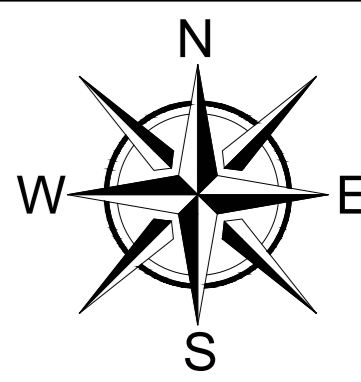


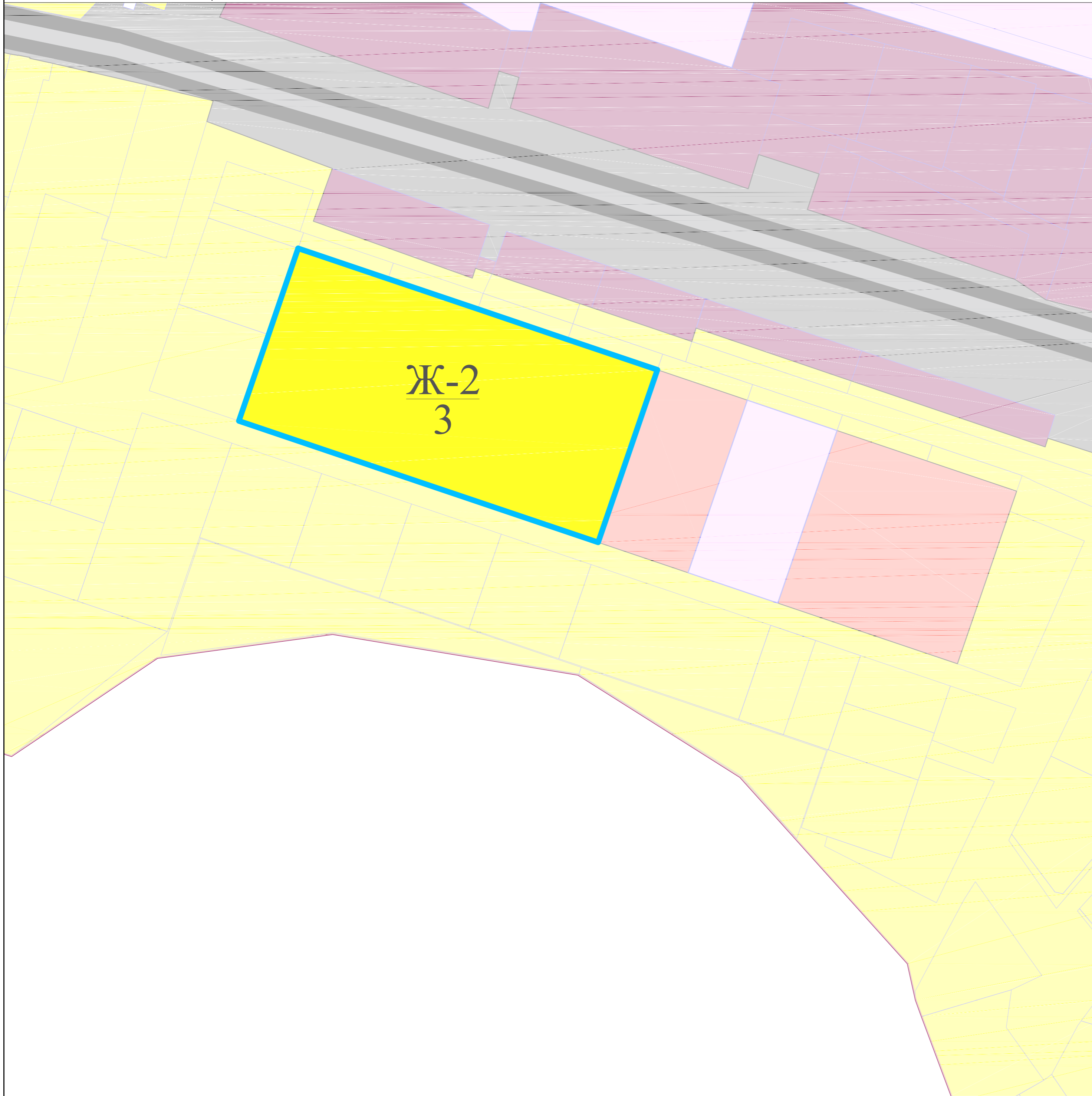
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

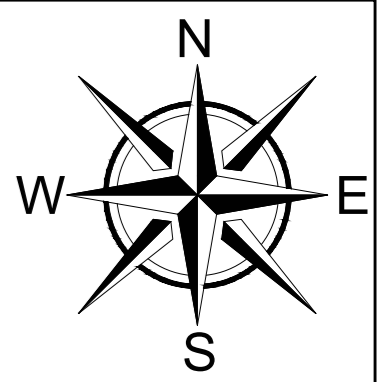
- |                             |   |  |   |
|-----------------------------|---|--|---|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |   |
|                             | Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельные участки с кадастровыми номерами 50:22:0030601:1718, 50:22:0030601:1589, 50:22:0030601:1590) |
|                             | Зона многоквартирной жилой застройки  |  | Граница городского округа Люберцы Московской области  |
|                             | Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами                     |  | Граница земельного участка  |
|                             | Многофункциональная общественно-деловая зона                                      |  | Граница территориальной зоны  |
|                             | Зона транспортной инфраструктуры  |  | Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории   |
| <b>ИНЫЕ</b>                 |   |  |   |
| P-2                         | Виды территориальных зон  | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |   |
| 3                           | Предельная высота в этажах  |  | Существующие автомобильные дороги регионального значения  |



Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.				
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Ген.директор		Филиппов Н.В.		
Рук.проекта		Мирович Ю.О.		
Разраб.		Степан А.И.		
Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"				
			Лист	Масштаб
			1	1 : 1 000
			Листов	138
Часть II. Карта градостроительного зонирования				
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию				

# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия

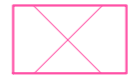
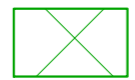



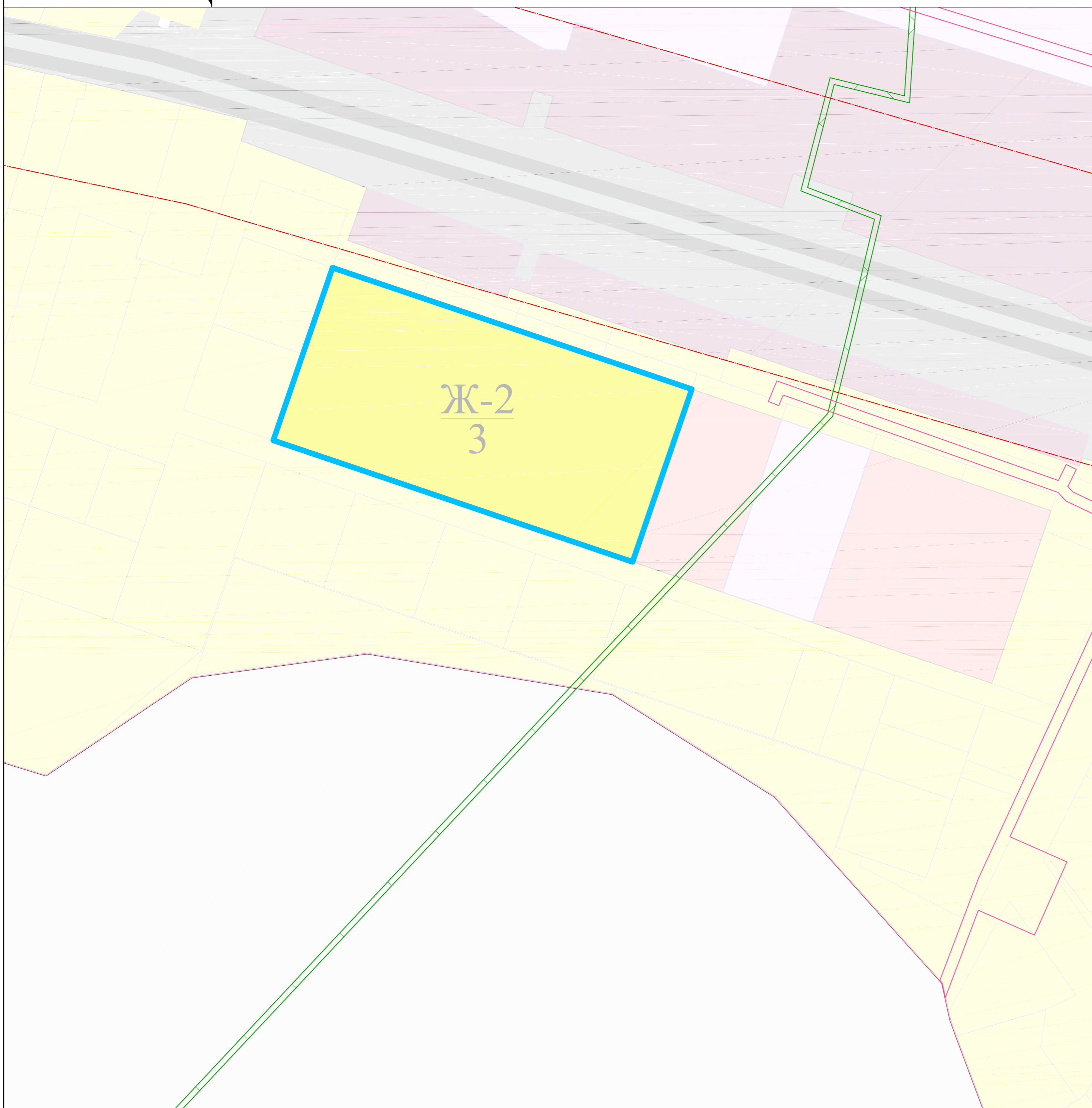
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


### ГРАНИЦЫ

Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельные участки с кадастровыми номерами 50:22:0030601:1718, 50:22:0030601:1589, 50:22:0030601:1590)

### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

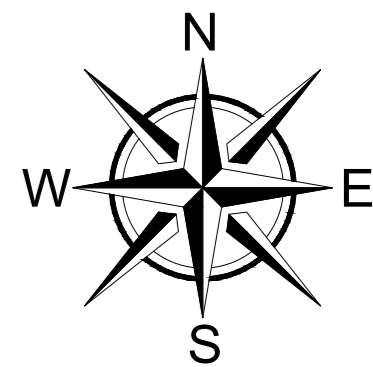
-  Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей
-  Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
-  Зона размещения линейных объектов автомобильного транспорта в соответствии с СТП ТО МО



				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			2	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		
							


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



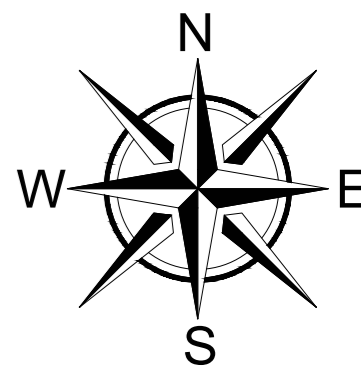
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка

					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
						3	1 : 1 000	138
						Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты существующего землепользования			
					 ООО «ИППр»			

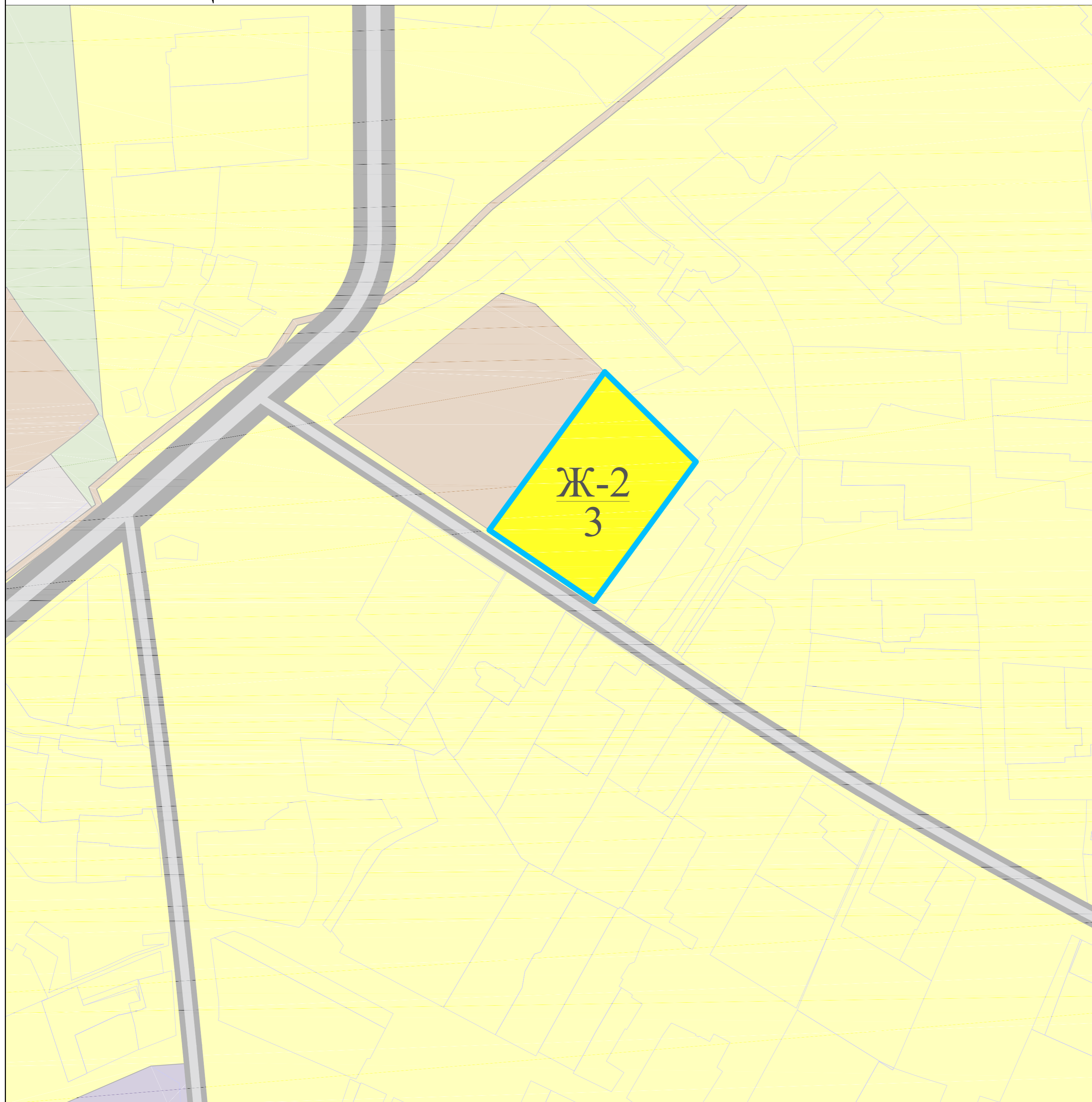
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

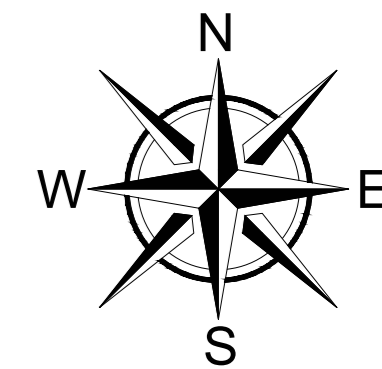
- |                             |   |  |  |
|-----------------------------|---|--|--|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |  |
|                             | Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения |
|                             | Зона специализированной общественной застройки                |  | Граница земельного участка                                 |
|                             | Производственная зона   |  | Граница территориальной зоны                               |
|                             | Коммунальная зона   | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |  |
| <b>ИНЫЕ</b>                 |   |  | Существующие автомобильные дороги регионального значения   |
|                             | Леса  |  | Существующие автомобильные дороги местного значения        |
|                             | Р-2<br>3  |  |  |
|                             | Предельная высотность в этажах                                |  |  |



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				4	1 : 1 000	138
		Мирович Ю.О.						
		Степан А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия




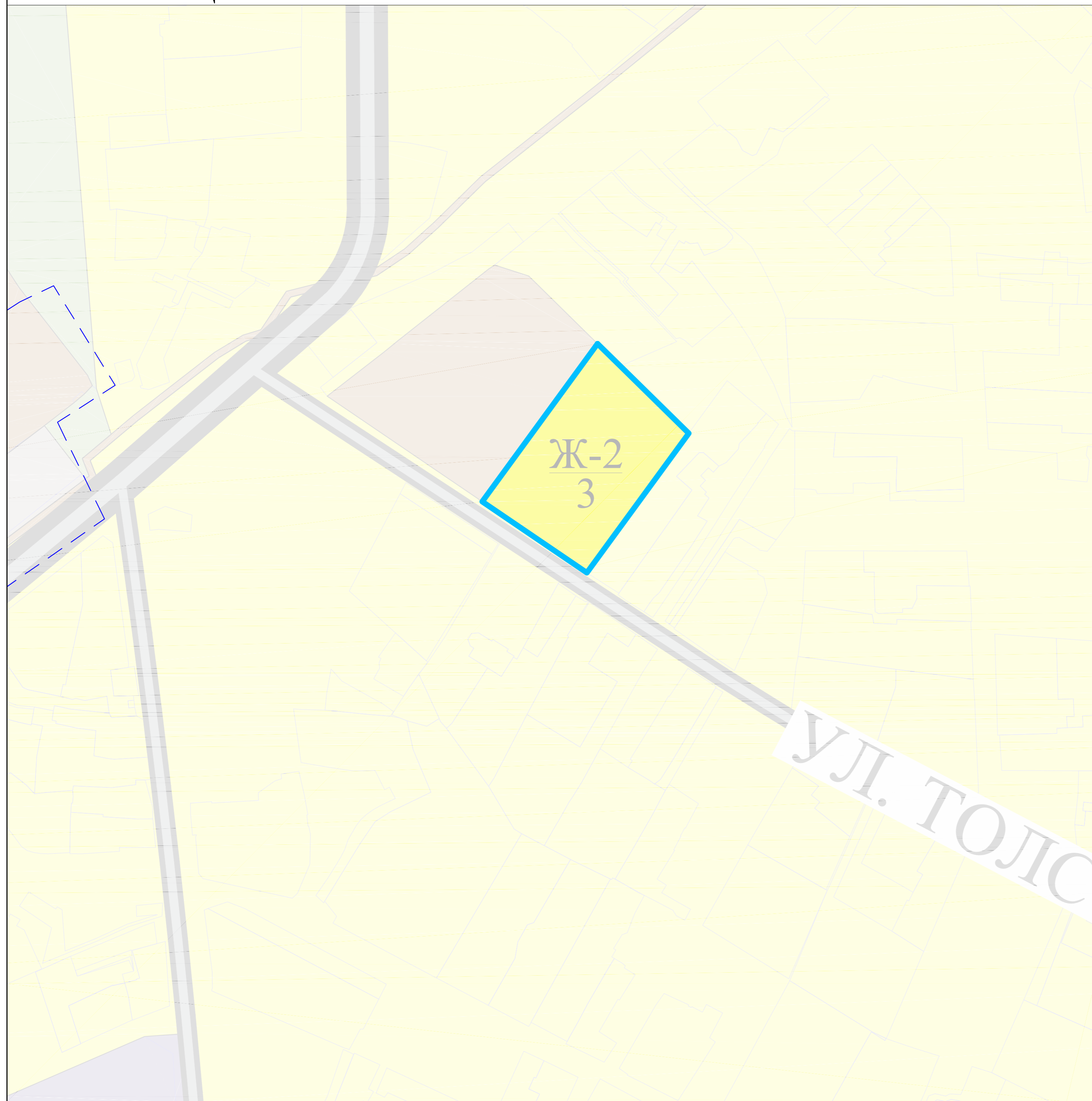
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


### ГРАНИЦЫ

 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

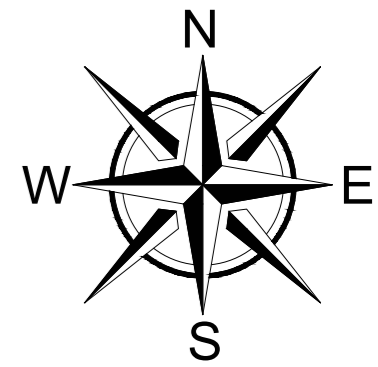
 Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения



				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			5	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
				Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"			
				Часть II. Карта градостроительного зонирования			
				Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия			
				 ООО «ИПР»			

# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

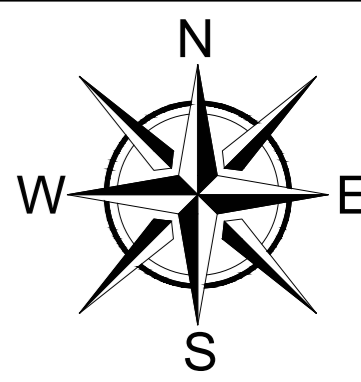
- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				6	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			
					 ООО «ИППр»			

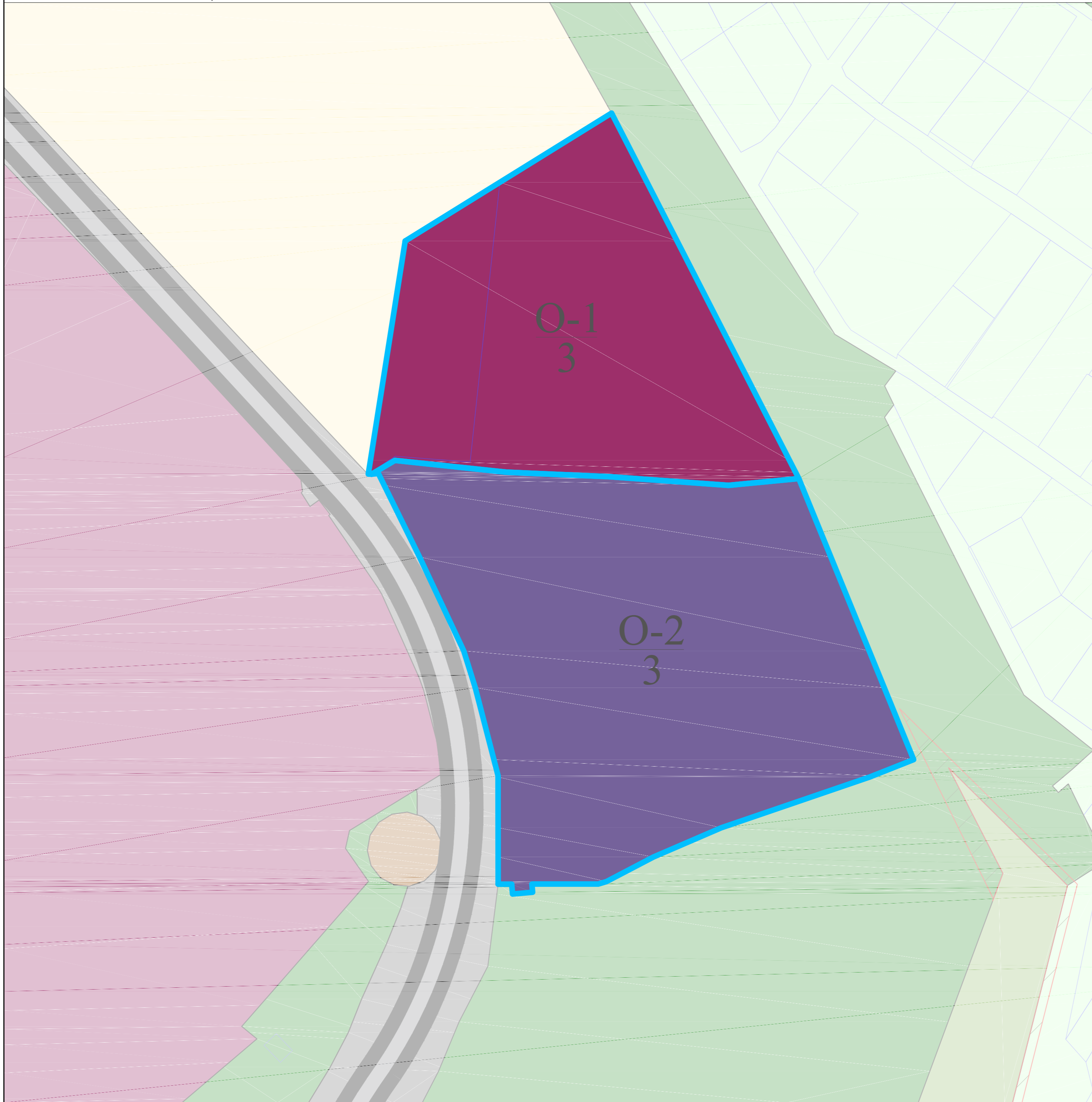
# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

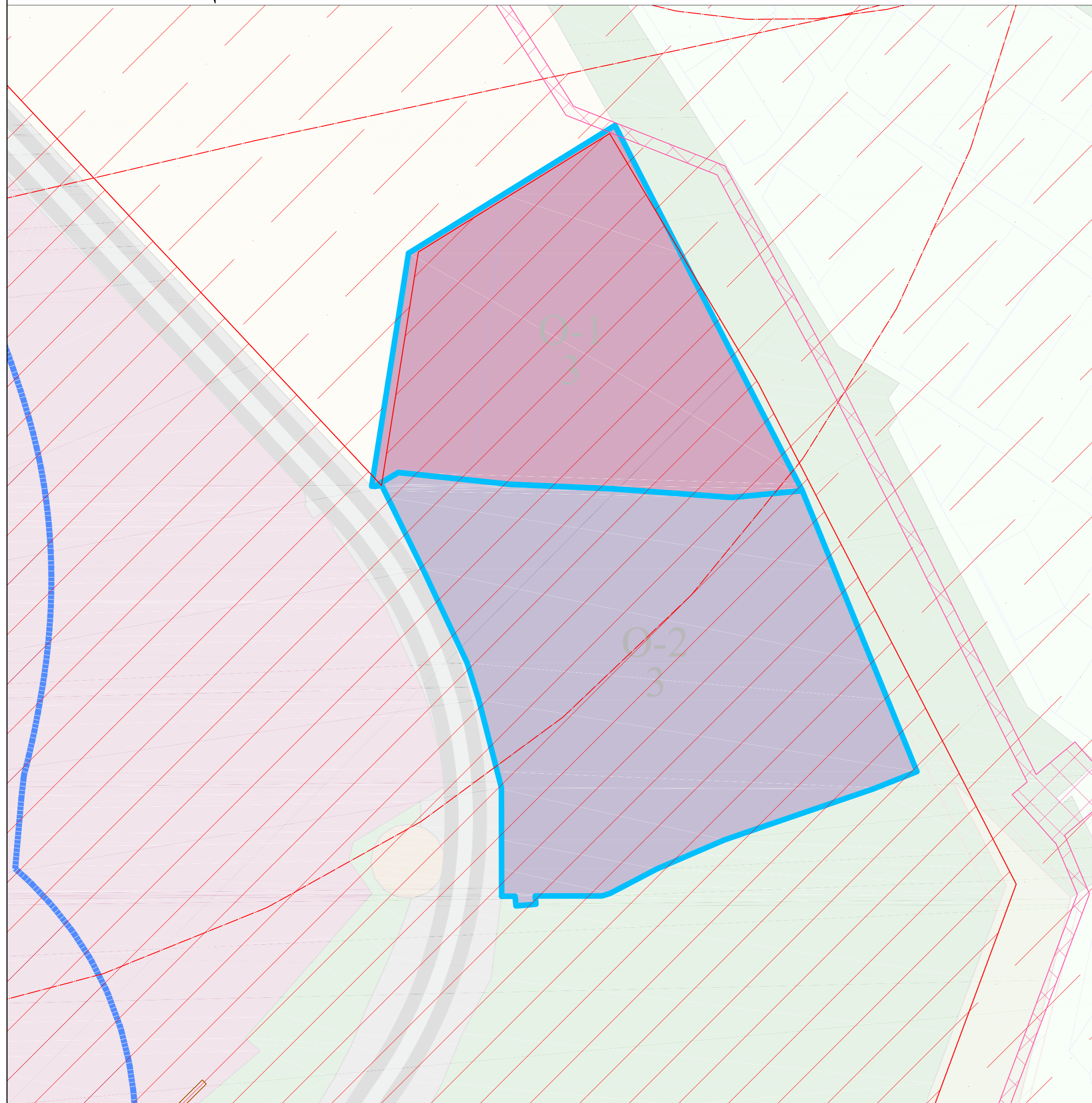
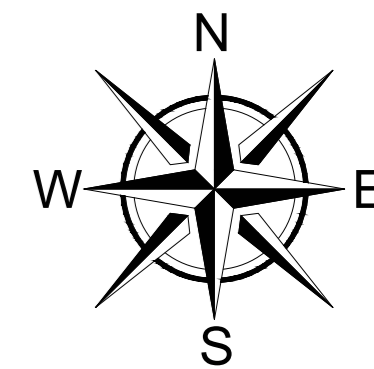
- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- О-1 Многофункциональная общественно-деловая зона
  - О-2 Зона специализированной общественной застройки
  - К Коммунальная зона
  - Т Зона транспортной инфраструктуры
  - Р-2 Природно-рекреационная зона
  - СХ-2 Зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства
  - СХ-3 Зона сельскохозяйственного производства
- ИНЫЕ**
- Леса
  - Территории двойного учета
- ГРАНИЦЫ**
- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
  - Граница земельного участка
  - Граница территориальной зоны
- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Существующие автомобильные дороги регионального значения
- О-1 Виды территориальных зон  
3 Предельная высотность в этажах



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				7	1 : 1 000	138
		Мировича Ю.О.				Часть II. Карта градостроительного зонирования		
		Степанн А.И.				Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию		
								


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия


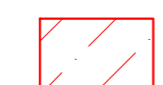

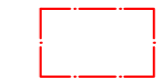




## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ГРАНИЦЫ

 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

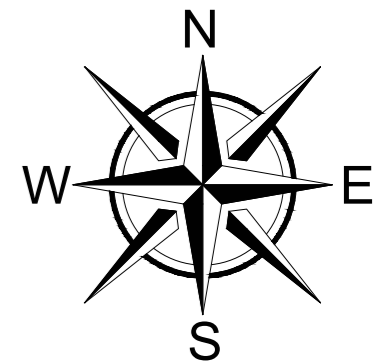
-  Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей
-  Защитная зона объекта культурного наследия
-  Водоохранная зона
-  Зона размещения линейных объектов автомобильного транспорта в соответствии с СТП ТО МО
-  Граница территории памятника

				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			8	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		
							




# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



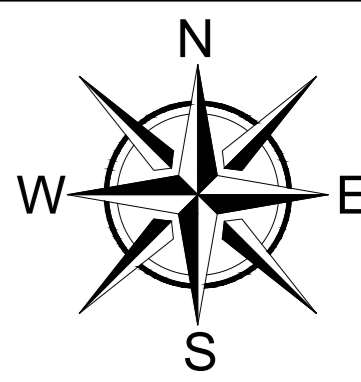
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка

					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				9	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			
					 ООО «ИПТР»			

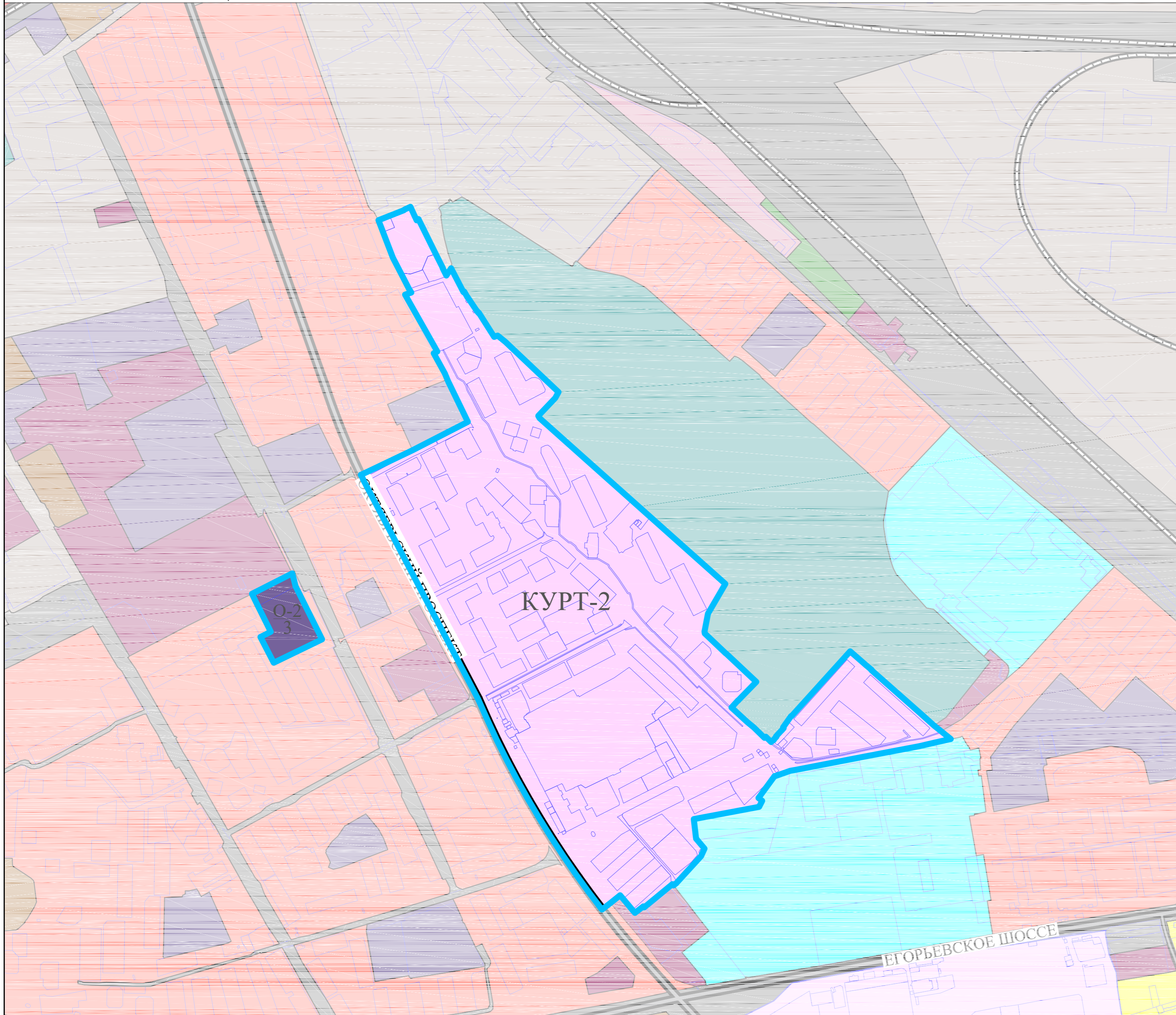
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

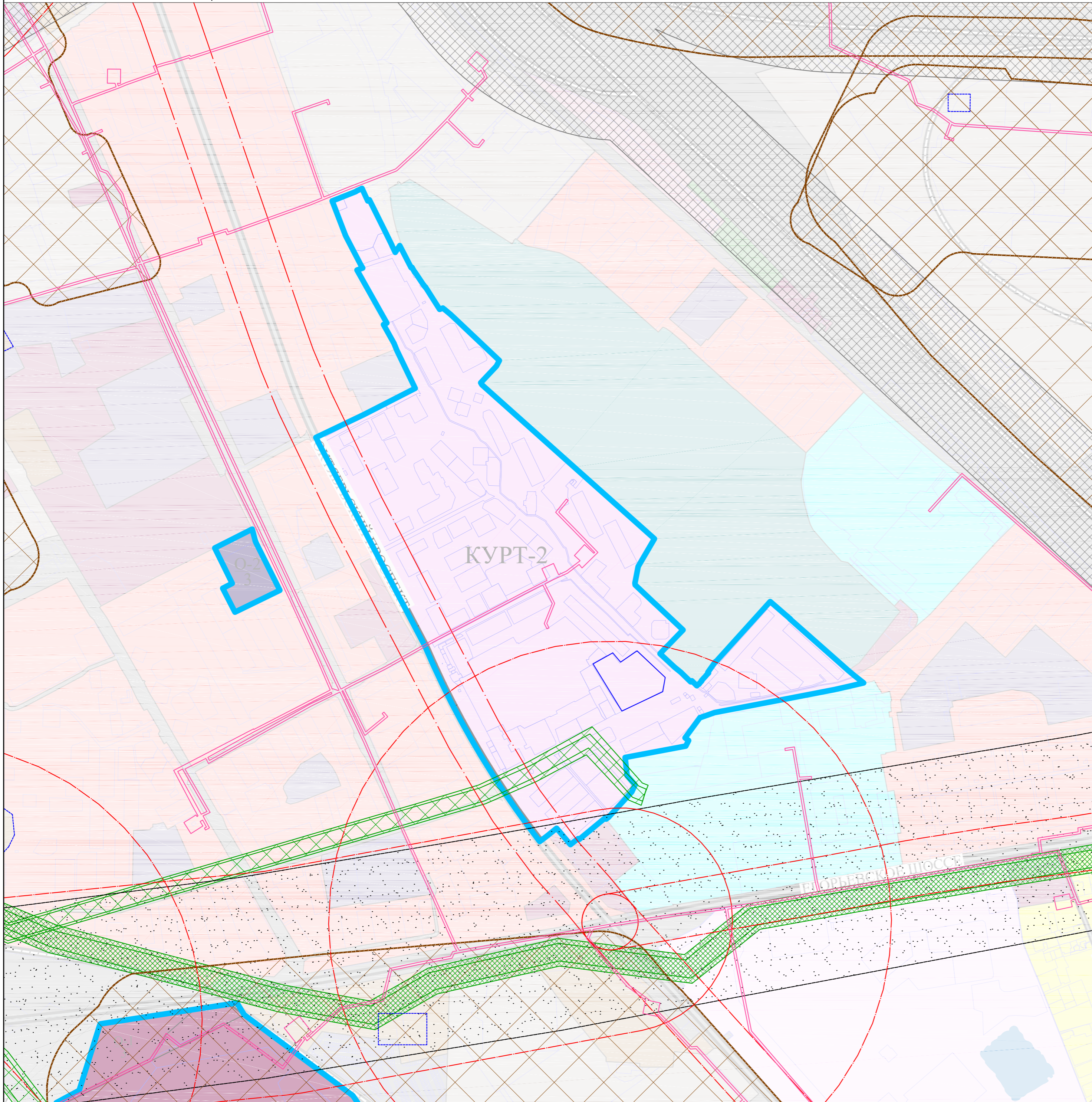
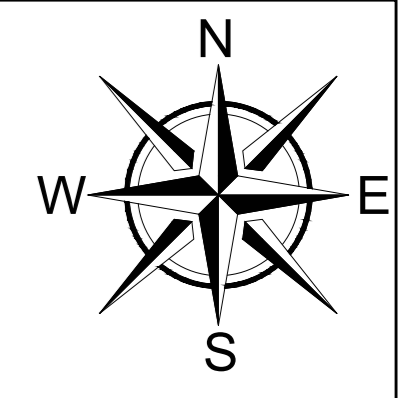
- | ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ |   | ГРАНИЦЫ                                    |   |
|----------------------|---|--|---|
|                      | Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения                                      |
|                      | Зона многоквартирной жилой застройки  |  | Граница земельного участка  |
|                      | Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами                     |  | Граница территориальной зоны  |
|                      | Многофункциональная общественно-деловая зона                                      |  | Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |
|                      | Зона специализированной общественной застройки                                    | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |   |
|                      | Производственная зона   |  | Существующие автомобильные дороги регионального значения  |
|                      | Зона транспортной инфраструктуры  |  | Существующая железная дорога  |
|                      | Коммунальная зона   | <b>ИНЫЕ</b>                                |   |
|                      | Зона иного специального назначения  |  | Виды территориальных зон  |
|                      | Зона обеспечения научной деятельности   |  | Предельная высота в этажах  |
|                      | Природно-рекреационная зона   |  | Территории, покрытые поверхностными водами  |



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Ген.директор Филиппов Н.В.				10	1 : 5 000	138
		Рук.проекта Мировича Ю.О.						
		Разраб. Степанн А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			

# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия



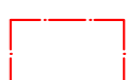

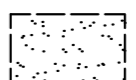





## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ГРАНИЦЫ

— Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

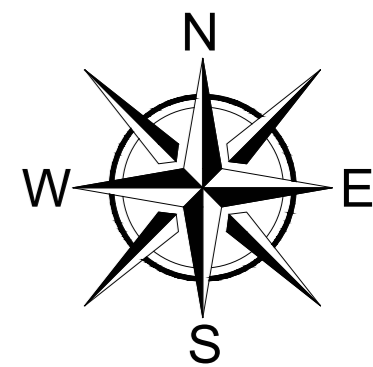
### ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

-  Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
-  Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей
-  Зона размещения линейных объектов автомобильного транспорта в соответствии с СТП ТО МО
-  Охранная зона железнодорожных путей
-  Санитарный разрыв
-  Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
-  Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов



Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.				
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Ген.директор		Филиппов Н.В.		
Рук.проекта		Мирович Ю.О.		
Разраб.		Степан А.И.		
			Лист	Масштаб
			11	1 : 5 000
			Листов	138
Часть II. Карта градостроительного зонирования				
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия				
				

# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

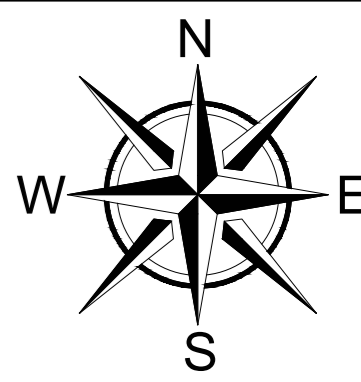
-  Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
-  Граница земельного участка



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				12	1 : 5 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			
							ООО «ИППР»	

# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию




## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- КУРТ Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
  - Ж-2 Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
  - О-1 Многофункциональная общественно-деловая зона
  - О-2 Зона специализированной общественной застройки
  - О-4 Зона объектов отдыха и туризма
  - П Производственная зона
  - К Коммунальная зона
  - Р-1 Зона парков
  - Р-2 Природно-рекреационная зона
  - СХ-2 Зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства
- ИНЫЕ**
- Р-2 Виды территориальных зон
  - 3 Предельная высота в этажах
  - Территории, покрытые поверхностными водами
- ГРАНИЦЫ**
- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
  - Граница земельного участка
  - Граница территориальной зоны
- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Существующие автомобильные дороги регионального значения
  - Существующие автомобильные дороги местного значения
- НАСЕЛЕННЫЕ ПУНКТЫ**
- Д.БУРЦЕВО Сельский населённый пункт

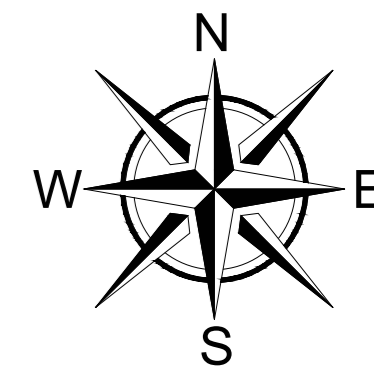
Д.МАШКОВО

КУРТ-45

					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Ген.директор Филиппов Н.В.				13	1 : 2 000	138
		Рук.проекта Мировича Ю.О.						
		Разраб. Степанн А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			
								


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия





## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ГРАНИЦЫ

 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

### ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

 Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей

 Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов


 Водоохранная зона

Д.МАШКОВО

УЛ. ЗАРЕЧНАЯ

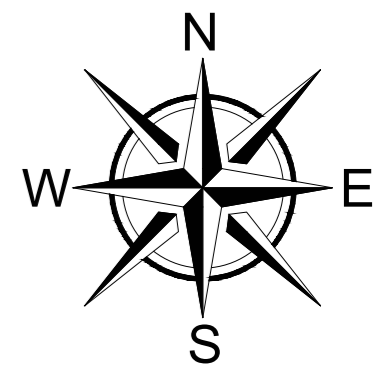
КУРТ-45

НОВОМАРТ

				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген. директор		Филиппов Н.В.			14	1 : 2 000	138
Рук. проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		
							


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



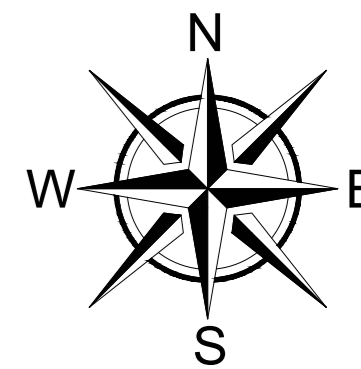
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка

					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				15	1 : 2 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			
								

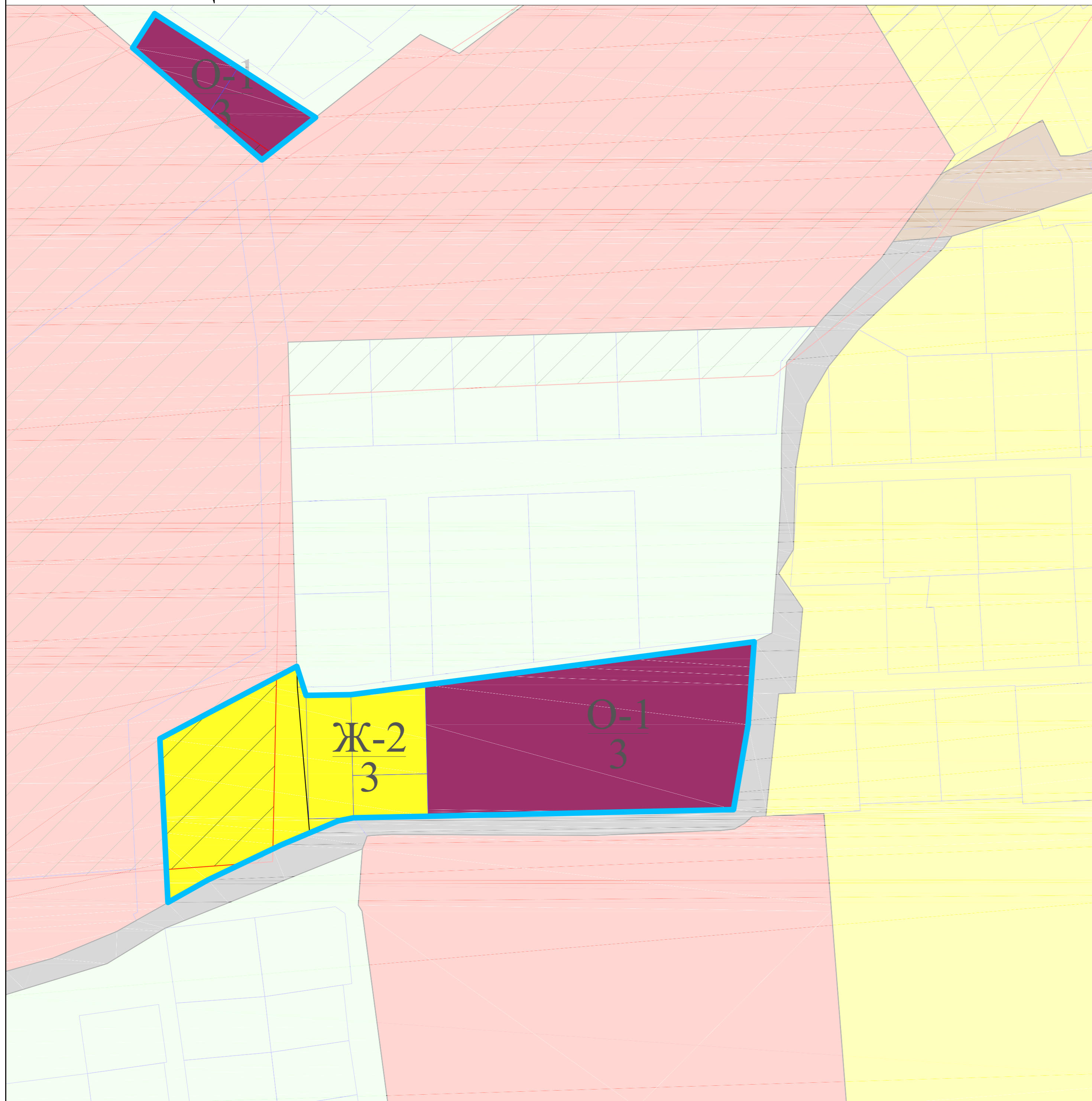
# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- Ж-1 Зона многоквартирной жилой застройки
  - Ж-2 Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
  - О-1 Многофункциональная общественно-деловая зона
  - СХ-2 Зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства
  - Т Зона транспортной инфраструктуры
  - К Коммунальная зона
- ИНЫЕ**
- Р-2 Виды территориальных зон
  - 3 Предельная высотность в этажах
  - Территории двойного учета
- ГРАНИЦЫ**
- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельные участки с кадастровыми номерами 50:22:0060107:796, 50:22:0060107:16, 50:22:0060107:3721, 50:22:0060107:3722)
  - Граница земельного участка
  - Граница территориальной зоны

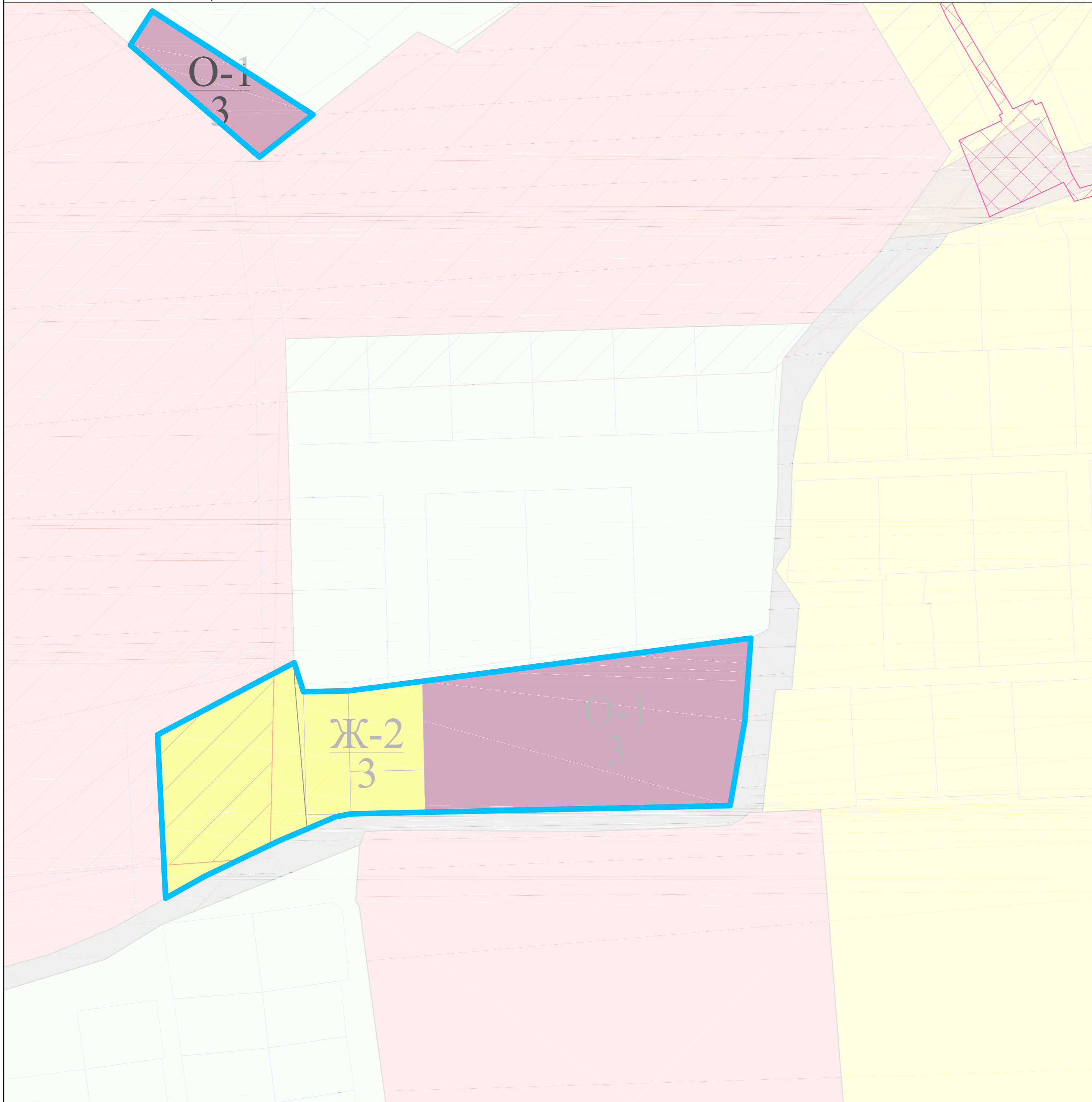
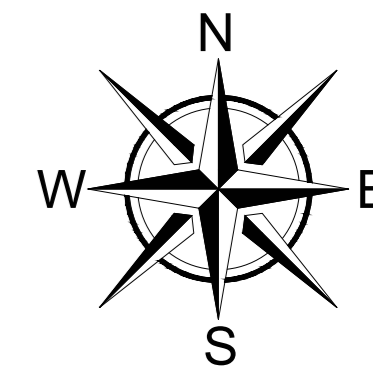


					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				16	1 : 1 000	138
		Миронович Ю.О.				Часть II. Карта градостроительного зонирования		
		Степанки А.И.				Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию		
								



# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия



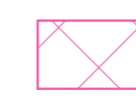
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ГРАНИЦЫ

Граница территории, в отношении которой вносятся изменения  
(земельные участки с кадастровыми номерами 50:22:0060107:796,  
50:22:0060107:16, 50:22:0060107:3721, 50:22:0060107:3722)



### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

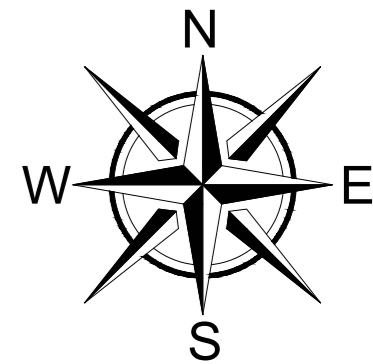


Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей

				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген. директор		Филиппов Н.В.			17	1 : 1 000	138
Рук. проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		

# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

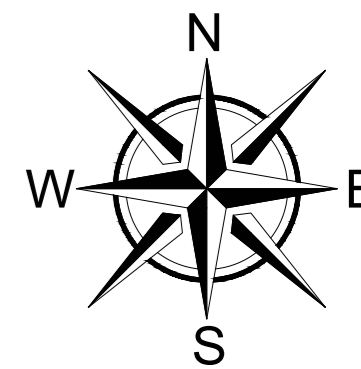
- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				18	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			

# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию

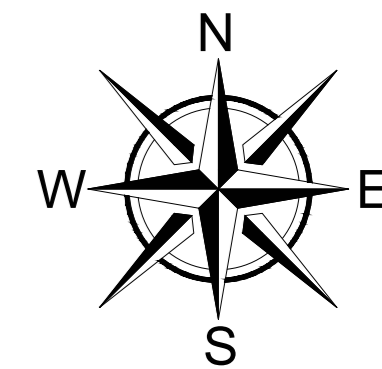


## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- Ж-1 Зона многоквартирной жилой застройки
  - О-1 Многофункциональная общественно-деловая зона
  - О-2 Зона специализированной общественной застройки
- ИНЫЕ**
- Р-2 Виды территориальных зон
  - 3 Предельная высотность в этажах
- ГРАНИЦЫ**
- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельные участки с кадастровыми номерами: 50:22:0010108:52, 50:22:0010108:10143, 50:22:0010108:31, 50:22:0010108:51, 50:22:0010108:77, 50:22:0010108:11204, 50:22:0010108:91, 50:22:0010108:86, 50:22:0010108:11398, 50:22:0010108:64, 50:22:0010108:81, 50:22:0010108:89, 50:22:0010108:84, 50:22:0010108:10233, 50:22:0010108:10127, 50:22:0010108:10128, 50:22:0010108:90, 50:22:0010108:11231, 50:22:0010108:74, 50:22:0000000:108704, 50:22:0060403:110)
  - Граница земельного участка
  - Граница территориальной зоны
- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Существующие автомобильные дороги местного значения



Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.								
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области" Часть II. Карта градостроительного зонирования	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				19	1 : 1 000	138
		Мирович Ю.О.						
		Степан А.И.			Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию	 ООО «ИПР»		





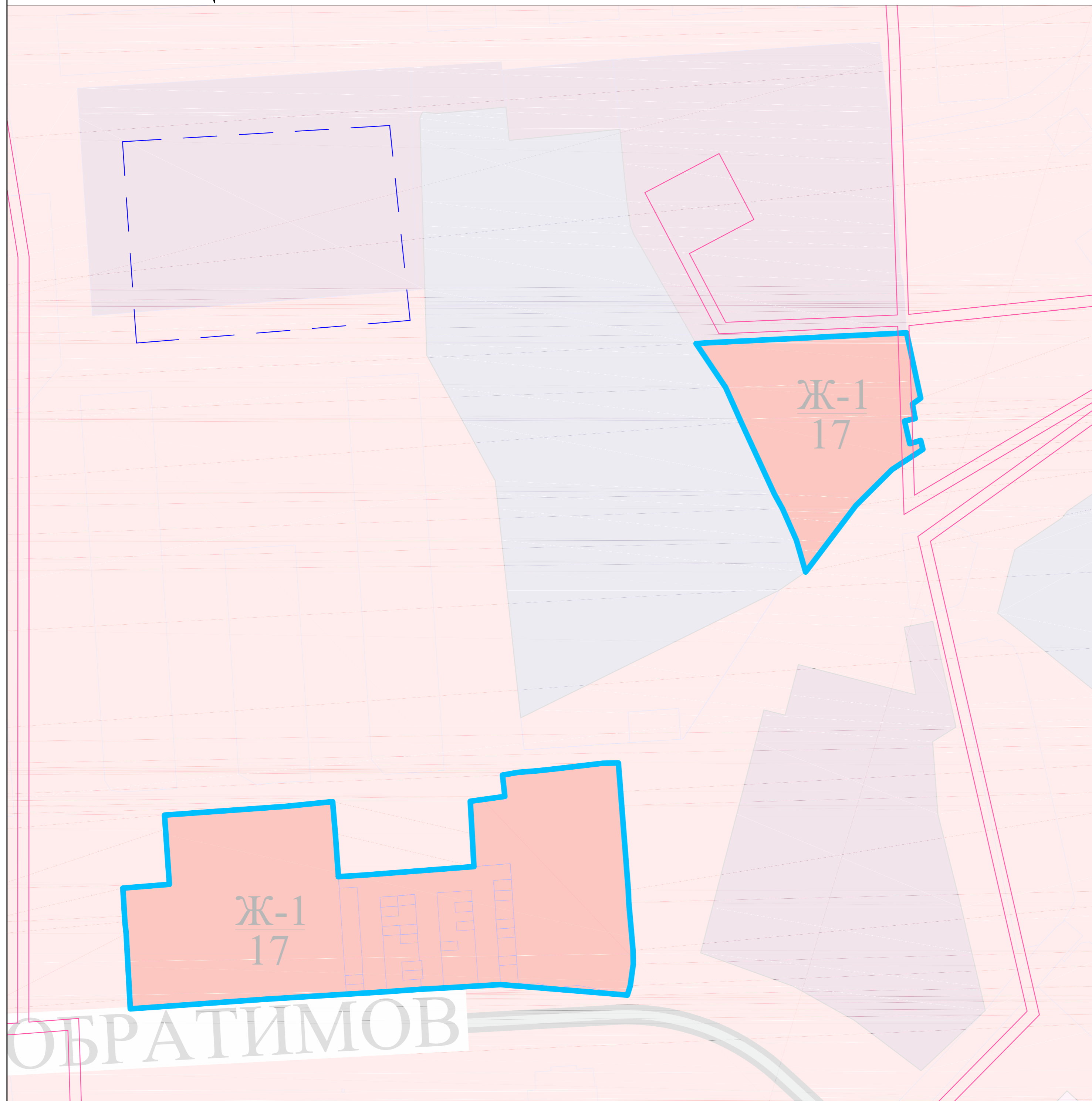
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ГРАНИЦЫ


Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельные участки с кадастровыми номерами 50:22:0010108:52, 50:22:0010108:10143, 50:22:0010108:31, 50:22:0010108:51, 50:22:0010108:77, 50:22:0010108:11204, 50:22:0010108:91, 50:22:0010108:86, 50:22:0010108:11398, 50:22:0010108:64, 50:22:0010108:81, 50:22:0010108:89, 50:22:0010108:84, 50:22:0010108:10233, 50:22:0010108:10127, 50:22:0010108:10128, 50:22:0010108:90, 50:22:0010108:11231, 50:22:0010108:74, 50:22:0000000:108704, 50:22:0060403:110)

### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

-  Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей
-  Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

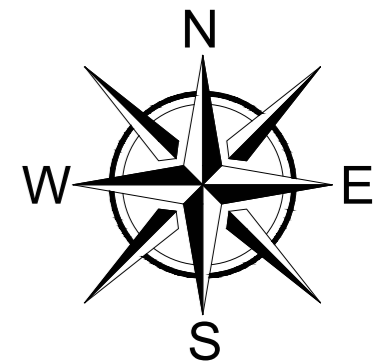


ОБРАТИМОВ


Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.				
Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	
Ген.директор	Филиппов Н.В.			Лист Масштаб Листов 20 1 : 1 000 138
Рук.проекта	Миронович Ю.О.			
Разраб.	Степан А.И.			
				Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области" Часть II. Карта градостроительного зонирования
				Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия
				 ООО «ИПР»


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования




### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

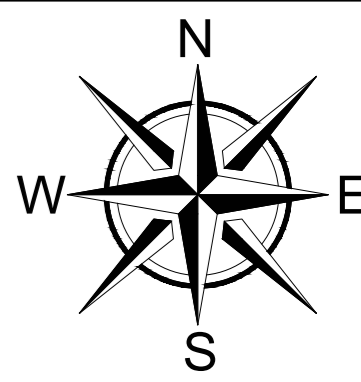
 Граница земельного участка



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				21	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			
							ООО «ИПТР»	

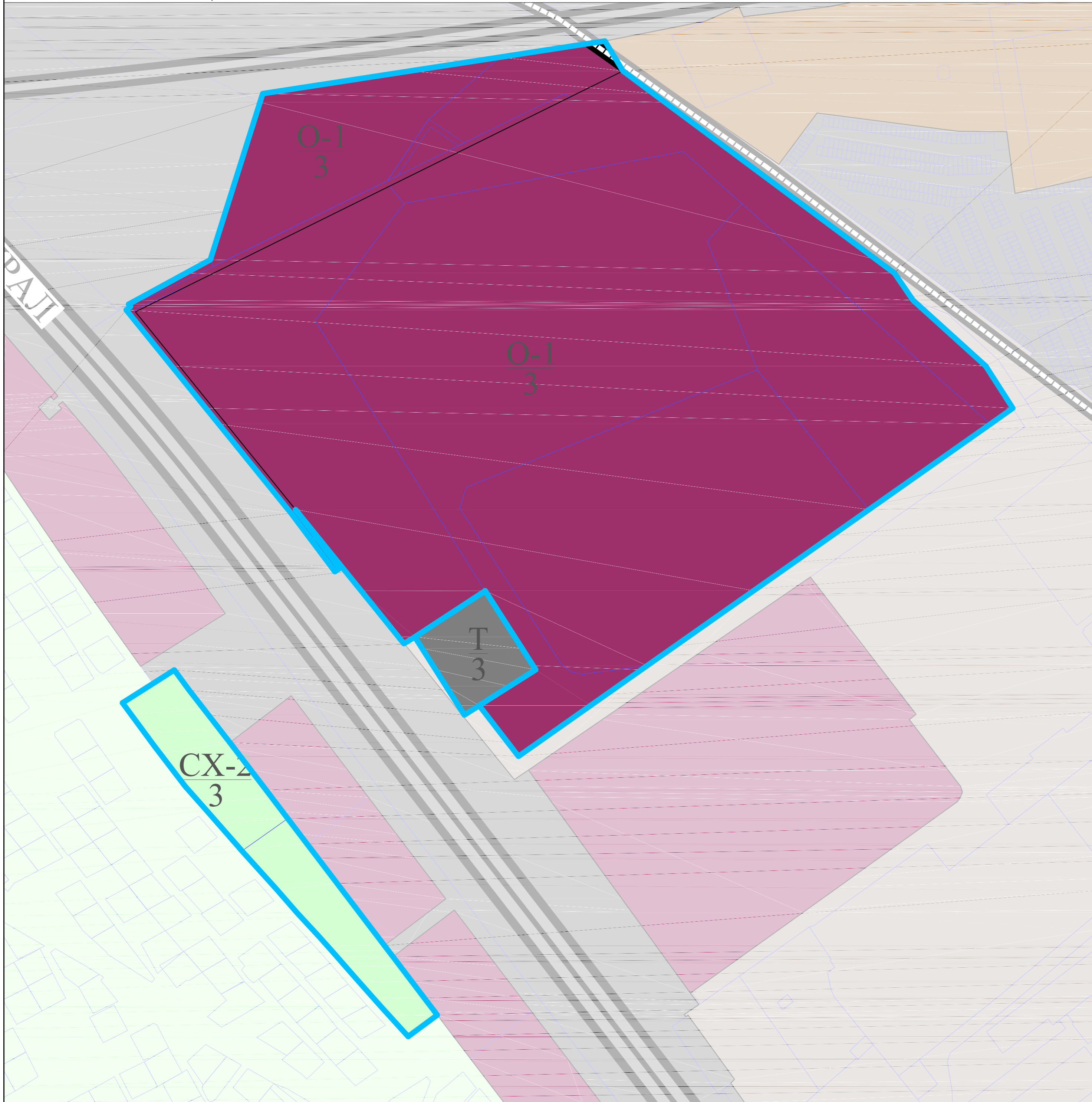
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

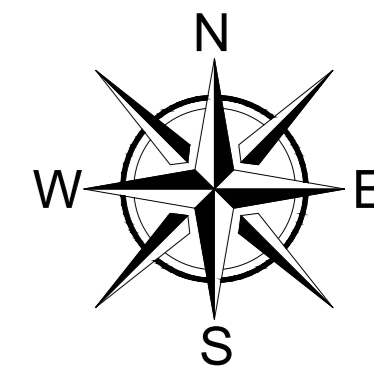
- |                             |   |  |   |
|-----------------------------|---|--|---|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |   |
| O-1                         | Многофункциональная общественно-деловая зона                      | —  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельные участки с кадастровыми номерами 50:22:0040503:920, 50:22:0040503:921, 50:22:0040404:16, 50:22:0040404:8684, 50:22:40404:224, 50:22:0040404:81, 50:22:0040404:176, 50:22:0040404:8648, 50:22:0040404:8649) |
| СХ-2                        | Зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства | —  | Граница земельного участка  |
| П                           | Производственная зона   | —  | Граница территориальной зоны  |
| Т                           | Зона транспортной инфраструктуры                                  | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |   |
| К                           | Коммунальная зона   | —  | Существующие автомобильные дороги федерального значения   |
| <b>ИНЫЕ</b>                 |   | —  | Существующие автомобильные дороги регионального значения  |
| O-1                         | Виды территориальных зон  | —  | Существующая железная дорога  |
| 3                           | Предельная высотность в этажах                                    |  |   |



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"  Часть II. Карта градостроительного зонирования	Лист	Масштаб	Листов
		Фидишов Н.В.				22	1 : 2 000	138
		Мирович Ю.О.						
		Степан А.И.						
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию	ООО «ИПР»		

# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия

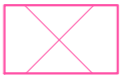
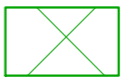


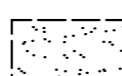
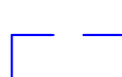


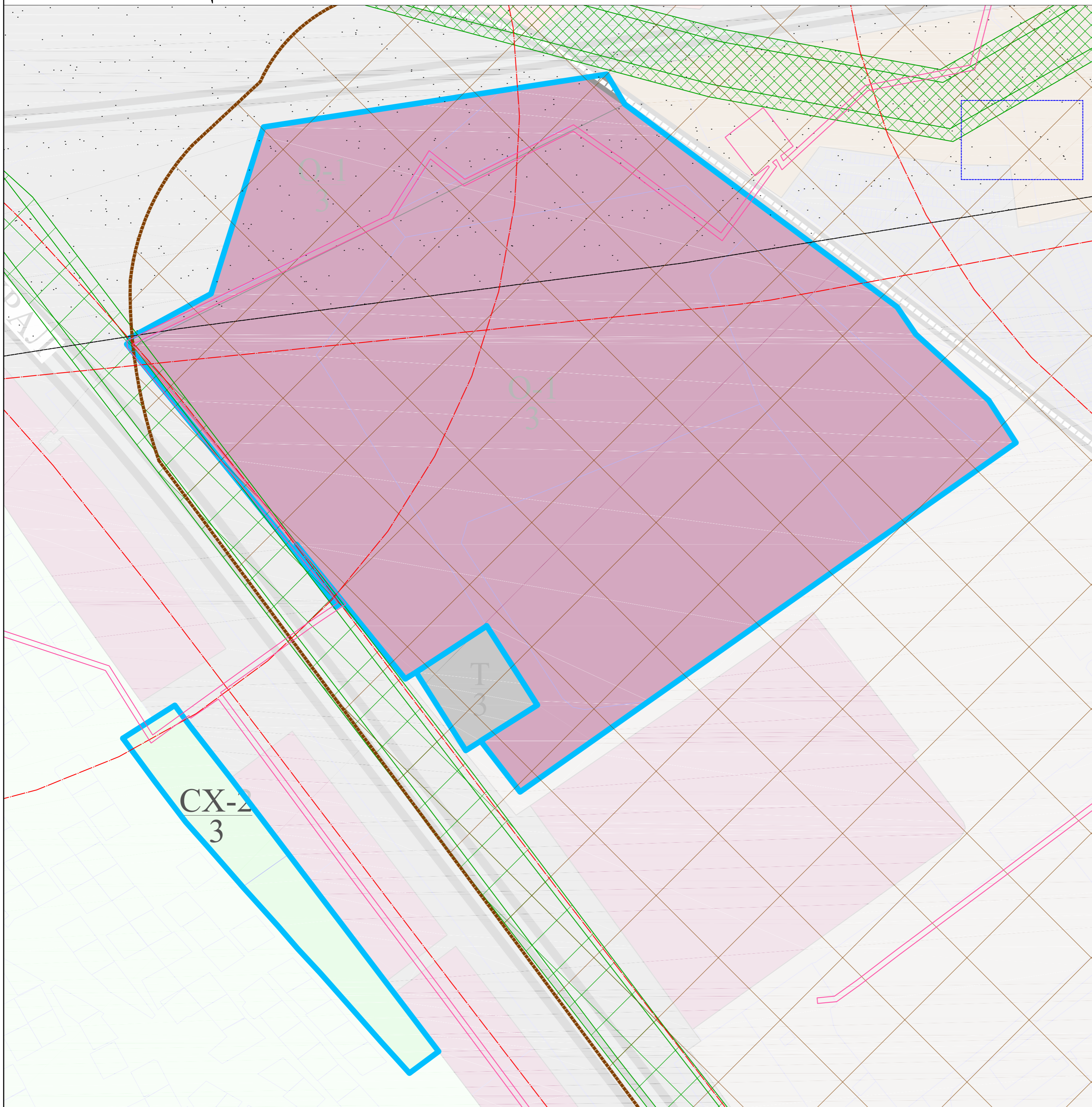
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


### ГРАНИЦЫ

— Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельные участки с кадастровыми номерами 50:22:0040503:920, 50:22:0040503:921, 50:22:0040404:16, 50:22:0040404:8684, 50:22:40404:224, 50:22:0040404:81, 50:22:0040404:176, 50:22:0040404:8648, 50:22:0040404:8649)

### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

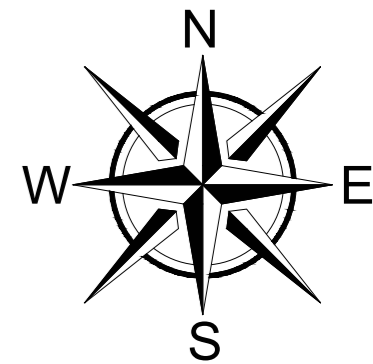
-  Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей
-  Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
-  Зона размещения линейных объектов автомобильного транспорта в соответствии с СТП ТО МО
-  Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
-  Санитарный разрыв
-  Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения



				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген. директор		Филиппов Н.В.			23	1 : 2 000	138
Рук. проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		
							

# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка

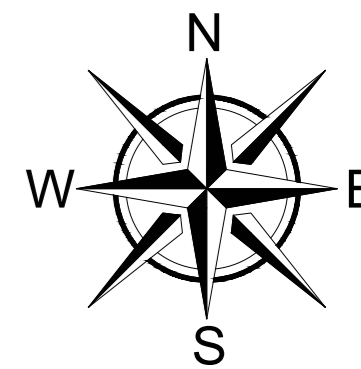


					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
						24	1 : 2 000	138
						Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты существующего землепользования			
					 ООО «ИПТР»			











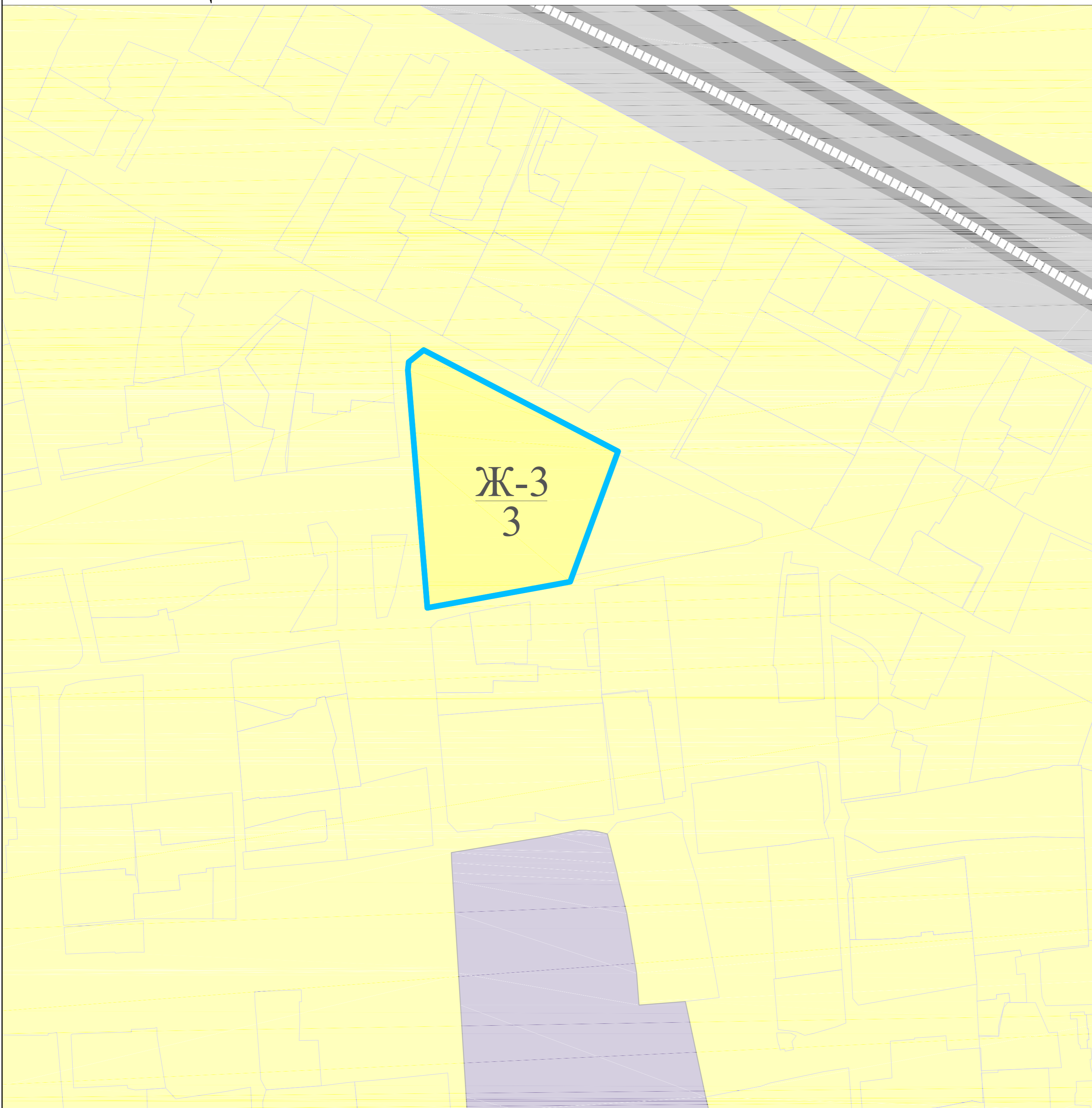
# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию

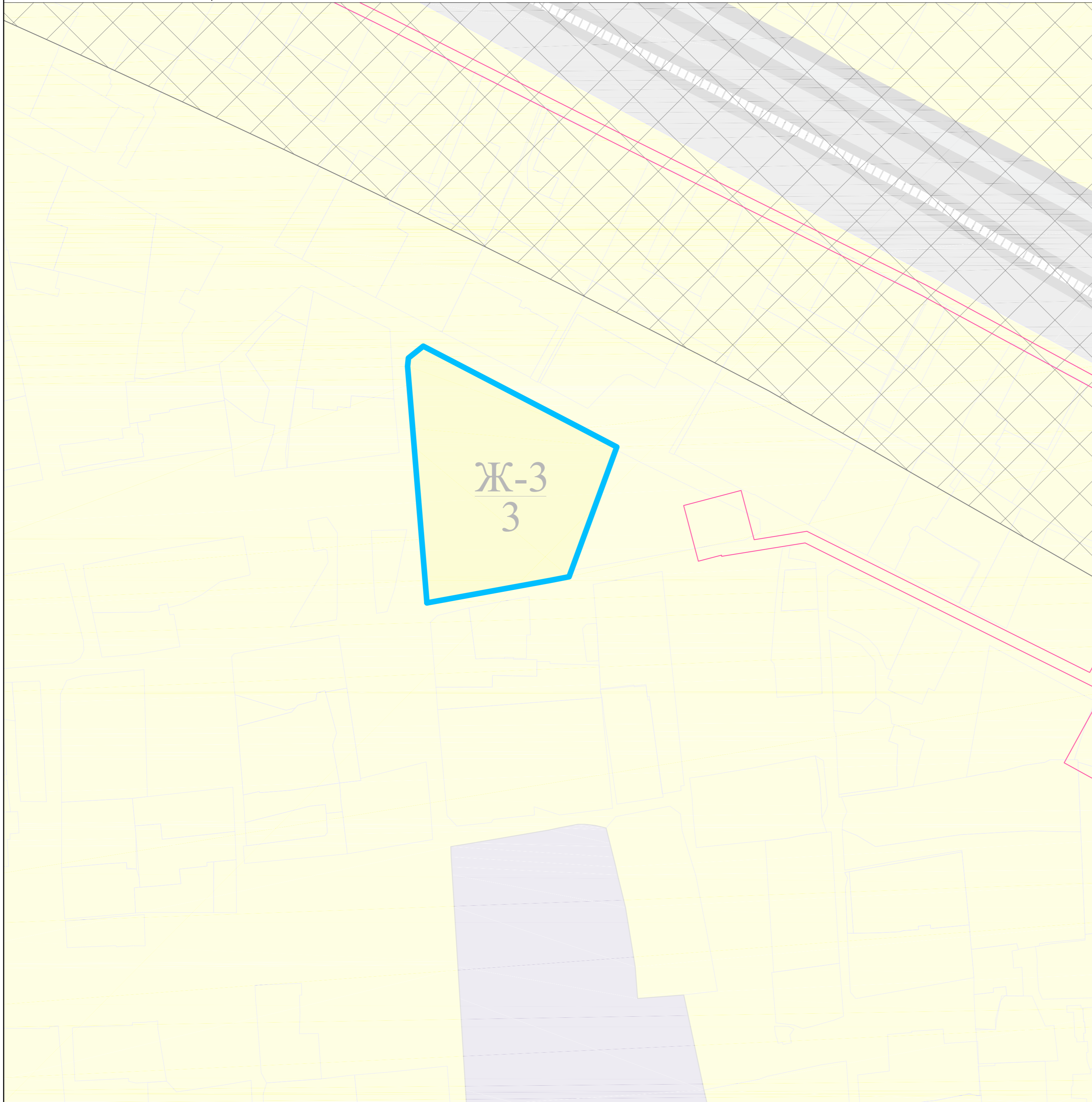
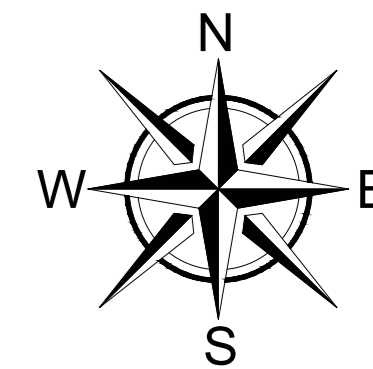


## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ		ГРАНИЦЫ	
	Зона смешанной малоэтажной жилой застройки		Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельный участок с кадастровым номером 50:22:0030502:326)
	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами		Граница земельного участка
	Зона специализированной общественной застройки		Граница территориальной зоны
	Зона транспортной инфраструктуры	ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
ИНЫЕ			Существующие автомобильные дороги регионального значения
Р-2	Виды территориальных зон		Существующая железная дорога
3	Предельная высотность в этажах		




					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				25	1 : 1 000	138
		Мирович Ю.О.						
		Степан А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			
								





## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


### ГРАНИЦЫ

 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельный участок с кадастровым номером 50:22:0030502:326)

### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

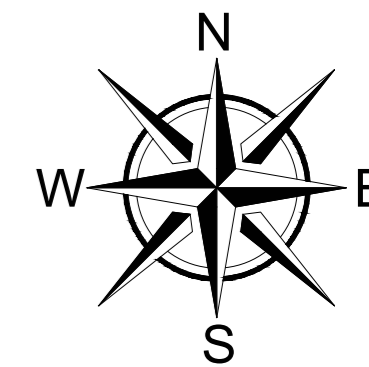
 Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей

 Охранная зона железнодорожных путей



				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген. директор		Филиппов Н.В.			26	1 : 1 000	138
Рук. проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
				Часть II. Карта градостроительного зонирования			
				Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия			
				 ООО «ИПР»			

# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

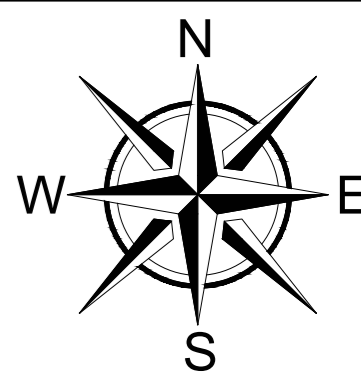
-  Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
-  Граница земельного участка



Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
					Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				27	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			
								

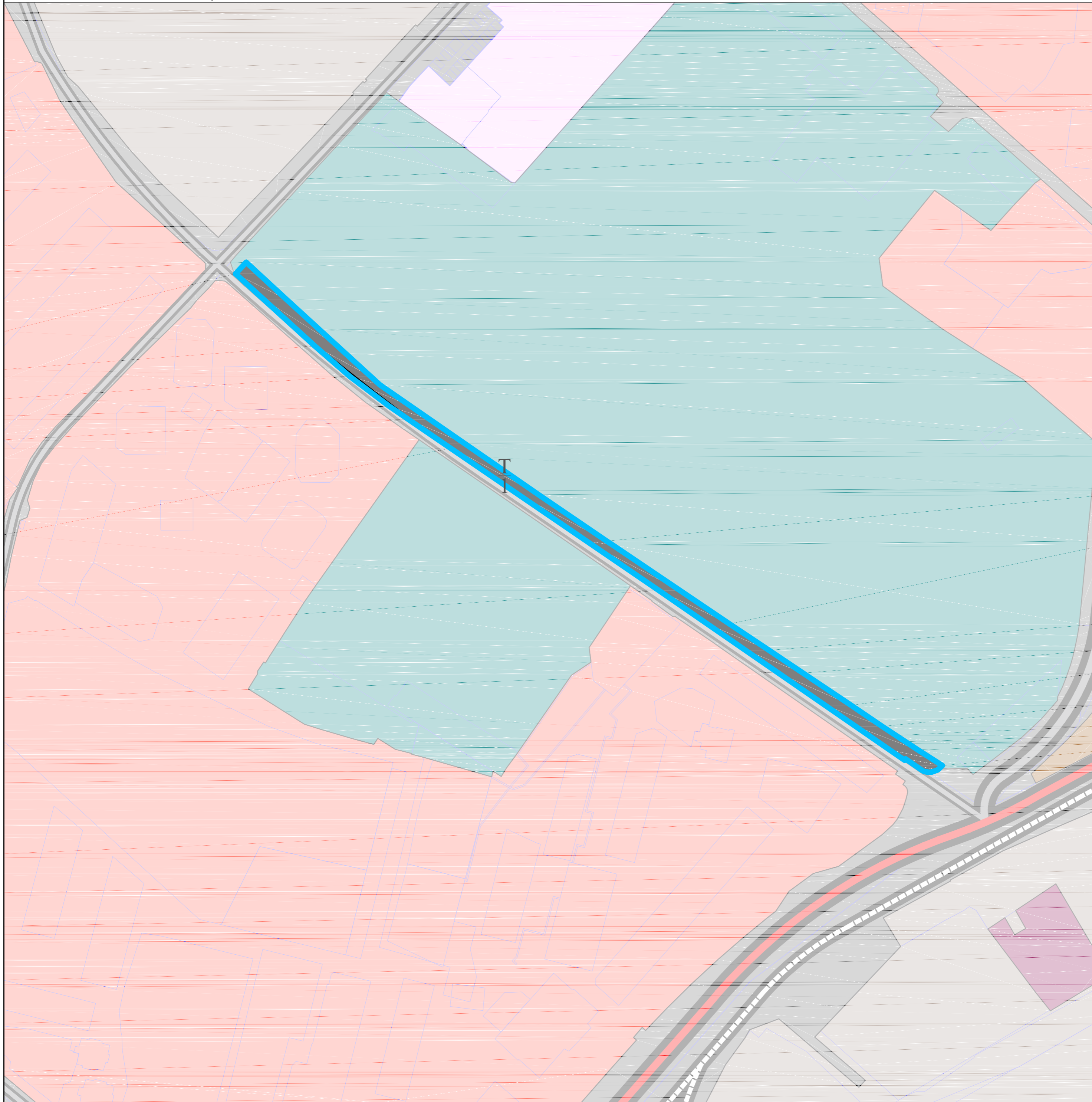
# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

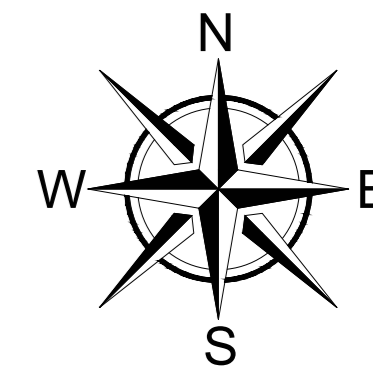
- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- КУРТ Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
  - Ж-1 Зона многоквартирной жилой застройки
  - О-1 Многофункциональная общественно-деловая зона
  - О-2 Зона специализированной общественной застройки
  - Т Зона транспортной инфраструктуры
  - П Производственная зона
  - К Коммунальная зона
  - СН-3 Зона иного специального назначения
- ИНЫЕ**
- Р-2 Виды территориальных зон
  - 3 Предельная высотность в этажах
- ГРАНИЦЫ**
- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельный участок с кадастровым номером 50:22:0000000:105248)
  - Граница земельного участка
  - Граница территориальной зоны
  - Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Существующие автомобильные дороги регионального значения
  - Существующие автомобильные дороги местного значения
  - Существующая железная дорога



Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.				
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Ген.директор		Филиппов Н.В.		
Рук.проекта		Мировича Ю.О.		
Разраб.		Степан А.И.		
Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области" Часть II. Карта градостроительного зонирования				
		Лист	Масштаб	Листов
		28	1 : 2 000	138
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию				
 ООО «ИПР»				


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия





## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


### ГРАНИЦЫ


 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельный участок с кадастровым номером 50:22:0030502:326)

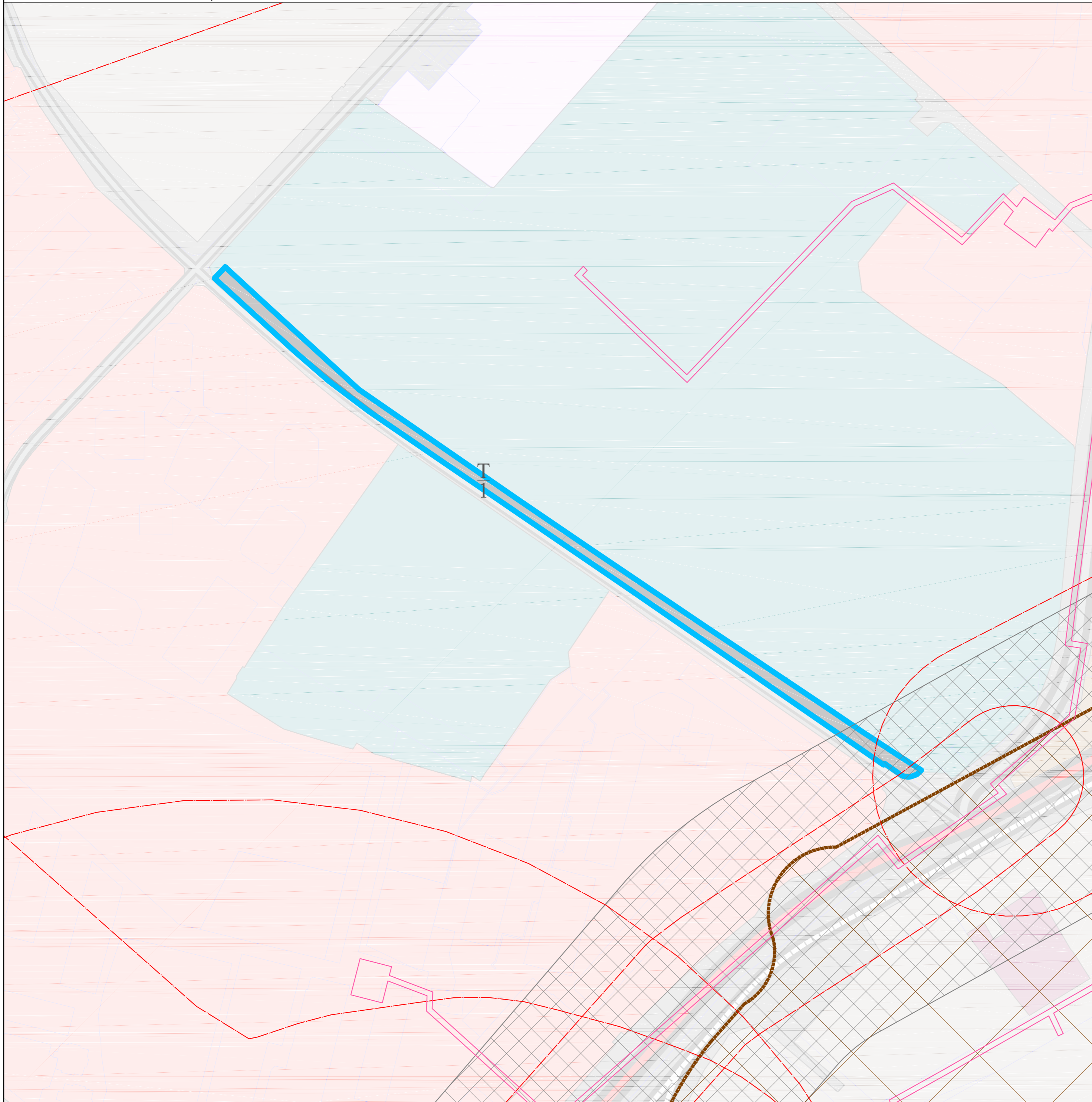
### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ


 Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей

 Охранная зона железнодорожных путей

 Зона размещения линейных объектов автомобильного транспорта в соответствии с СТП ТО МО

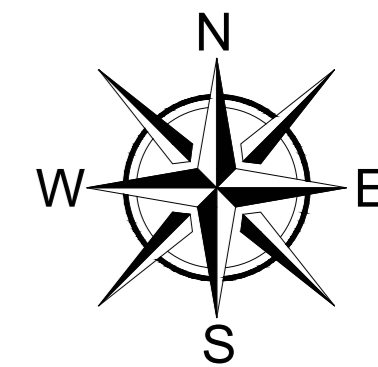
 Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов





				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			29	1 : 2 000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
					Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"		
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		
					 ООО «ИПР»		


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



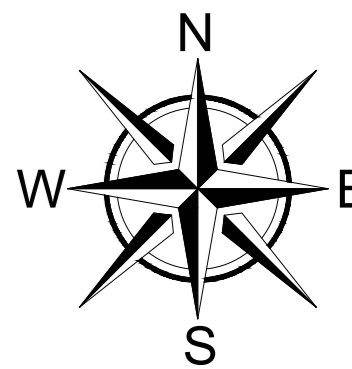
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
-  Граница земельного участка

					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				30	1 : 2 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			
						 ООО «ИПТР»		

# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию

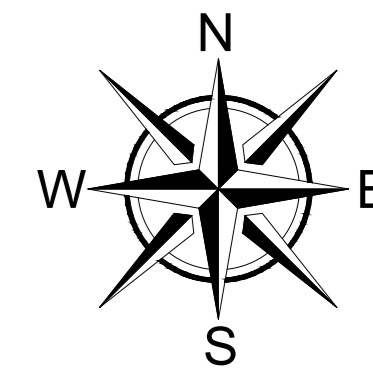


## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- Ж-1 Зона многоквартирной жилой застройки
  - О-1 Многофункциональная общественно-деловая зона
  - О-2 Зона специализированной общественной застройки
  - О-3 Зона объектов физической культуры и массового спорта
  - О-4 Зона объектов отдыха и туризма
  - П Производственная зона
  - Т Зона транспортной инфраструктуры
  - К Коммунальная зона
  - Р-1 Зона парков
  - СП-3 Зона иного специального назначения
- ИНЫЕ**
- К Виды территориальных зон
  - 3 Предельная высотность в этажах
- ГРАНИЦЫ**
- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельные участки с кадастровыми номерами 50:22:0010207:1476, 50:22:0010207:1477, 50:22:0010207:1596, 50:22:0010207:9, 50:22:0010207:51, 50:22:0010207:1597, 50:22:0010210:2476)
  - Граница земельного участка
  - Граница территориальной зоны
- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Существующие автомобильные дороги регионального значения



Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.				
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата
		Филиппов Н.В.		
		Мировича Ю.О.		
		Степанн А.И.		
Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"			Лист	Масштаб
Часть II. Карта градостроительного зонирования			31	1 : 2 000
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			Листов	138
ООО «ИПР»				








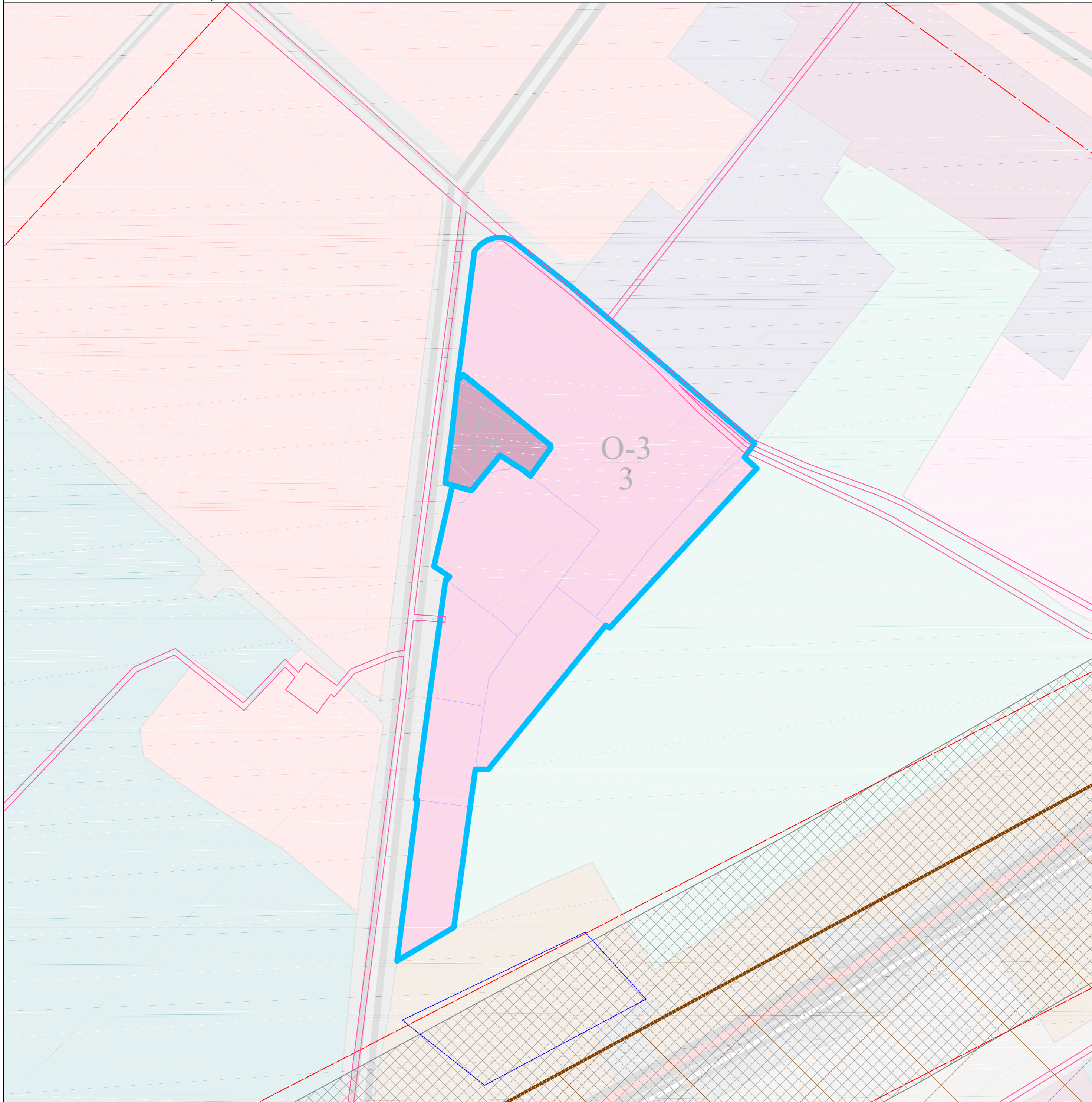
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


### ГРАНИЦЫ

Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельные участки с кадастровыми номерами 50:22:0010207:1476, 50:22:0010207:1477, 50:22:0010207:1596, 50:22:0010207:9, 50:22:0010207:51, 50:22:0010207:1597, 50:22:0010210:2476)

### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

-  Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей
-  Охранная зона железнодорожных путей
-  Зона размещения линейных объектов автомобильного транспорта в соответствии с СТП ТО МО
-  Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
-  Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

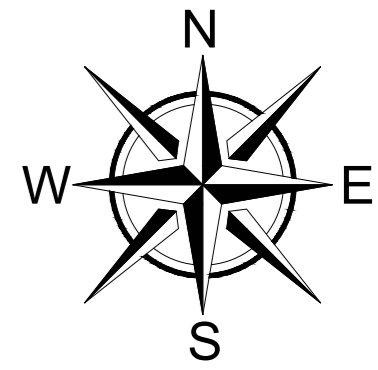


				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			32	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.					
Разраб.		Степанов А.И.					
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		
					 ООО «ИПР»		





# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

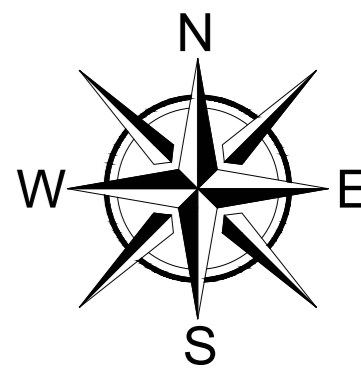
-  Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
-  Граница земельного участка



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				33	1 : 2 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			
								

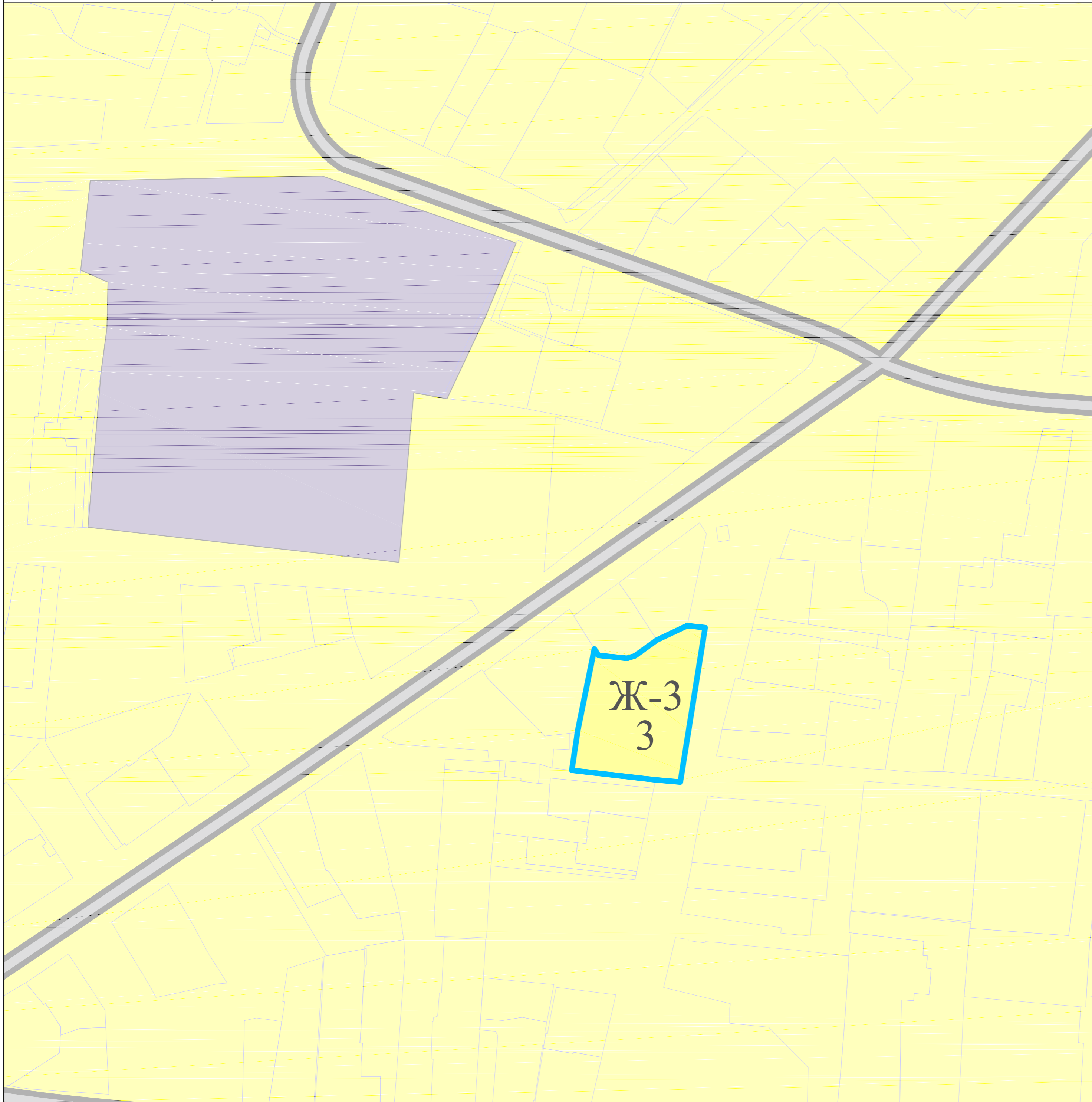
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

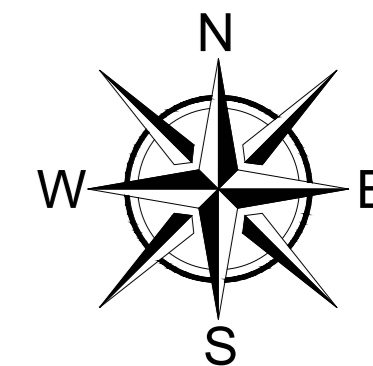
- |                      |   |                                     |  |
|----------------------|---|-------------------------------------|--|
| ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ |   | ГРАНИЦЫ                             |  |
|                      | Ж-3 Зона смешанной малоэтажной жилой застройки                    |                                     | Граница земельного участка                                 |
|                      | Ж-2 Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами |                                     | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения |
|                      | О-2 Зона специализированной общественной застройки                |                                     | Граница территориальной зоны                               |
| ИНЫЕ                 |   | ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |  |
| Р-2                  | Виды территориальных зон  |                                     | Существующие автомобильные дороги местного значения        |
| 3                    | Предельная высота в этажах  |                                     |  |



Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.				
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Ген.директор		Филиппов Н.В.		
Рук.проекта		Мировича Ю.О.		
Разраб.		Степан А.И.		
Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"			Лист	Масштаб
Часть II. Карта градостроительного зонирования			34	1 : 1 000
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			Листов	138


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"  
 Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия



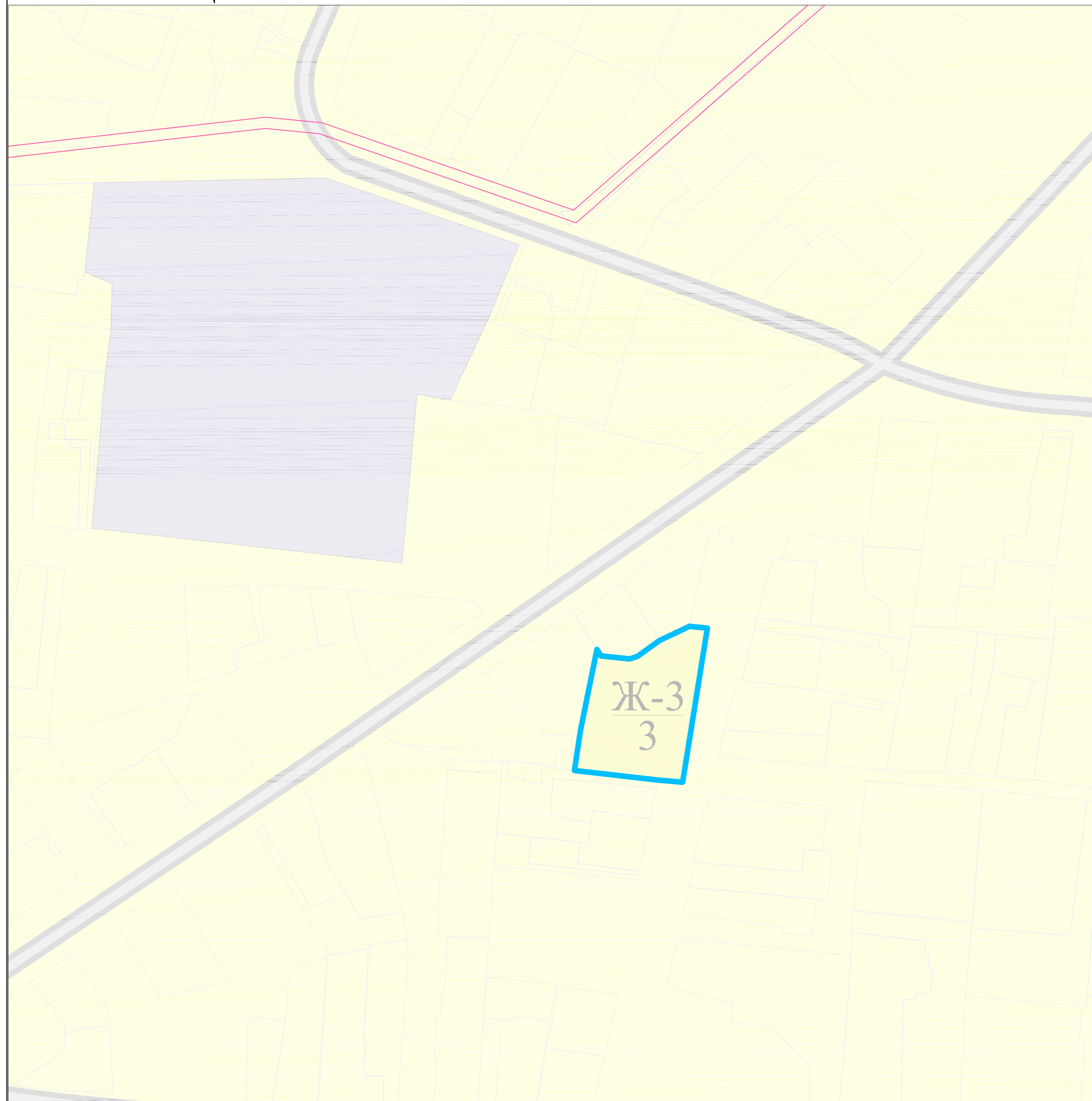
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


### ГРАНИЦЫ

 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

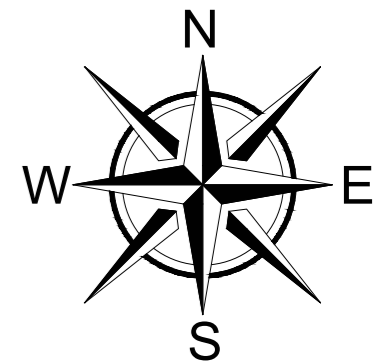
 Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				35	1 : 1 000	138
		Мировича Ю.О.						
		Степанов А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия			
					 ООО «ИПТР»			

# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



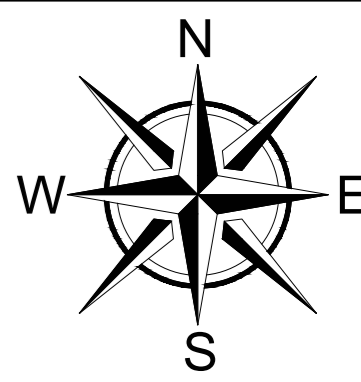
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка

					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				36	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			

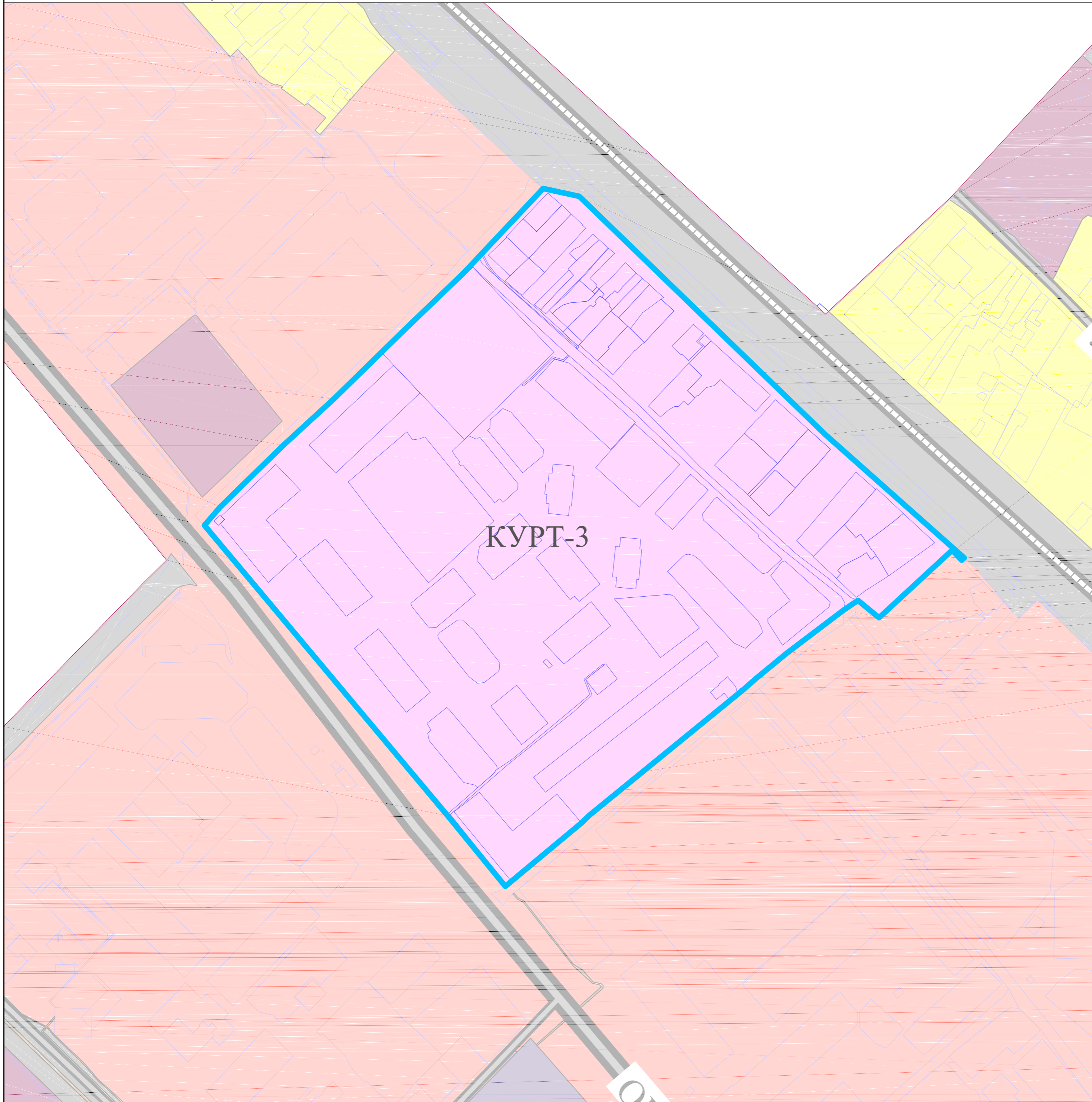
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

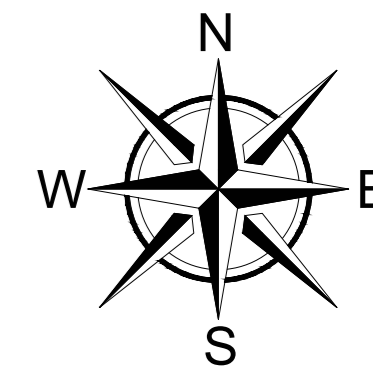
- |                             |   |  |   |
|-----------------------------|---|--|---|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |   |
|                             | Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения                                      |
|                             | Зона многоквартирной жилой застройки  |  | Граница городского округа Люберцы Московской области  |
|                             | Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами                     |  | Граница земельного участка  |
|                             | Многофункциональная общественно-деловая зона                                      |  | Граница территориальной зоны  |
|                             | Зона специализированной общественной застройки                                    |  | Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |
|                             | Зона транспортной инфраструктуры  | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |   |
|                             | Коммунальная зона   |  | Существующие автомобильные дороги регионального значения  |
| <b>ИНЫЕ</b>                 |   |  | Существующие автомобильные дороги местного значения   |
| Р-2                         | Виды территориальных зон  |  | Существующая железная дорога  |
| 3                           | Предельная высота в этажах  |  |   |



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"  Часть II. Карта градостроительного зонирования	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				37	1 : 1 000	138
		Мировича Ю.О.						
		Степан А.И.						
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию	ООО «ИПР»		


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия

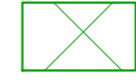



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


### ГРАНИЦЫ

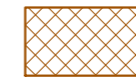
 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

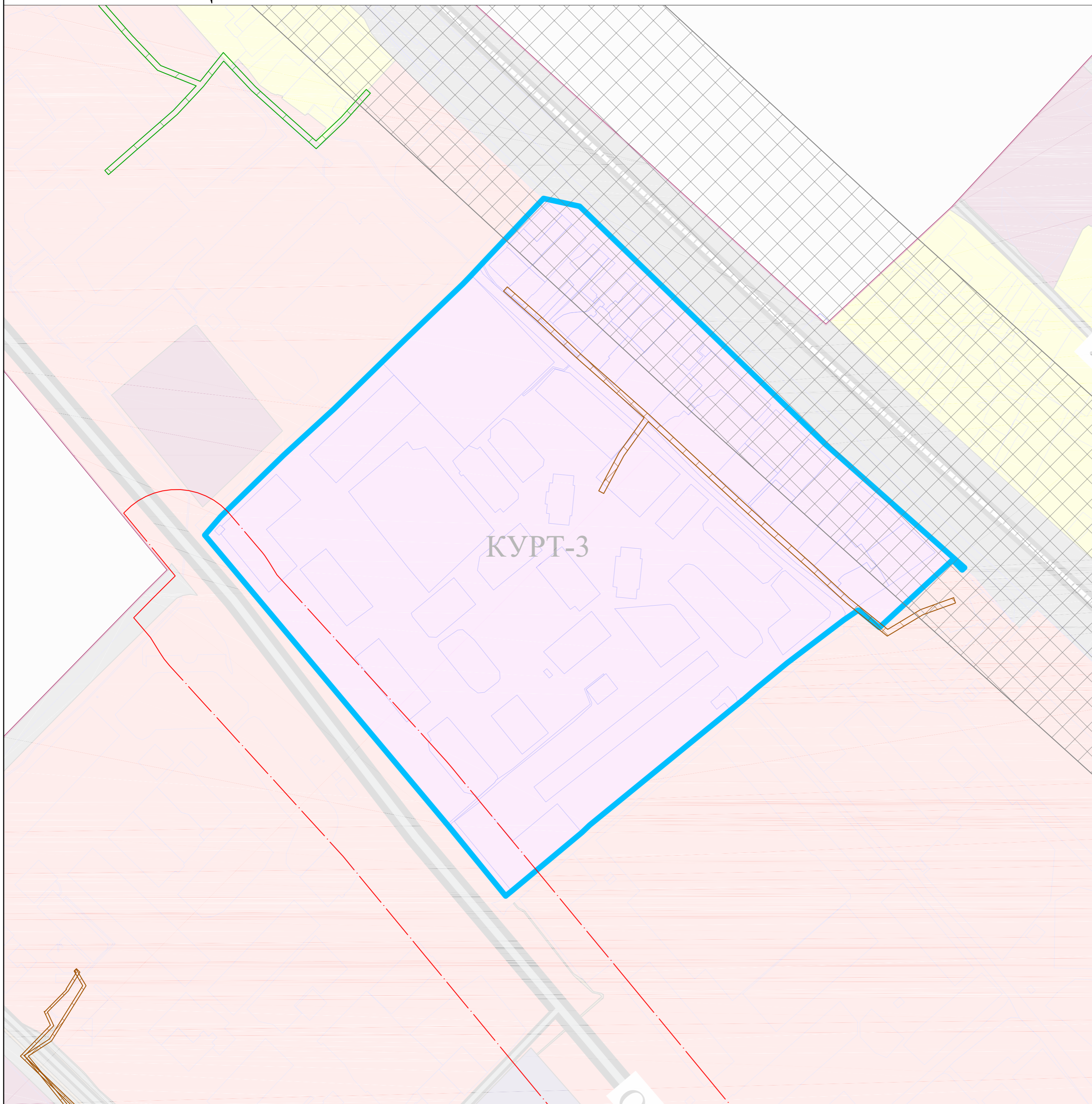
### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ


 Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

 Зона размещения линейных объектов автомобильного транспорта в соответствии с СТП ТО МО

 Охранная зона железнодорожных путей

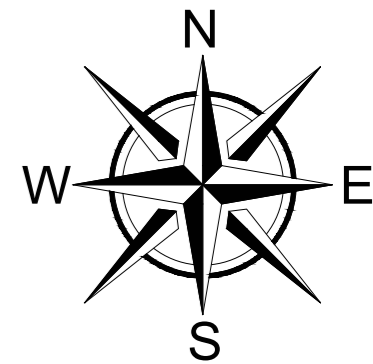
 Охранная зона тепловых сетей





					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				38	1 : 1 000	138
		Миронович Ю.О.						
		Степанов А.И.						
					Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия			
								

# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

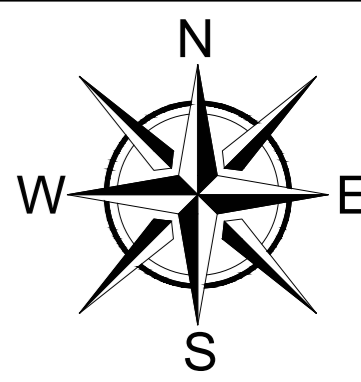
-  Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
-  Граница земельного участка



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				39	1 : 2 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			
								

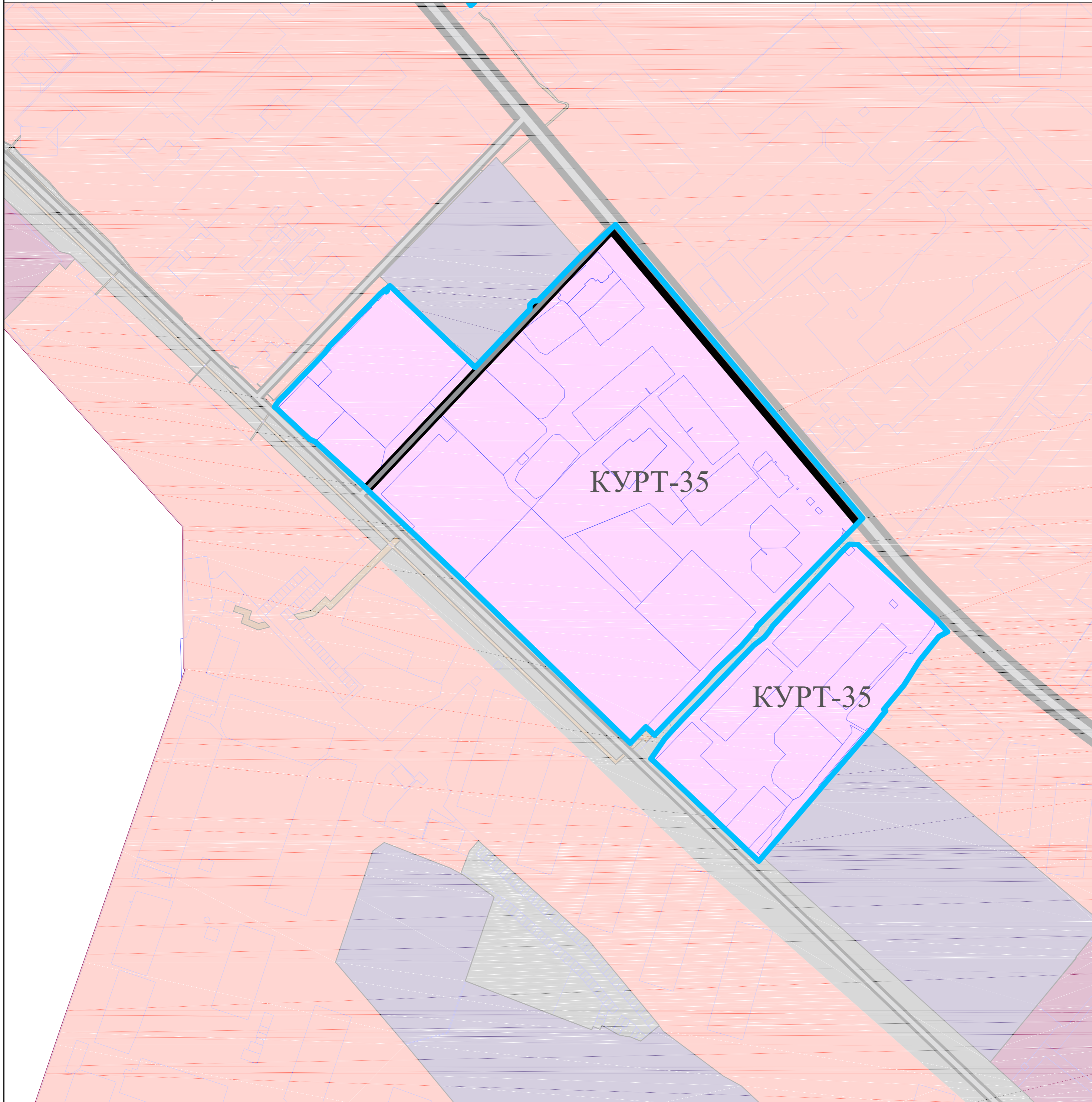
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |                             |   |  |   |
|-----------------------------|---|--|---|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |   |
|                             | Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения                                      |
|                             | Зона многоквартирной жилой застройки  |  | Граница городского округа Люберцы Московской области  |
|                             | Многофункциональная общественно-деловая зона                                      |  | Граница земельного участка  |
|                             | Зона специализированной общественной застройки                                    |  | Граница территориальной зоны  |
|                             | Коммунальная зона   |  | Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |
|                             | Зона транспортной инфраструктуры  | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |   |
| <b>ИНЫЕ</b>                 |   |  | Существующие автомобильные дороги регионального значения  |
| P-2                         | Виды территориальных зон  |  | Существующие автомобильные дороги местного значения   |
| 3                           | Предельная высотность в этажах  |  |   |

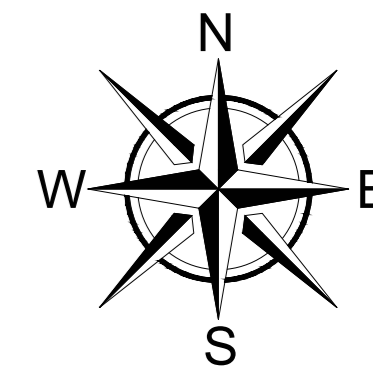


					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				40	1 : 2 000	138
		Мирович Ю.О.						
		Степан А.И.						
					Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			




# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"  
 Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия




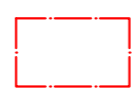
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

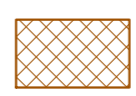
### ГРАНИЦЫ

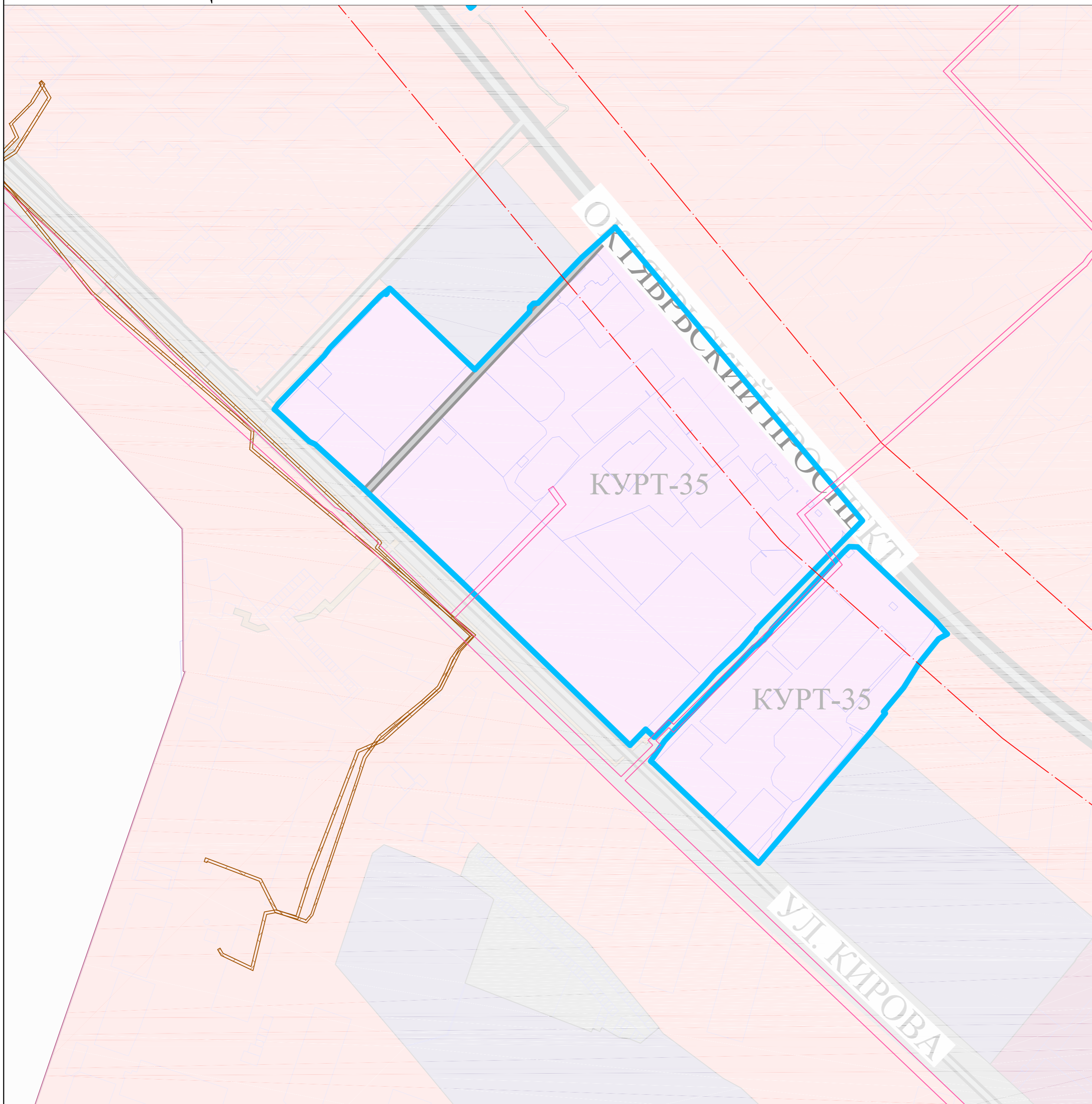
 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения


### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

 Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей

 Зона размещения линейных объектов автомобильного транспорта в соответствии с СТП ТО МО

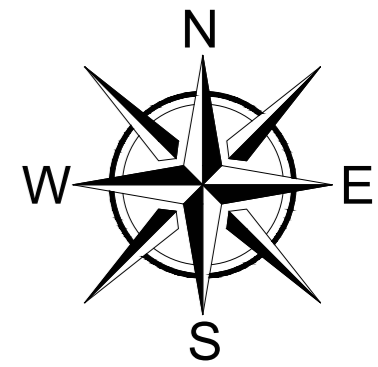
 Охранная зона тепловых сетей





					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области" Часть II. Карта градостроительного зонирования	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				41	1 : 2 000	138
		Мировича Ю.О.						
		Степан А.И.						
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия	 ООО «ИПР»		


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



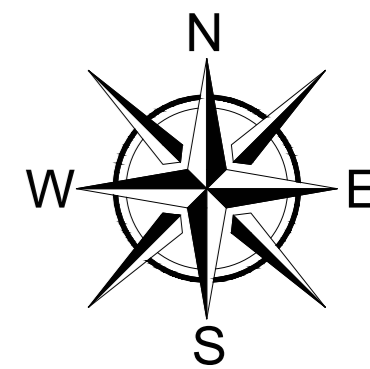
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
-  Граница земельного участка

					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				42	1 : 2 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			
								

# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



НАТАШИНСКИЕ ПРУДЫ

P-1.2  
3

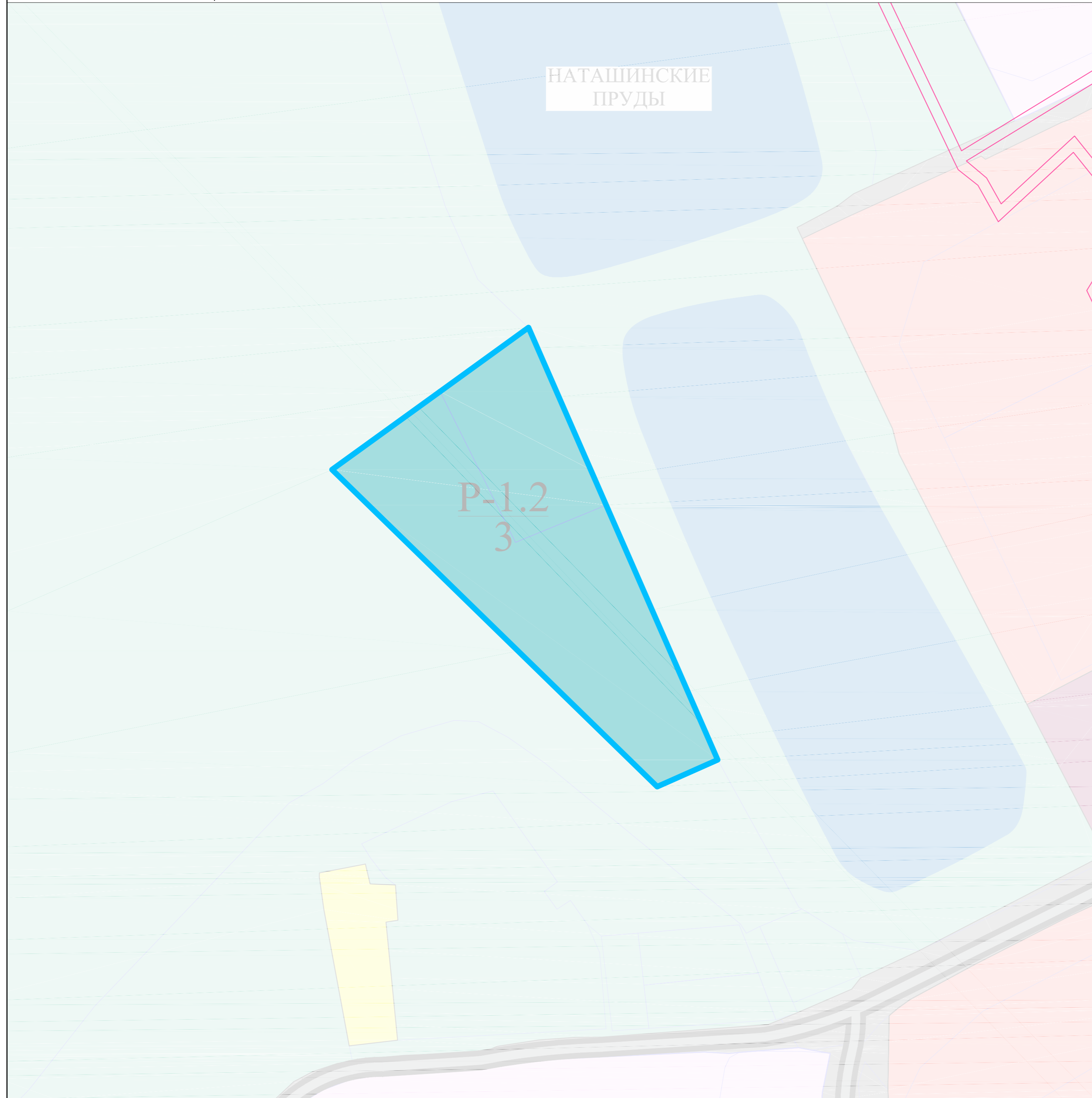
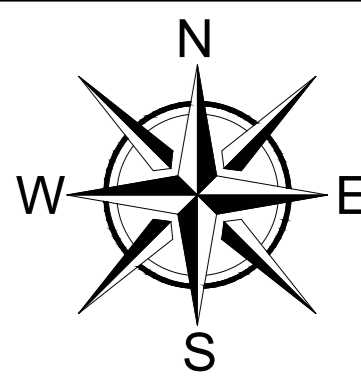
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ |   | ГРАНИЦЫ                             |   |
|----------------------|---|-------------------------------------|---|
|                      | Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |                                     | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения                                      |
|                      | Зона многоквартирной жилой застройки  |                                     | Граница земельного участка  |
|                      | Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами                     |                                     | Граница территориальной зоны  |
|                      | Многофункциональная общественно-деловая зона                                      |                                     | Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |
|                      | Зона транспортной инфраструктуры  | ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |   |
|                      | Зона парков   |                                     | Существующие автомобильные дороги регионального значения  |
|                      | Зона рекреации иного назначения   |                                     |   |
| ИНЫЕ                 |   |                                     |   |
|                      | Виды территориальных зон  |                                     |   |
|                      | Предельная высотность в этажах  |                                     |   |
|                      | Территории, покрытые поверхностными водами  |                                     |   |

Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.				
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Ген.директор		Филиппов Н.В.		
Рук.проекта		Мирович Ю.О.		
Разраб.		Степан А.И.		
Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"			Лист	Масштаб
Часть II. Карта градостроительного зонирования			43	1 : 1 000
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			Листов	138
ООО «ИПР»				


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия





## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ГРАНИЦЫ

 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

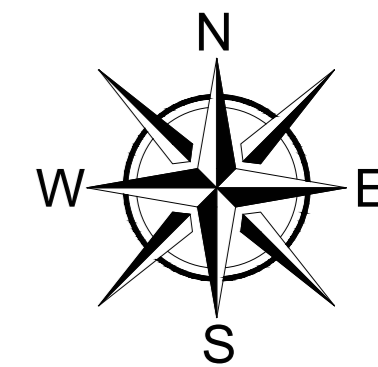
### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

 Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей

					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				44	1 : 1 000	138
		Мирович Ю.О.						
		Степан А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия			
								

# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

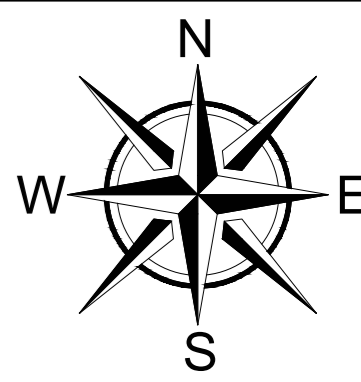
- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
						45	1 : 1 000	138
						Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты существующего землепользования			
					 ООО «ИПТР»			

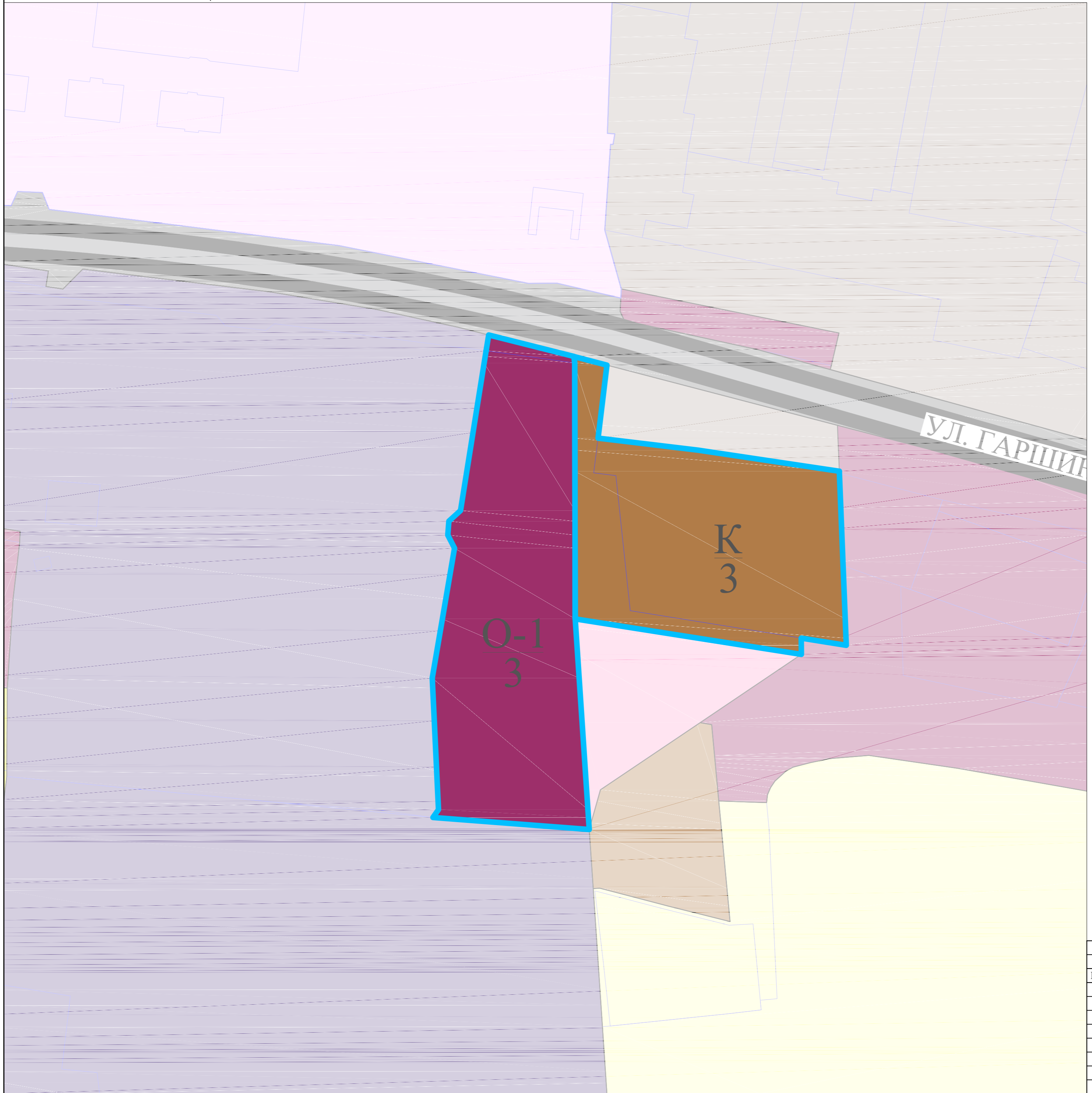
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

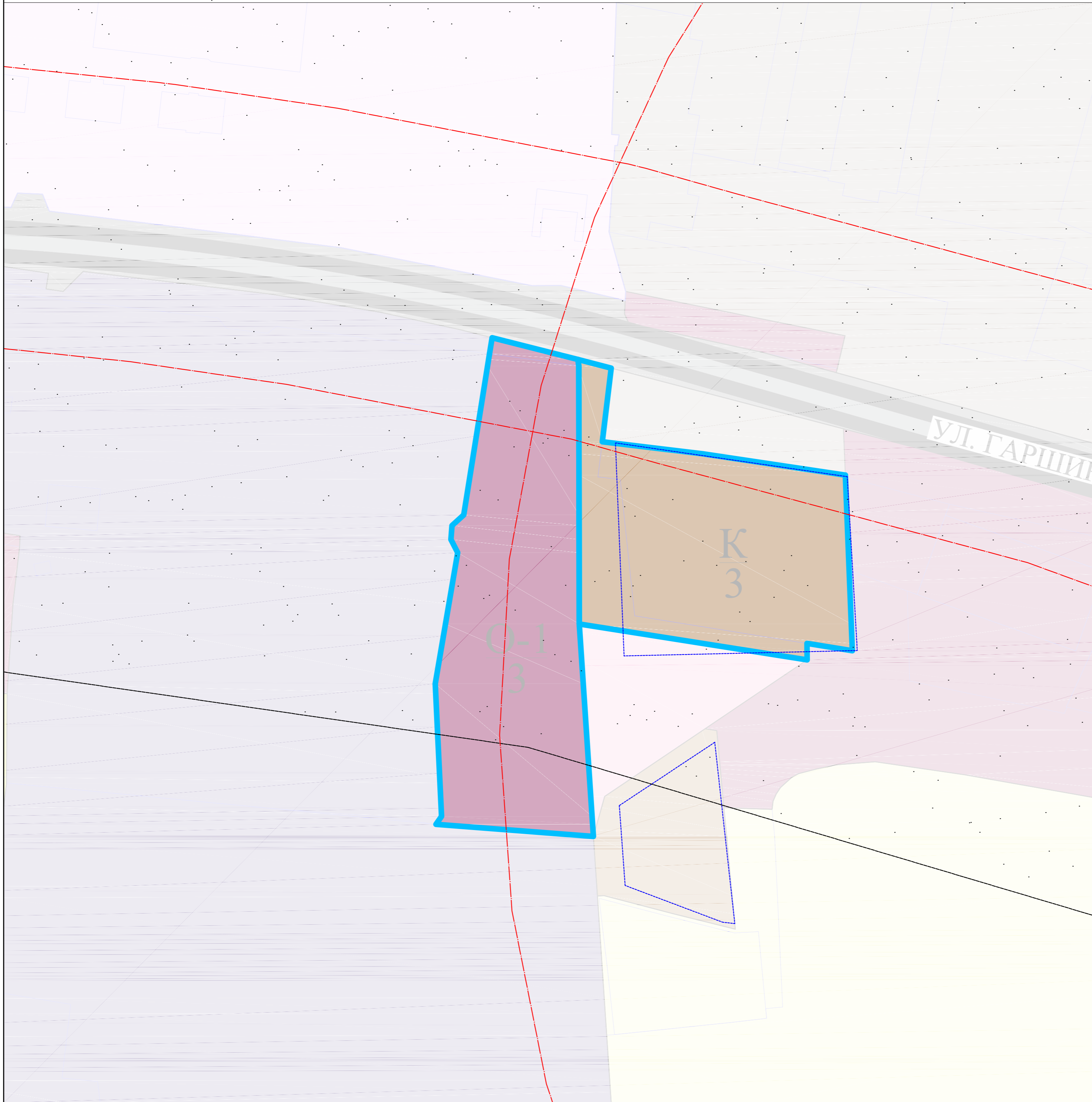
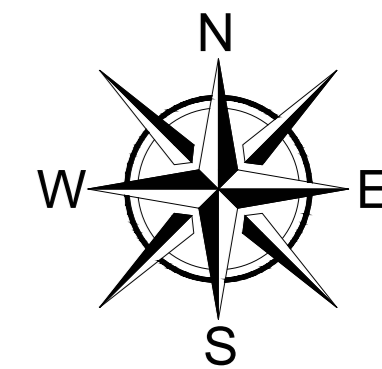
- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- КУРТ Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
  - Ж-3 Зона смешанной малоэтажной жилой застройки
  - О-1 Многофункциональная общественно-деловая зона
  - О-2 Зона специализированной общественной застройки
  - О-3 Зона объектов физической культуры и массового спорта
  - П Производственная зона
  - Т Зона транспортной инфраструктуры
  - К Коммунальная зона
- ИНЫЕ**
- Р-2 Виды территориальных зон
  - 3 Предельная высотность в этажах
- ГРАНИЦЫ**
- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
  - Граница земельного участка
  - Граница территориальной зоны
  - Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Существующие автомобильные дороги регионального значения



Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.				
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата
		Филиппов Н.В.		
		Мировича Ю.О.		
		Степаня А.И.		
Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области" Часть II. Карта градостроительного зонирования				
		Лист	Масштаб	Листов
		46	1 : 1 000	138
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию				
				ООО «ИПР»

# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ГРАНИЦЫ

Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Зона размещения линейных объектов автомобильного транспорта в соответствии с СТП ТО МО

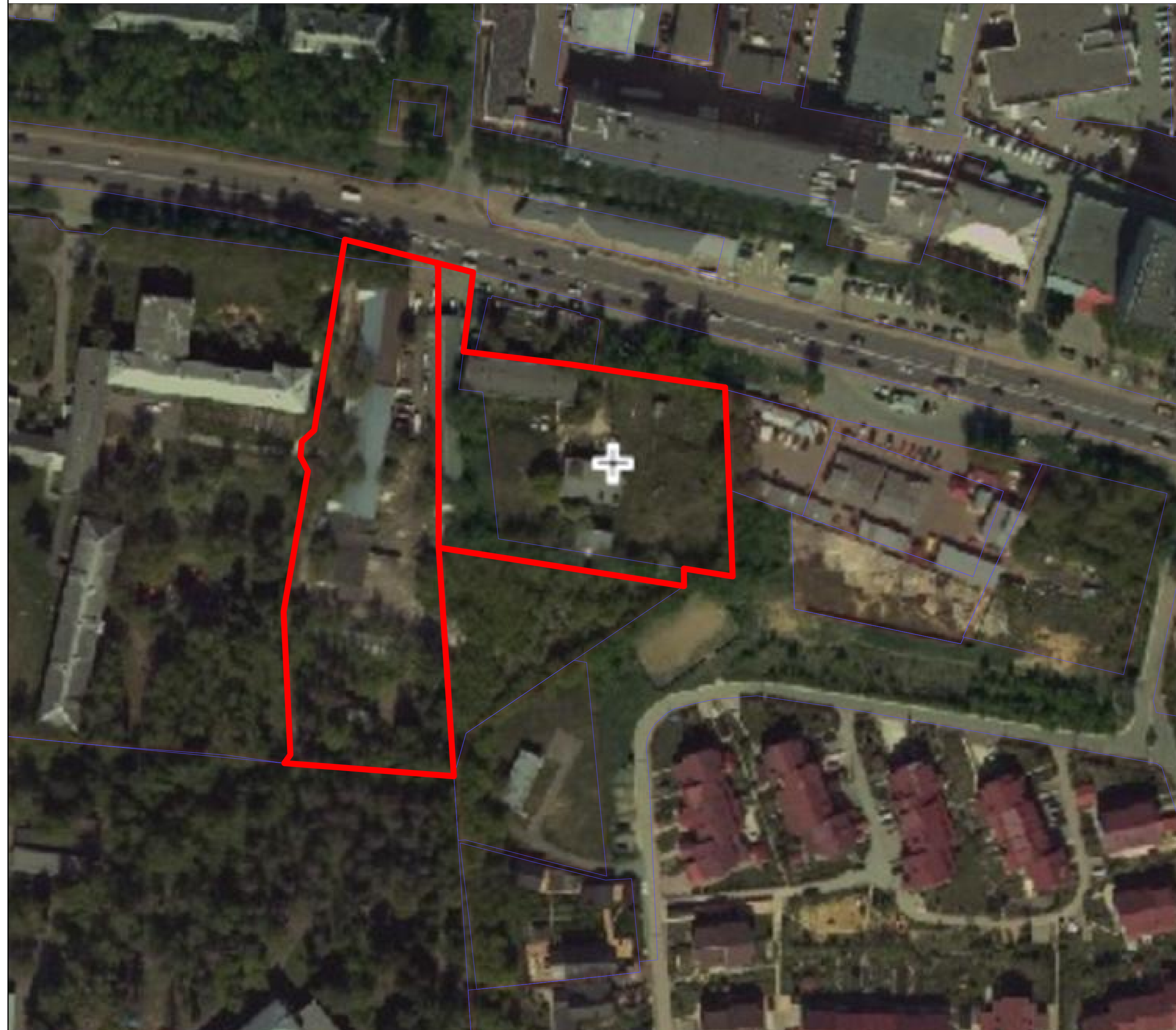
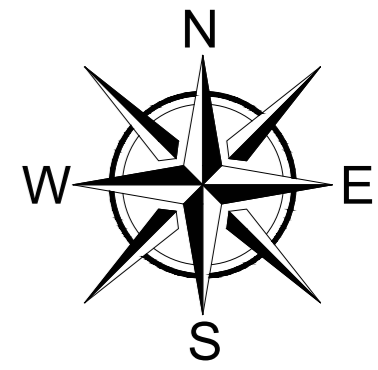
Санитарный разрыв

Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			47	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

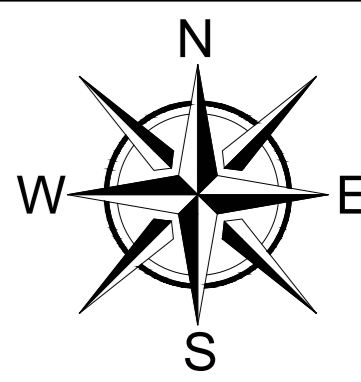
- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка

					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
						48	1 : 1 000	138
						Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты существующего землепользования			
					 ООО «ИПТР»			



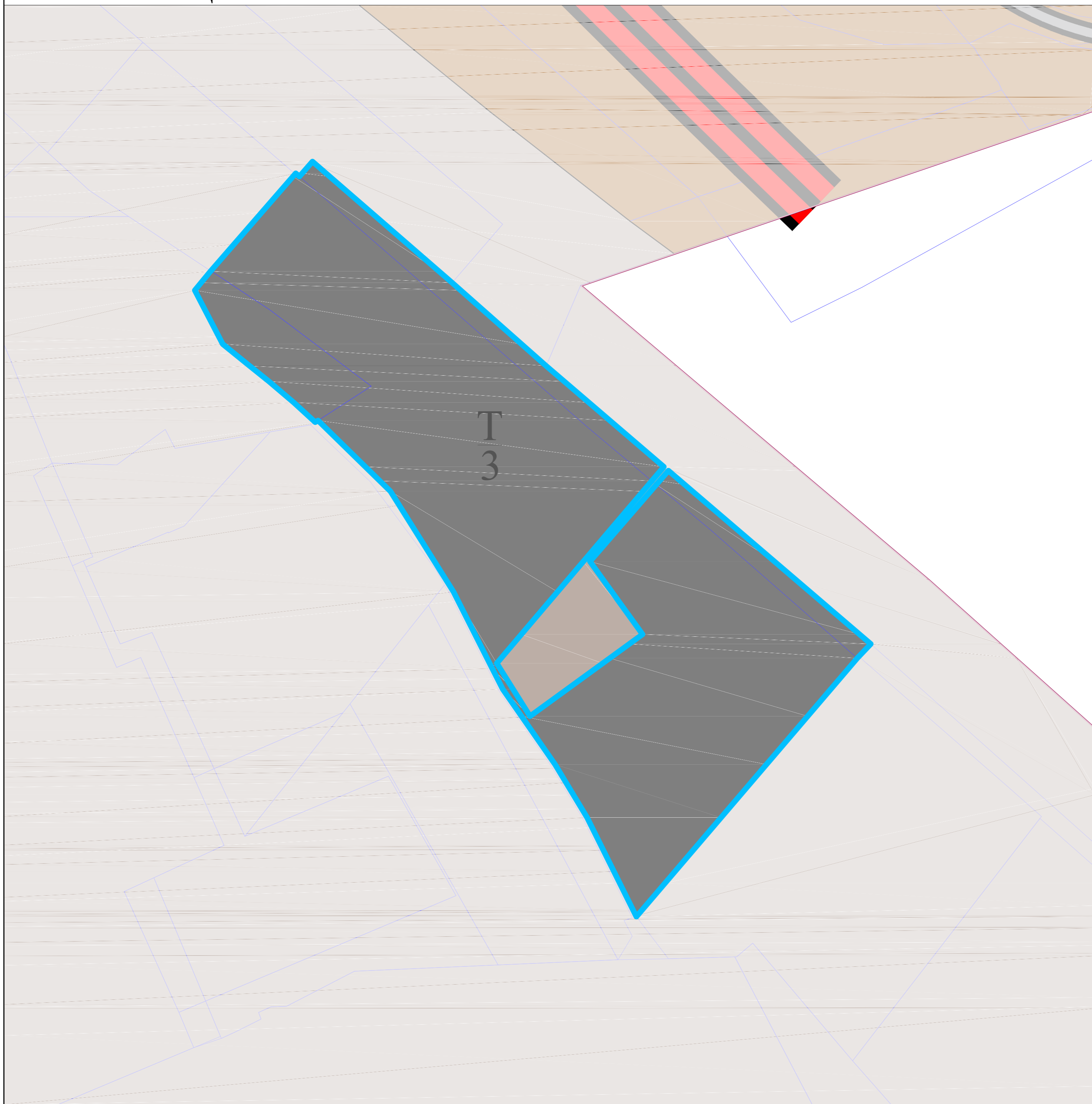
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

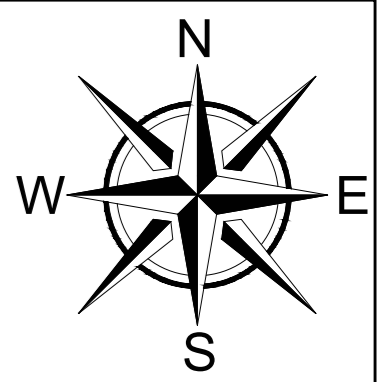
- |                             |                                  |  |  |
|-----------------------------|----------------------------------|--|--|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |                                  | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |  |
|                             | Производственная зона            |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения |
|                             | Зона транспортной инфраструктуры |  | Граница городского округа Люберцы Московской области       |
|                             | Коммунальная зона                |  | Граница земельного участка                                 |
| <b>ИНЫЕ</b>                 |                                  |  | Граница территориальной зоны                               |
| Р-2                         | Виды территориальных зон         | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |  |
| 3                           | Предельная высотность в этажах   |  | Существующие автомобильные дороги регионального значения   |
|                             |                                  |  | Проектируемые автомобильные дороги федерального значения   |



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				49	1 : 1 000	138
		Миронович Ю.О.						
		Степан А.И.						
					Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия





## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


### ГРАНИЦЫ

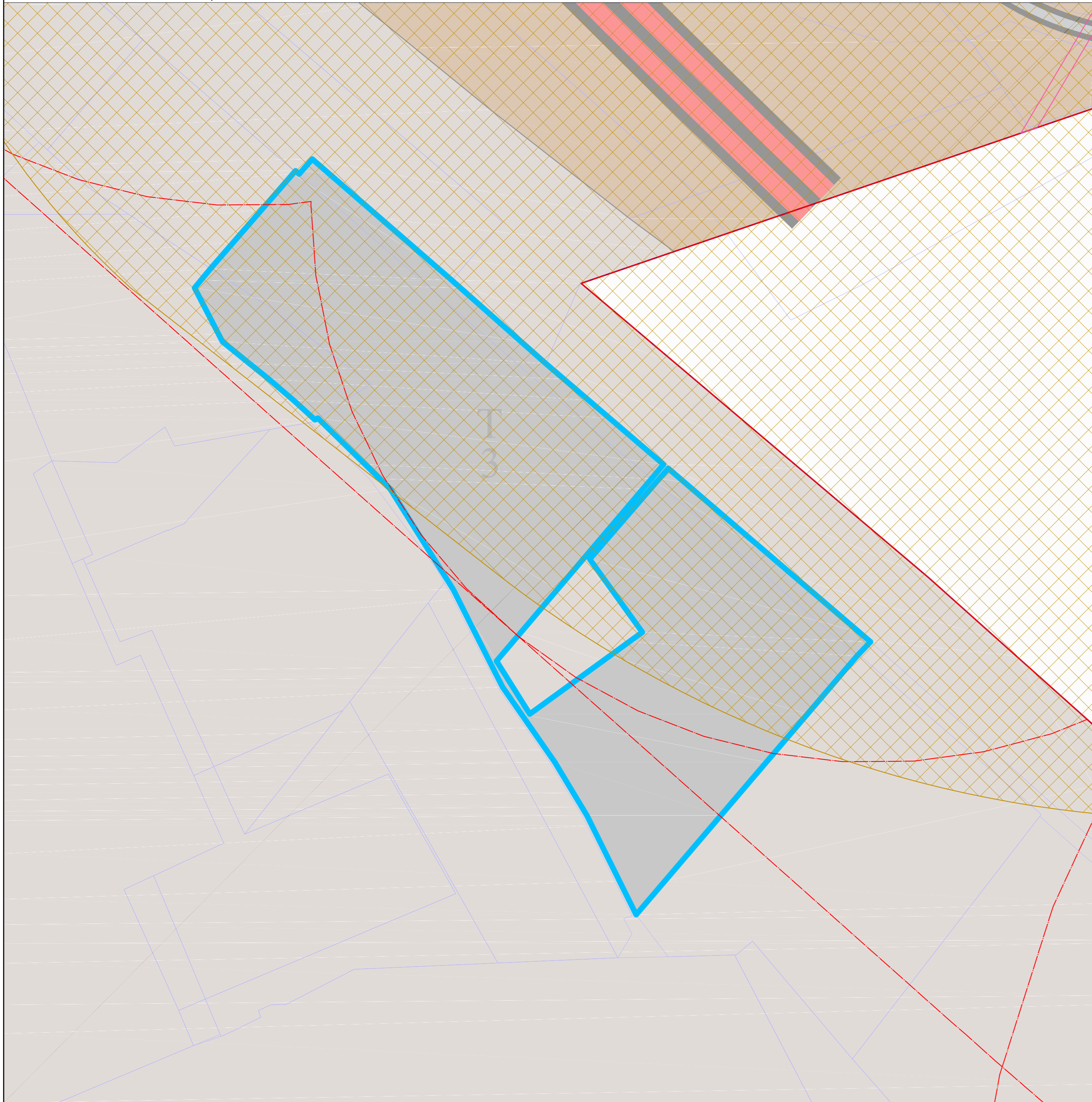
 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения


### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

 Зона размещения линейных объектов автомобильного транспорта в соответствии с СТП ТО МО

 Охранная зона канализационных сетей и сооружений

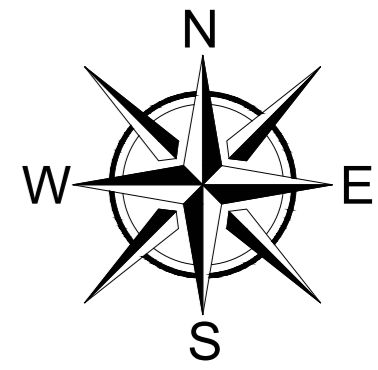
 Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей



				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			50	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.					
Разраб.		Степанов А.И.					
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		
							


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



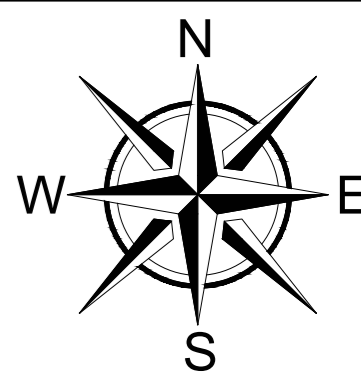
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка

					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
						51	1 : 1 000	138
Ген.директор		Филиппов Н.В.				Часть II. Карта градостроительного зонирования		
Рук.проекта		Миронович Ю.О.			Фрагмент карты существующего землепользования			
Разраб.		Степкин А.И.						

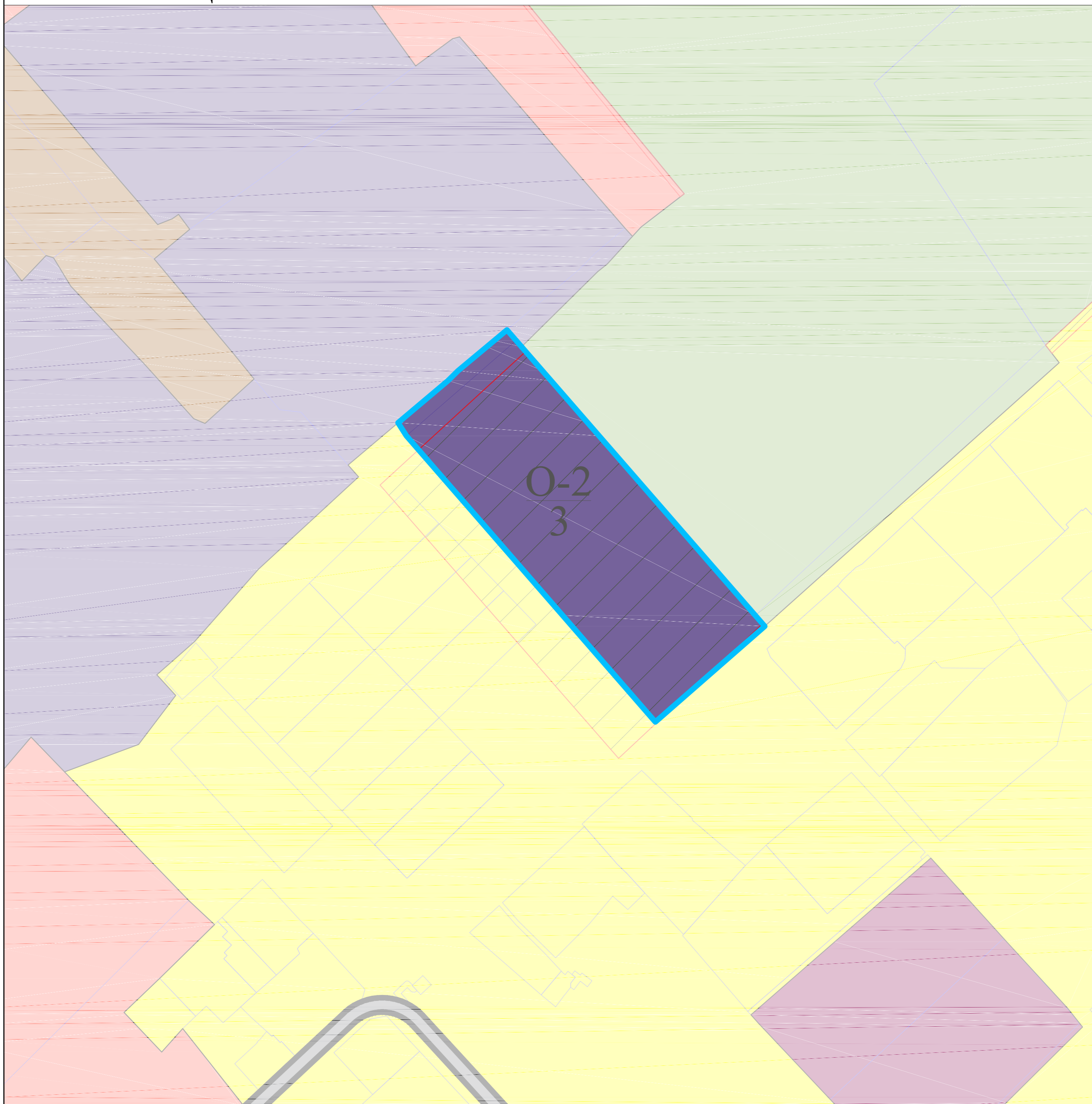
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

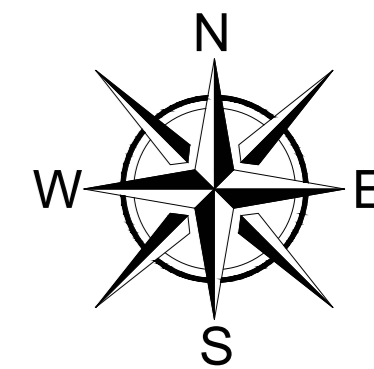
- |                             |   |  |  |
|-----------------------------|---|--|--|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |  |
|                             | Зона многоквартирной жилой застройки                          |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения |
|                             | Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами |  | Граница земельного участка                                 |
|                             | Многофункциональная общественно-деловая зона                  |  | Граница территориальной зоны                               |
|                             | Зона специализированной общественной застройки                | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |  |
|                             | Коммунальная зона   |  | Существующие автомобильные дороги местного значения        |
| <b>ИНЫЕ</b>                 |   |  |  |
|                             | Виды территориальных зон                                      |  |  |
|                             | Предельная высота в этажах                                    |  |  |
|                             | Леса  |  |  |
|                             | Территории двойного учета                                     |  |  |




					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				52	1 : 1 000	138
		Мировича Ю.О.						
		Степанн А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			

# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия

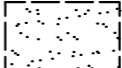


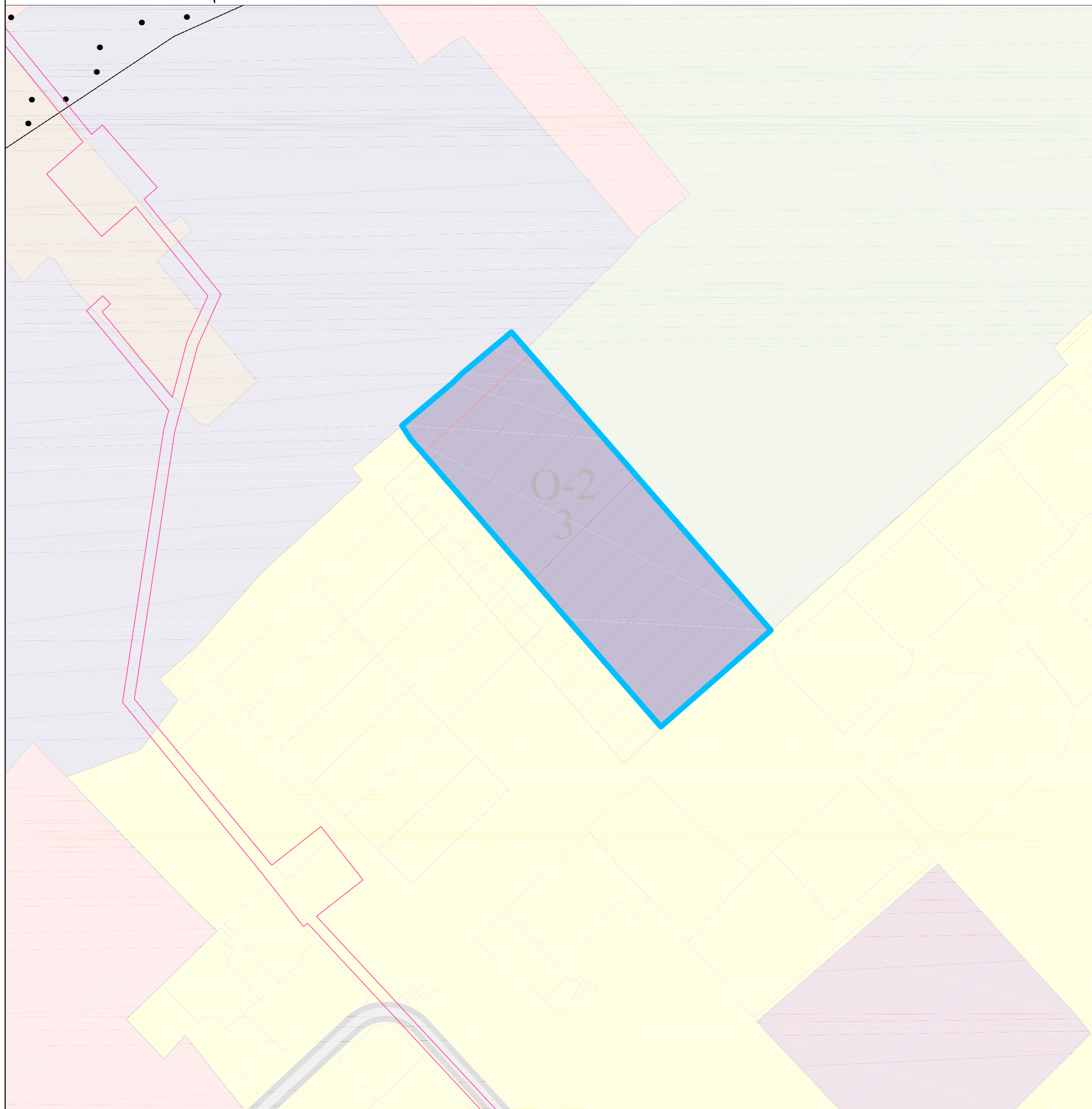
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

 Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей

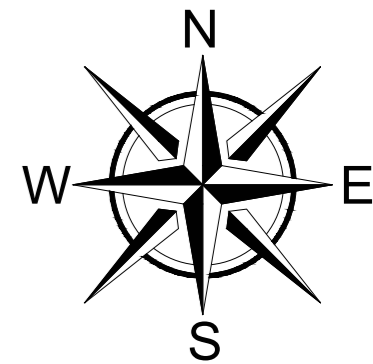
 Санитарный разрыв




					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата		Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	53	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.						
Разраб.		Степан А.И.						
					Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия			
						 ООО «ИПР»		


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования




### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

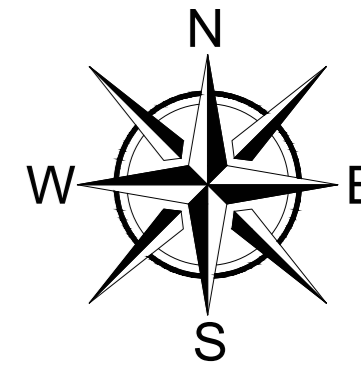
 Граница земельного участка



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				54	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			

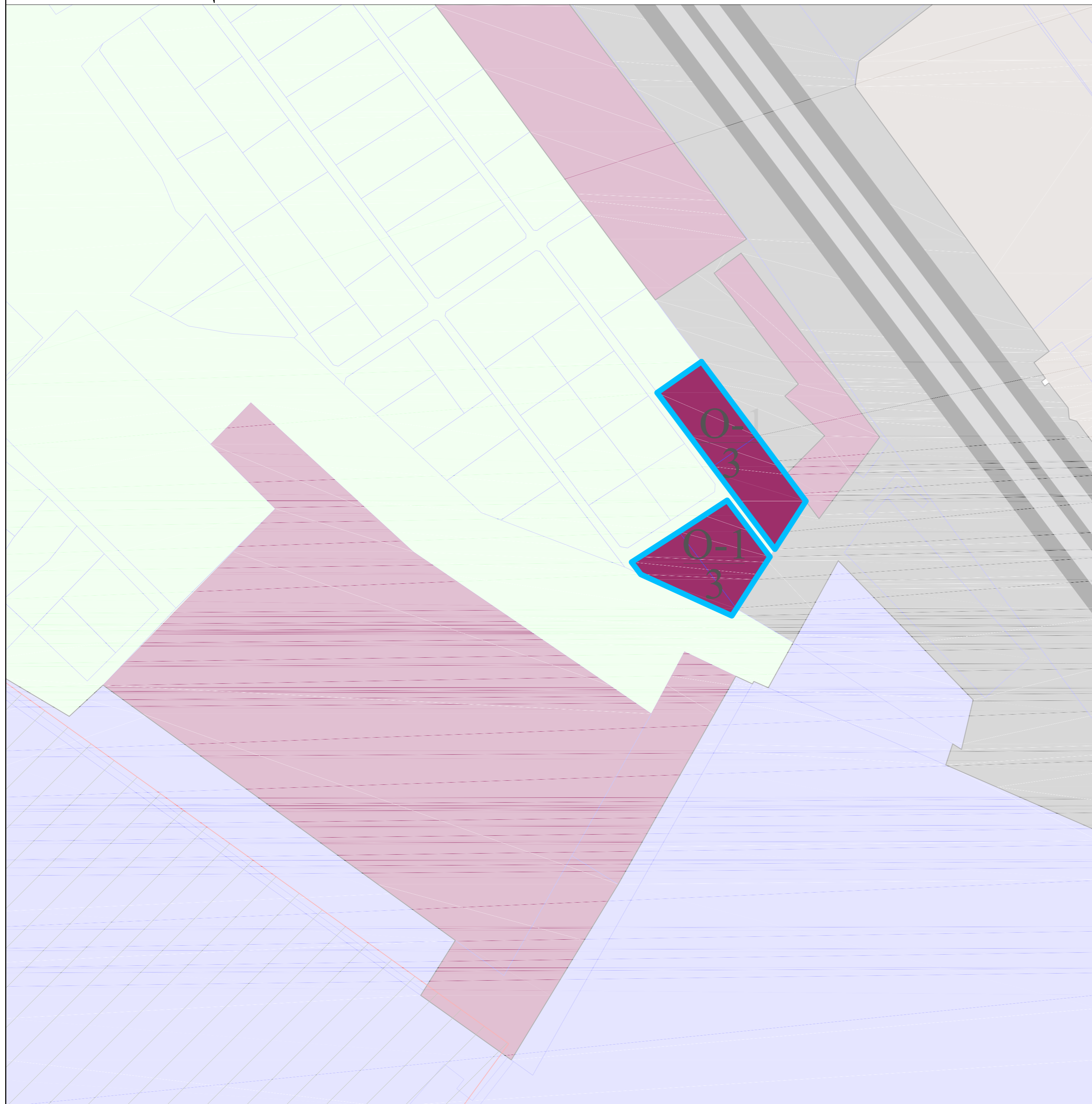
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

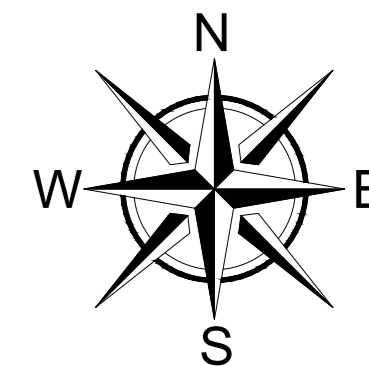
- |                             |   |  |   |
|-----------------------------|---|--|---|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |   |
|                             | Многофункциональная общественно-деловая зона                      |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельные участки с кадастровыми номерами 50:22:0040511:145, 50:22:0040511:148, 50:22:0040511:150, 50:22:0040511:151) |
|                             | Производственная зона   |  | Граница земельного участка  |
|                             | Зона транспортной инфраструктуры                                  |  | Граница территориальной зоны  |
|                             | Зона мест погребения  | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |   |
|                             | Зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства |  | Существующие автомобильные дороги федерального значения   |
| <b>ИНЫЕ</b>                 |   |  |   |
|                             | Виды территориальных зон  |  |   |
|                             | Предельная высота в этажах  |  |   |
|                             | Территории двойного учета   |  |   |



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Ген.директор Филиппов Н.В.				55	1 : 1 000	138
		Руководитель проекта Миронович Ю.О.						
		Разраб. Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия







## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


### ГРАНИЦЫ

 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельные участки с кадастровыми номерами 50:22:0040511:145, 50:22:0040511:148, 50:22:0040511:150, 50:22:0040511:151)

### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

-  Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
-  Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей
-  Зона размещения линейных объектов автомобильного транспорта в соответствии с СТП ТО МО
-  Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

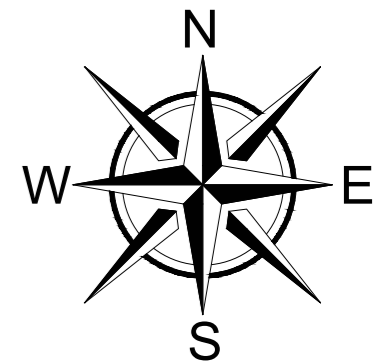


				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген. директор		Филиппов Н.В.			56	1 : 1 000	138
Рук. проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		
							





# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования




### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

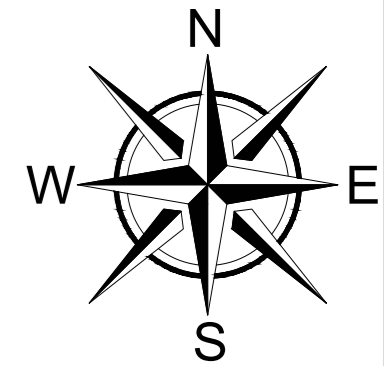
 Граница земельного участка



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				57	1 : 1 000	138
		Миронович Ю.О.				Часть II. Карта градостроительного зонирования		
		Степкин А.И.			Фрагмент карты существующего землепользования			 ООО «ИПТР»

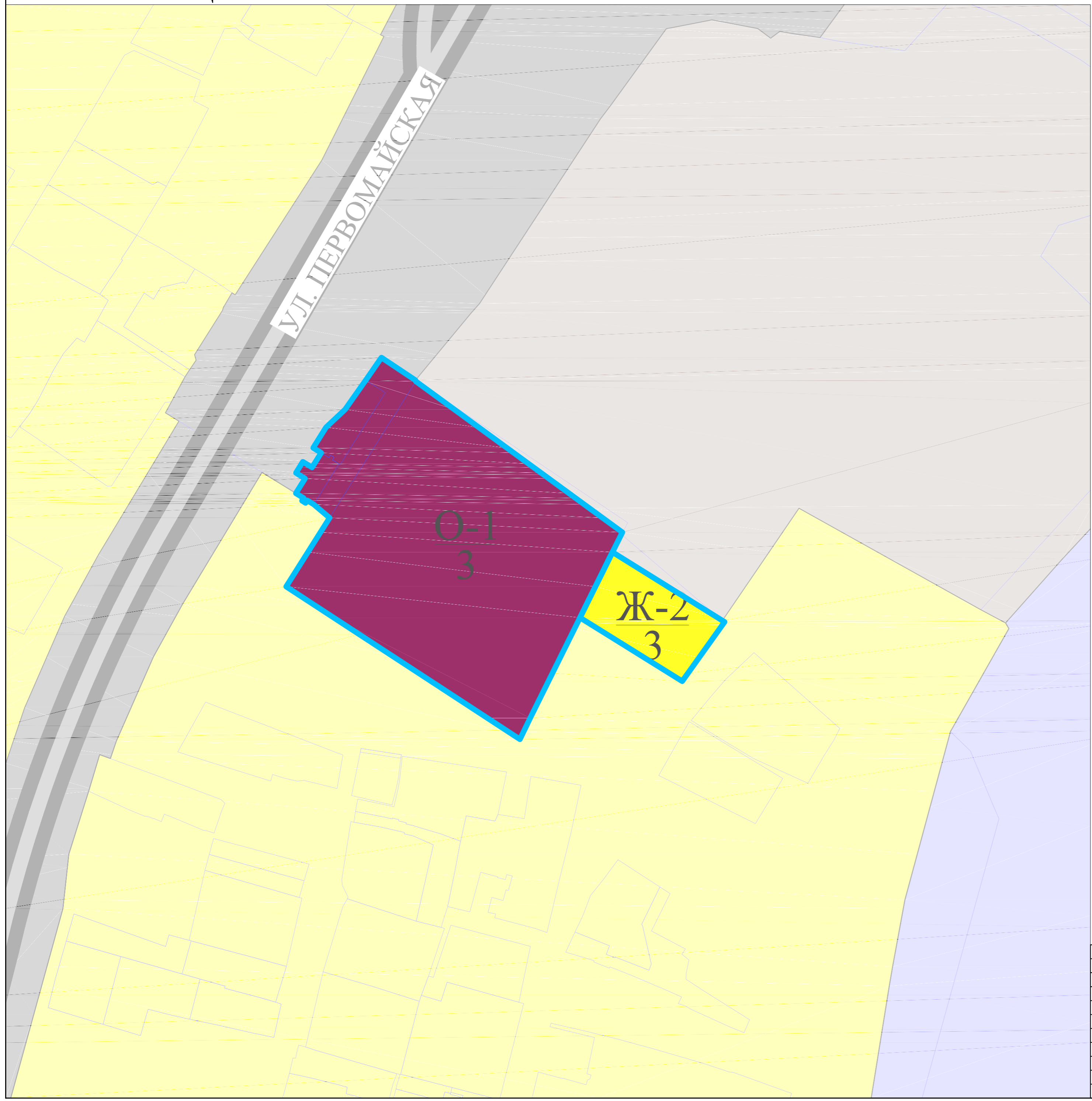
# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

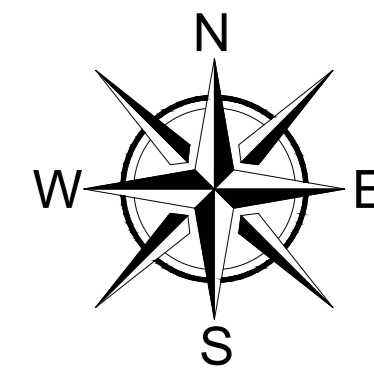
- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- Ж-2 Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
  - О-1 Многофункциональная общественно-деловая зона
  - П Производственная зона
  - Т Зона транспортной инфраструктуры
  - СП-1 Зона мест погребения
- ИНЫЕ**
- Р-2 Виды территориальных зон
  - 3 Предельная высотность в этажах
- ГРАНИЦЫ**
- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
  - Граница земельного участка
  - Граница территориальной зоны
- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Существующие автомобильные дороги регионального значения



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Ген.директор Филиппов Н.В.				58	1 : 1 000	138
		Рук.проекта Миронович Ю.О.						
		Разраб. Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			
								


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия




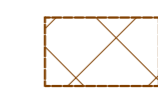
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

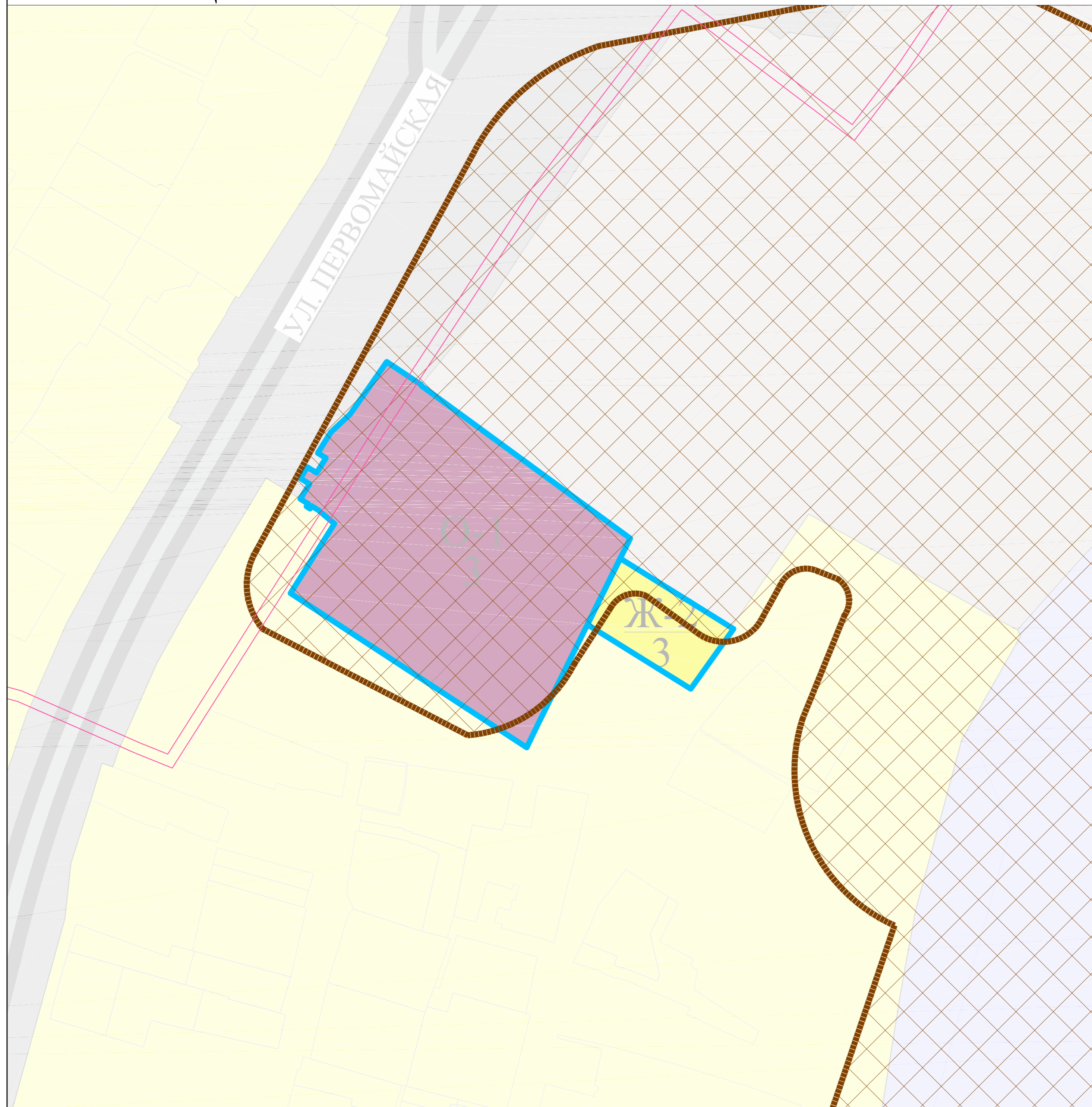
### ГРАНИЦЫ


 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

 Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей

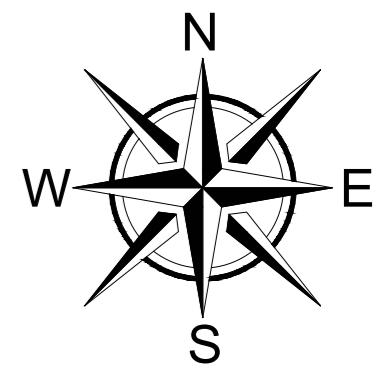
 Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов



				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген. директор		Филиппов Н.В.			59	1 : 1 000	138
Рук. проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		
					 ООО «ИПР»		

# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

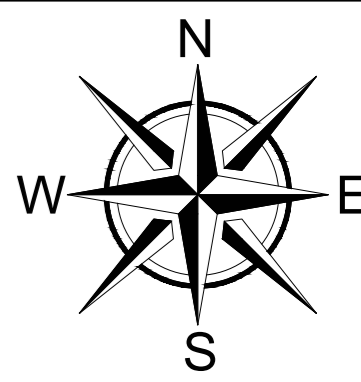
- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				60	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			

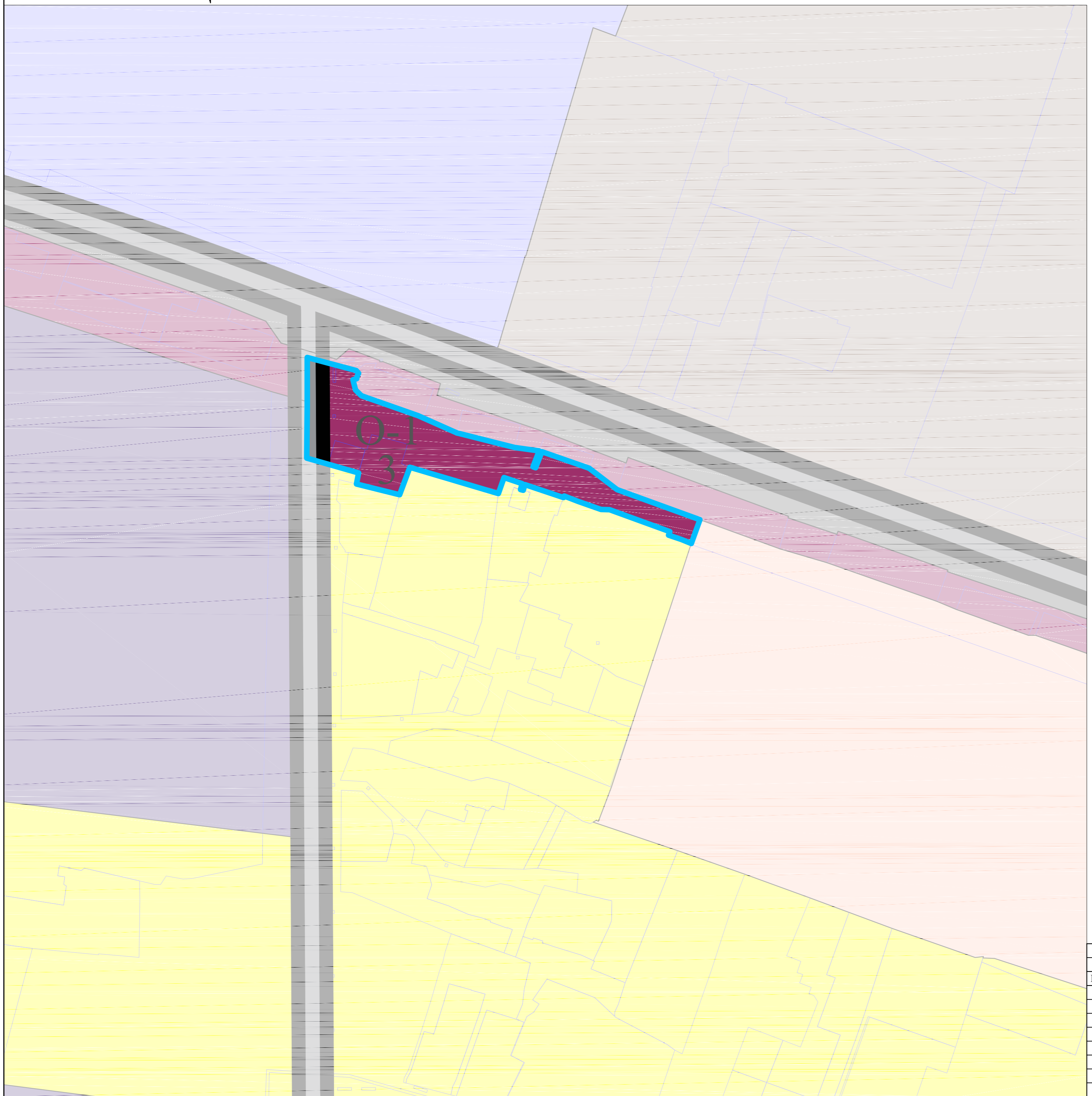
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

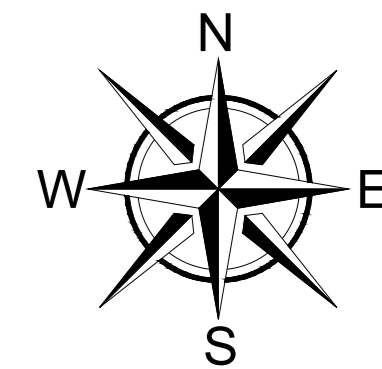
- |                             |   |  |  |
|-----------------------------|---|--|--|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |  |
|                             | Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения |
|                             | Многофункциональная общественно-деловая зона                  |  | Граница земельного участка                                 |
|                             | Зона специализированной общественной застройки                |  | Граница территориальной зоны                               |
|                             | Зона объектов отдыха и туризма                                | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |  |
|                             | Производственная зона   |  | Существующие автомобильные дороги регионального значения   |
|                             | Зона транспортной инфраструктуры                              |  |  |
|                             | Зона мест погребения  |  |  |
| <b>ИНЫЕ</b>                 |   |  |  |
| Р-2                         | Виды территориальных зон                                      |  |  |
| 3                           | Предельная высота в этажах                                    |  |  |



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				61	1 : 1 000	138
		Мирович Ю.О.						
		Степан А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия


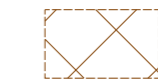
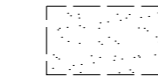


## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


### ГРАНИЦЫ

 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

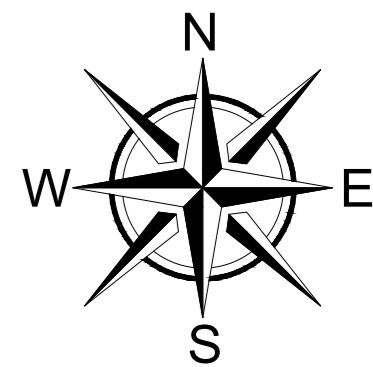
-  Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей
-  Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
-  Санитарный разрыв




				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			65	1 : 1 000	105
Рук.проекта		Миронович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		
							


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования




### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

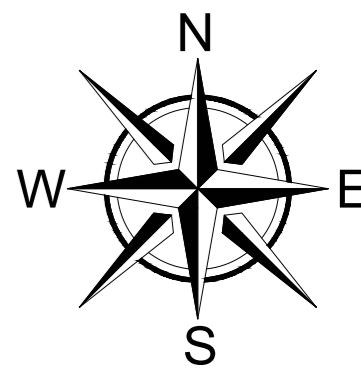
 Граница земельного участка



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
						63	1 : 1 000	138
						Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты существующего землепользования			

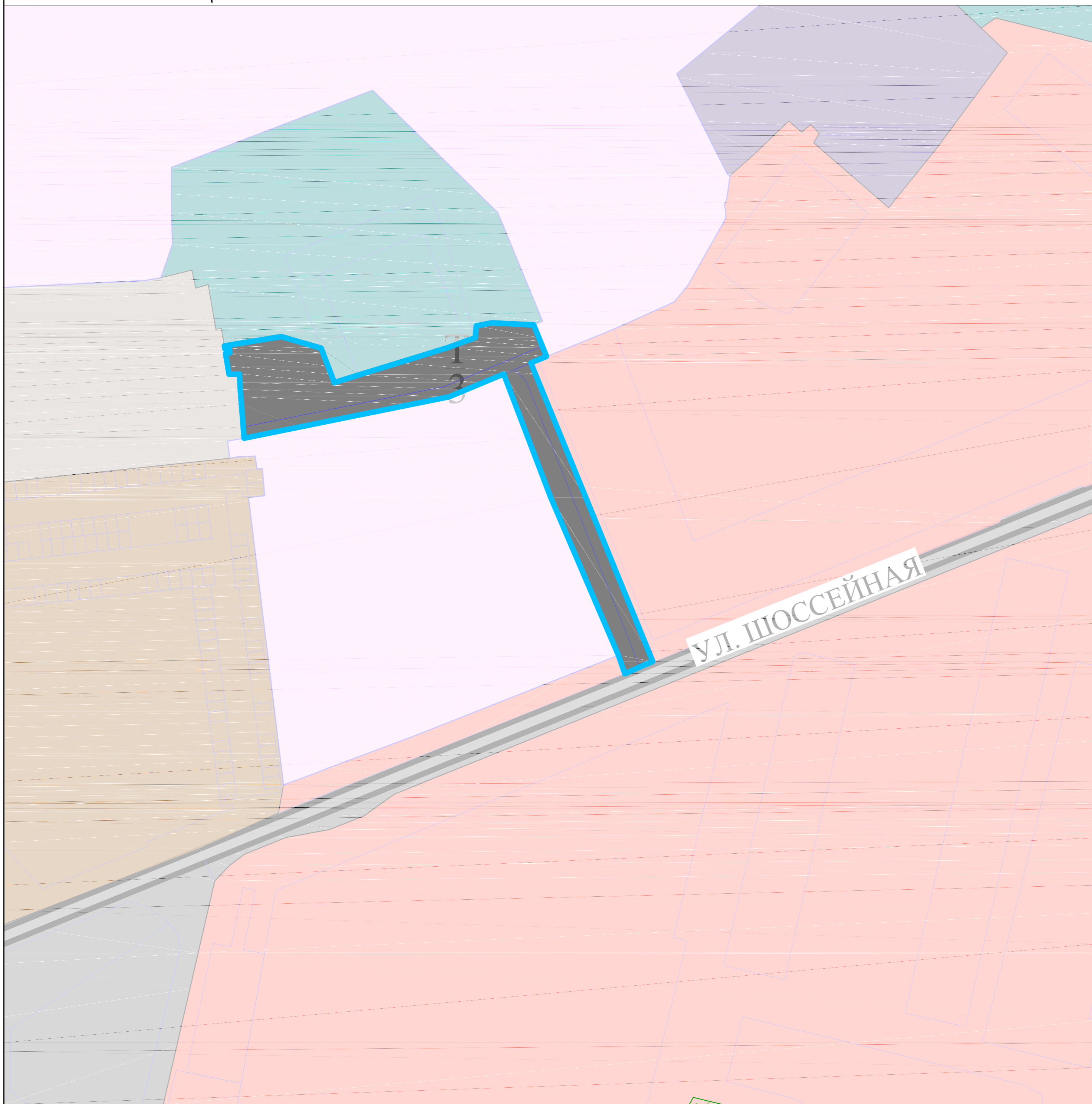
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |                             |   |  |  |
|-----------------------------|---|--|--|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |  |
|                             | Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельные участки с кадастровыми номерами 50:22:0010211:23304, 0010211:23305, 0010211:23306) |
|                             | Зона многоквартирной жилой застройки  |  | Граница земельного участка   |
|                             | Зона специализированной общественной застройки                                    |  | Граница территориальной зоны   |
|                             | Производственная зона   |  | Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории  |
|                             | Зона транспортной инфраструктуры  | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |  |
|                             | Коммунальная зона   |  | Существующие автомобильные дороги регионального значения   |
|                             | Зона иного специального назначения  |  | Участки кольцевого скоростного трамвая (ЛРТ)   |
| <b>ИНЫЕ</b>                 |   |  |  |
|                             | Виды территориальных зон  |  |  |
|                             | Предельная высотность в этажах  |  |  |

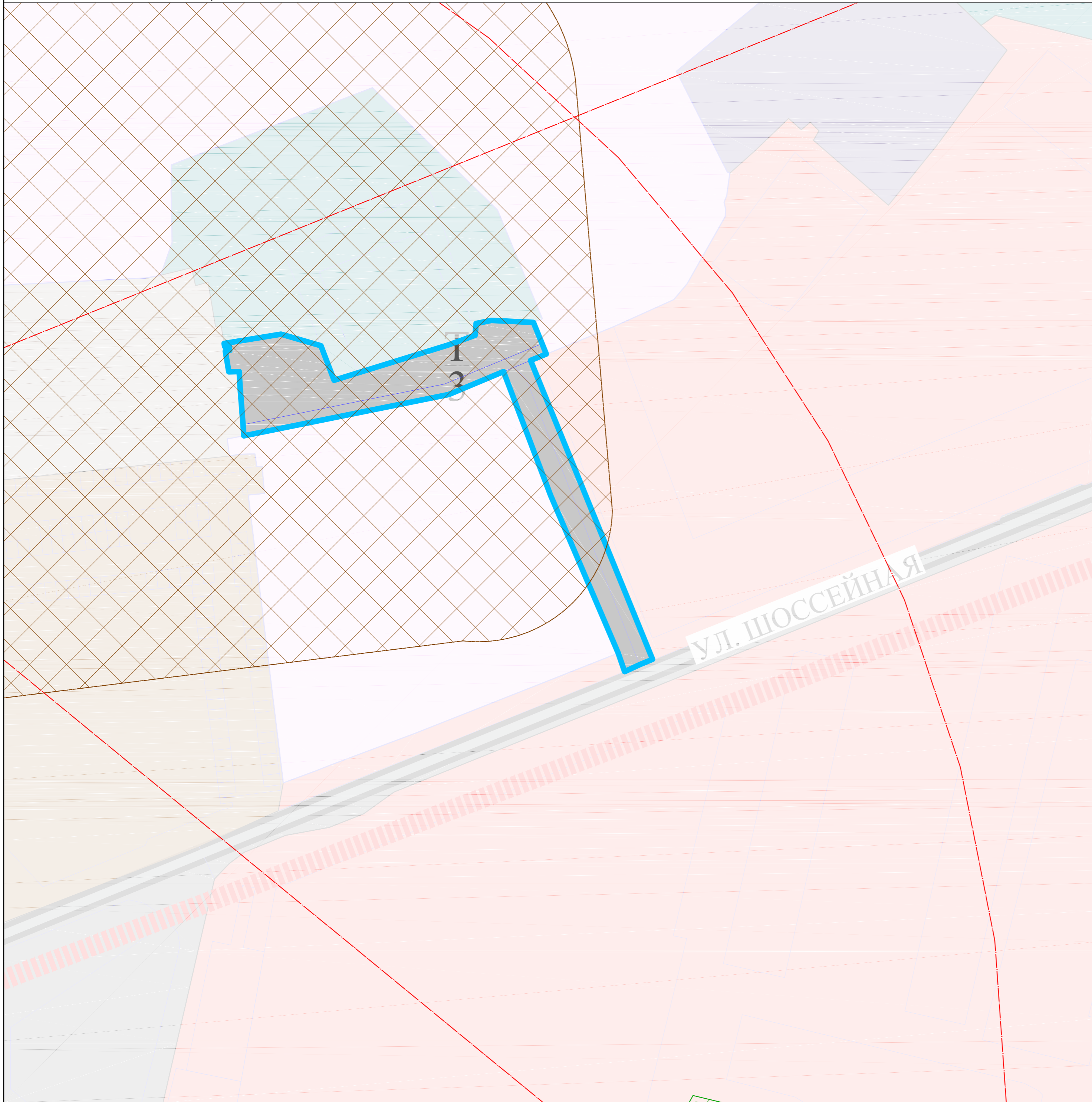
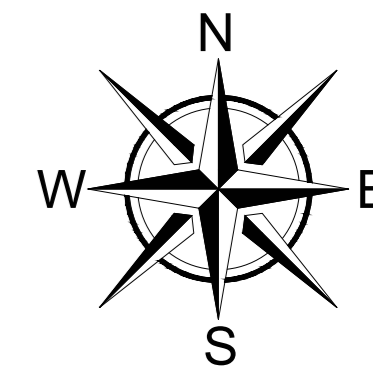


					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Ген.директор	Филиппов Н.В.			64	1 : 1 000	138
		Рук.проекта	Мировича Ю.О.					
		Разраб.	Степаню А.И.		Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			



# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия






## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ГРАНИЦЫ

Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельные участки с кадастровыми номерами 50:22:0010211:23304, 0010211:23305, 0010211:23306)

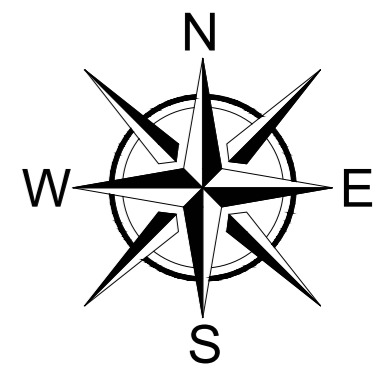
### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

-  Зона размещения линейных объектов автомобильного транспорта в соответствии с СТП ТО МО
-  Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов



				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			65	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		
							


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



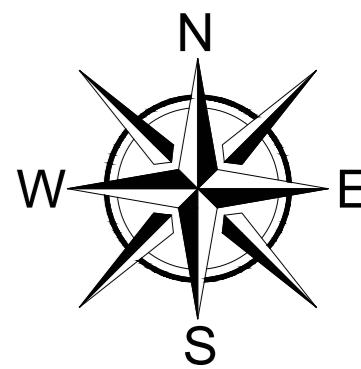
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
-  Граница земельного участка

					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				66	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			
						 ООО «ИПР»		

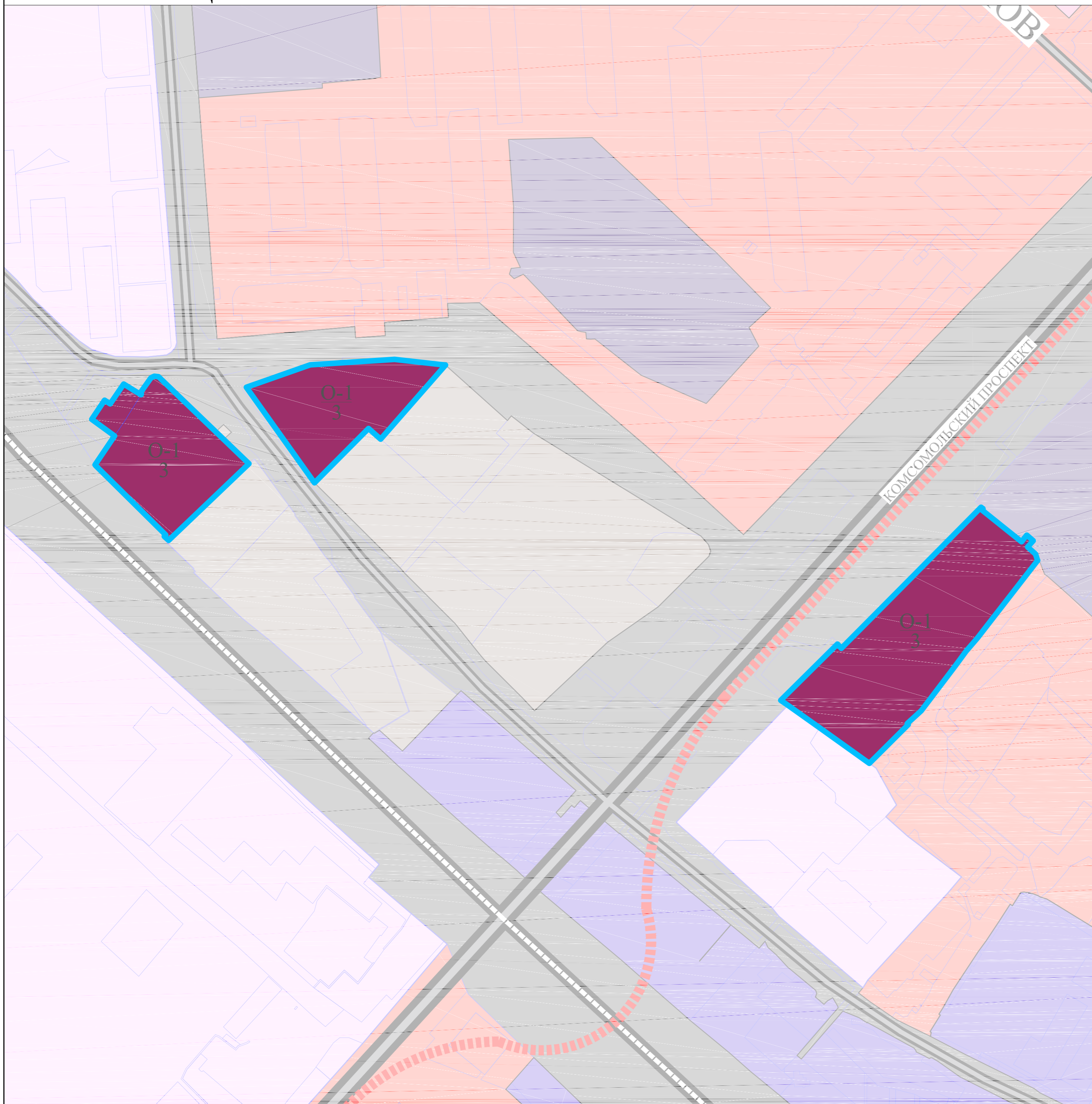
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II. Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

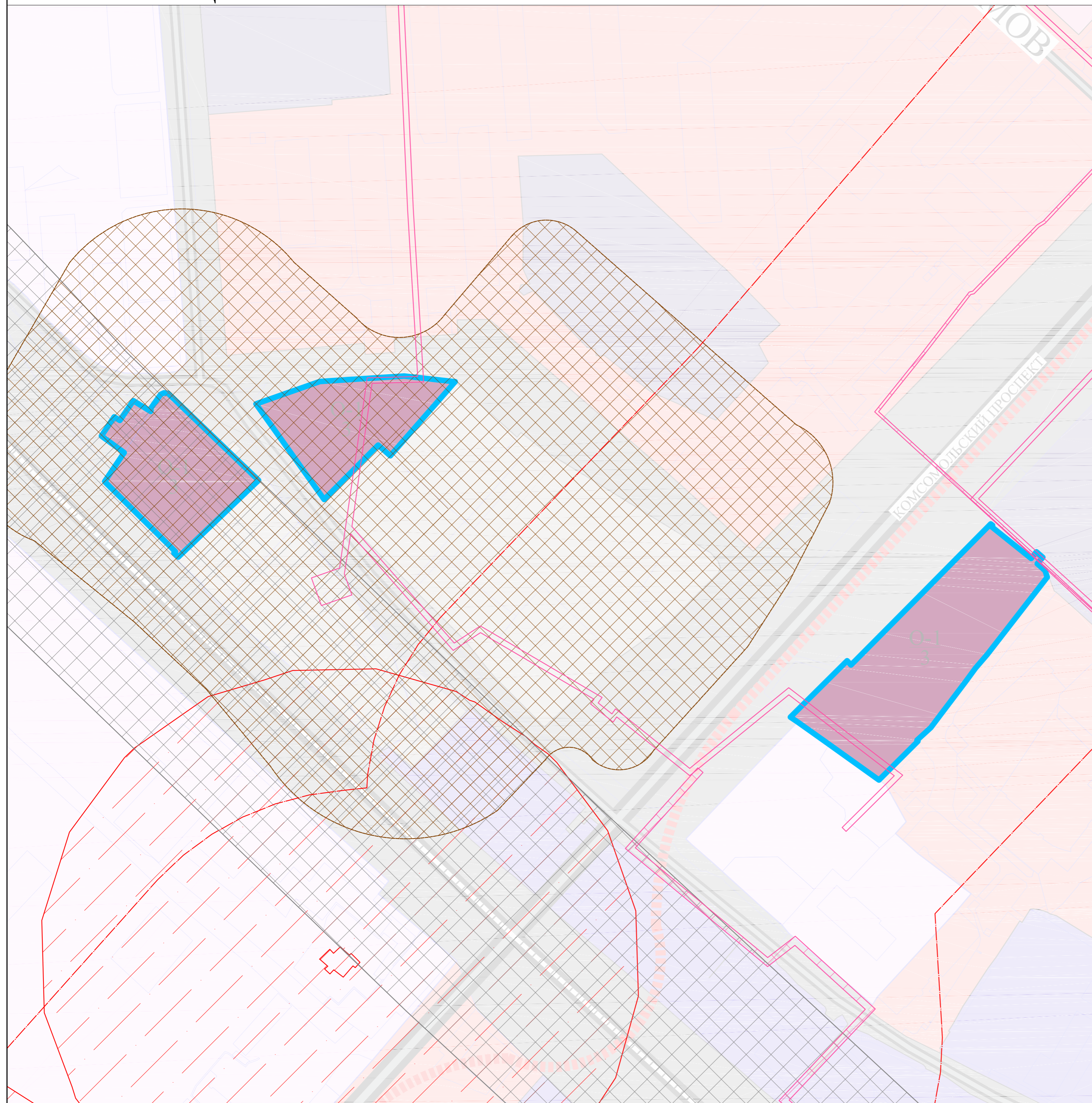
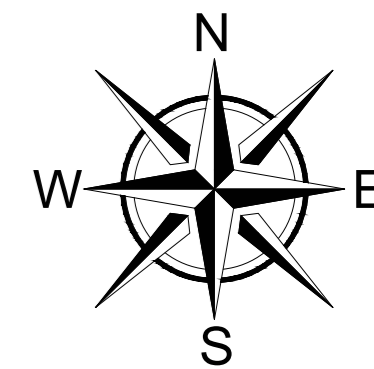
- |                             |   |  |  |
|-----------------------------|---|--|--|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |  |
|                             | Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельный участок с кадастровым номером 50:22:0010109:25285, 50:22:0010106:19, 50:22:0010106:12, 50:220010109:179) |
|                             | Зона многоквартирной жилой застройки  |  | Граница земельного участка   |
|                             | Многофункциональная общественно-деловая зона                                      |  | Граница территориальной зоны   |
|                             | Зона специализированной общественной застройки                                    |  | Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории  |
|                             | Зона объектов физической культуры и массового спорта                              | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |  |
|                             | Производственная зона   |  | Существующие автомобильные дороги регионального значения   |
|                             | Зона транспортной инфраструктуры  |  | Существующие автомобильные дороги местного значения  |
|                             | Зона транспортно-пересадочного узла   |  | Участки кольцевого скоростного трамвая (ЛРТ)   |
| <b>ИНЫЕ</b>                 |   |  |  |
| P-2                         | Виды территориальных зон  |  |  |
| 3                           | Предельная высота в этажах  |  |  |



Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.				
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Ген.директор		Филиппов Н.В.		
Рук.проекта		Мировича Ю.О.		
Разраб.		Степаню А.И.		
Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"			Лист	Масштаб
Часть II. Карта градостроительного зонирования			67	1 : 1 000
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			Листов	138
ООО «ИПР»				

# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия










## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ГРАНИЦЫ

Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельный участок с кадастровым номером 50:22:0010109:25285, 50:22:0010106:19, 50:22:0010106:12, 50:220010109:179)

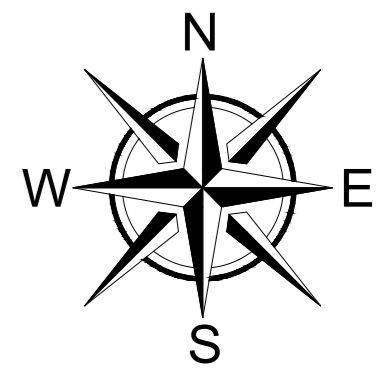
### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

-  Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей
-  Зона размещения линейных объектов автомобильного транспорта в соответствии с СТП ТО МО
-  Охранная зона железнодорожных путей
-  Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
-  Защитная зона объекта культурного наследия
-  Граница территории памятника



				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			68	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		
							

# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

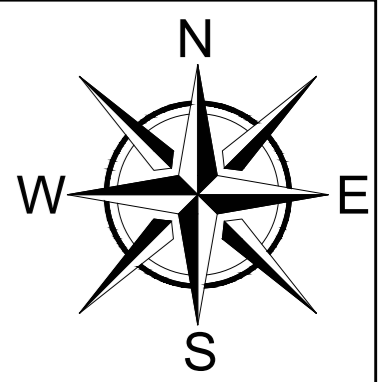
-  Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
-  Граница земельного участка



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				69	1 : 2 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			
								

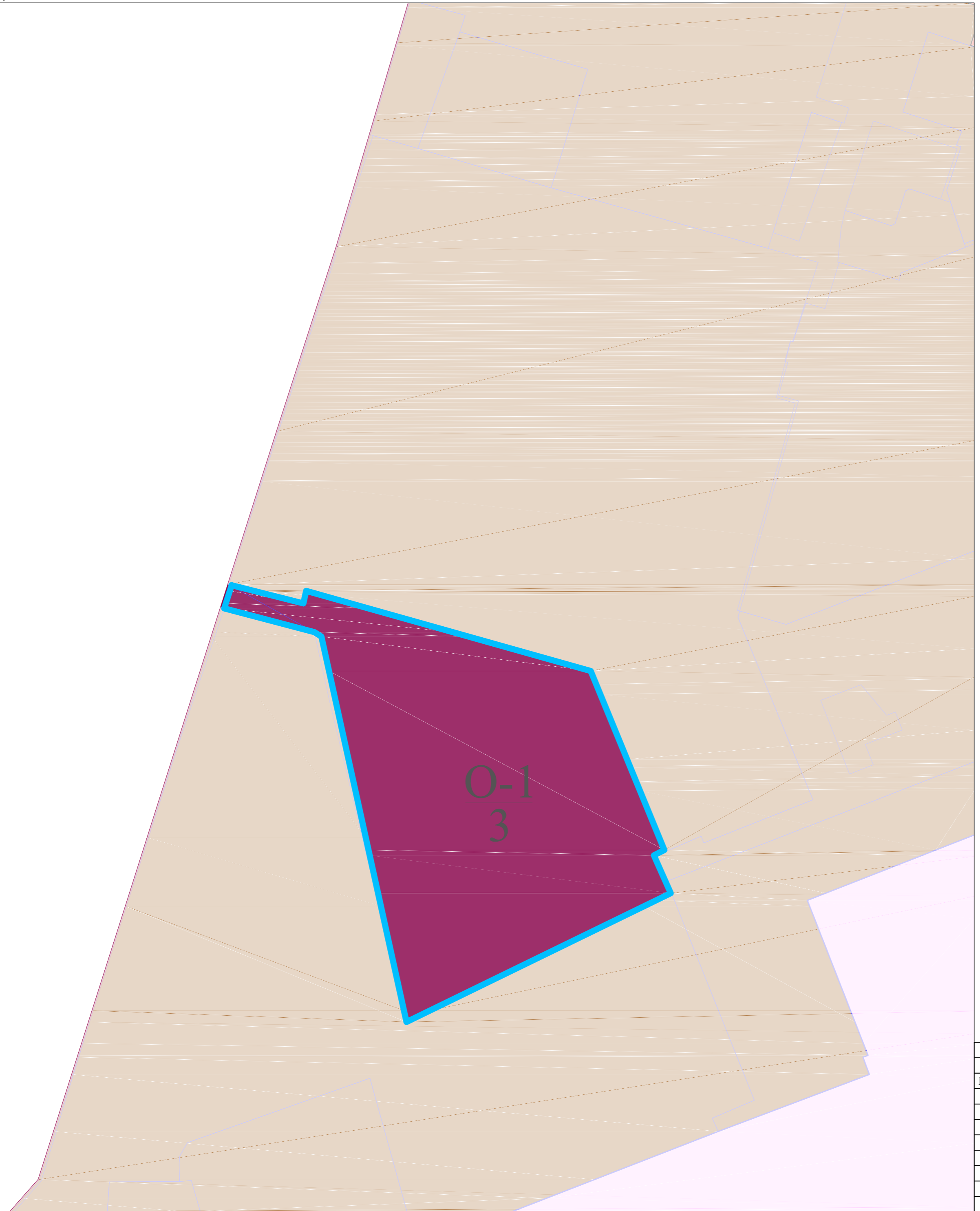
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

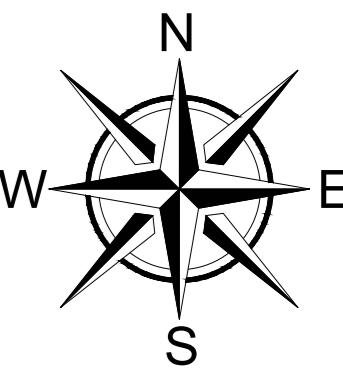
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ		ГРАНИЦЫ	
	Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории		Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельный участок с кадастровым номером 50:22:0010211:16)
	Многофункциональная общественно-деловая зона		Граница городского округа Люберцы Московской области
	Коммунальная зона		Граница земельного участка
ИНЫЕ			Граница территориальной зоны
Р-2	Виды территориальных зон		Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
3	Предельная высота в этажах		



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				70	1 : 1 000	138
		Мирович Ю.О.						
		Степан А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия




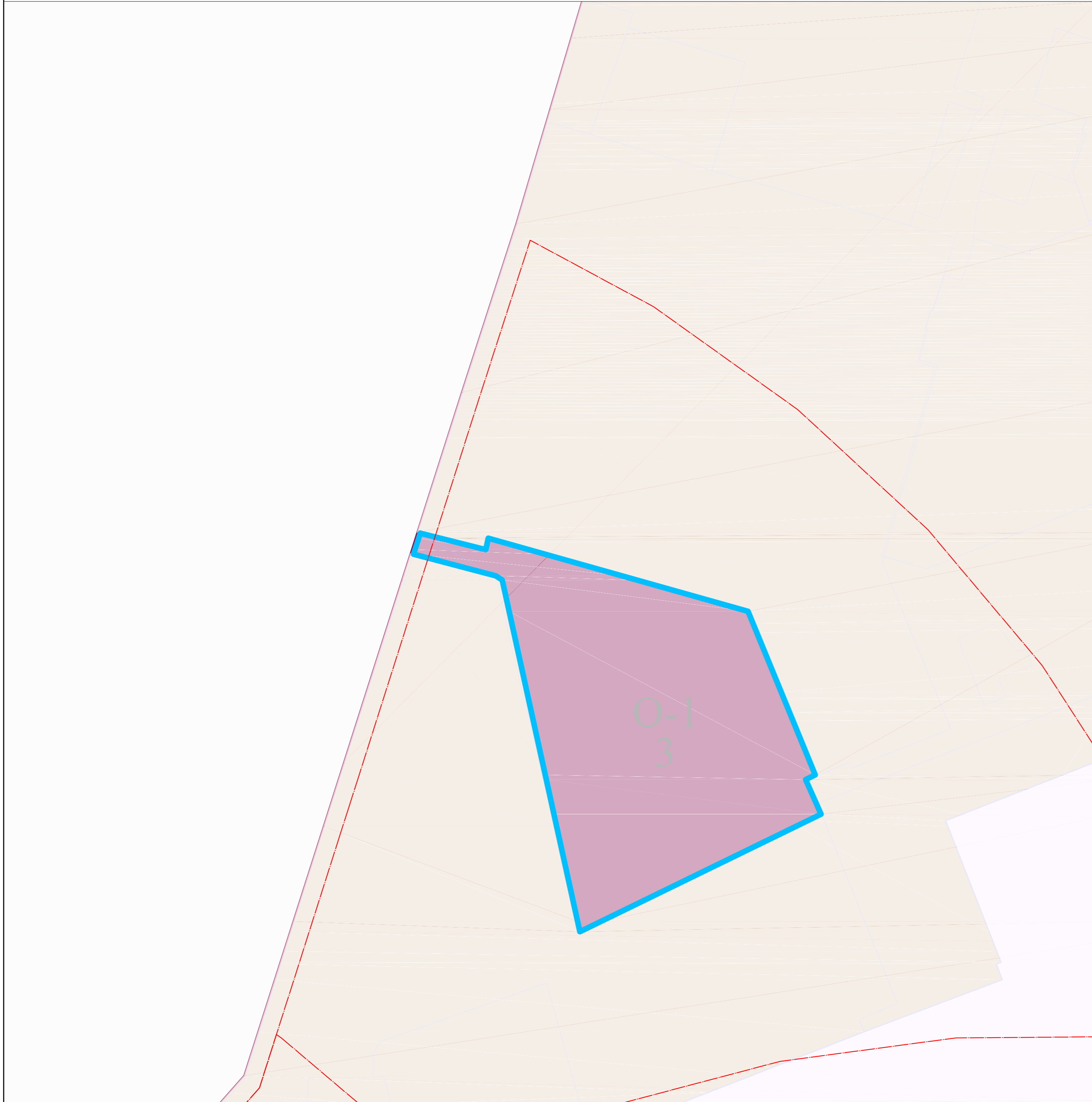
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


### ГРАНИЦЫ

 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельный участок с кадастровым номером 50:22:0010211:16)

### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

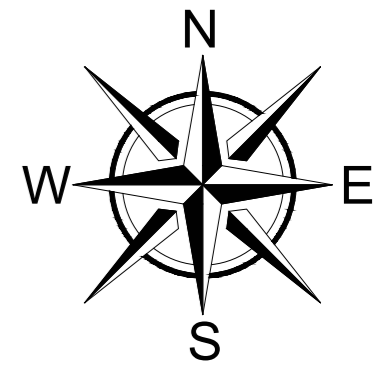
 Зона размещения линейных объектов автомобильного транспорта в соответствии с СТП ТО МО





				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.		
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата		
Ген.директор		Филиппов Н.В.			Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области" Часть II. Карта градостроительного зонирования	Лист
Рук.проекта		Мирович Ю.О.				71
Разраб.		Степан А.И.				Масштаб
						1 : 1 000
						Листов
						138
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия	
					 ООО «ИПР»	

# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
-  Граница земельного участка

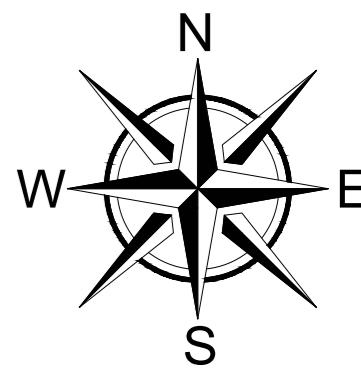


					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				72	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			
								



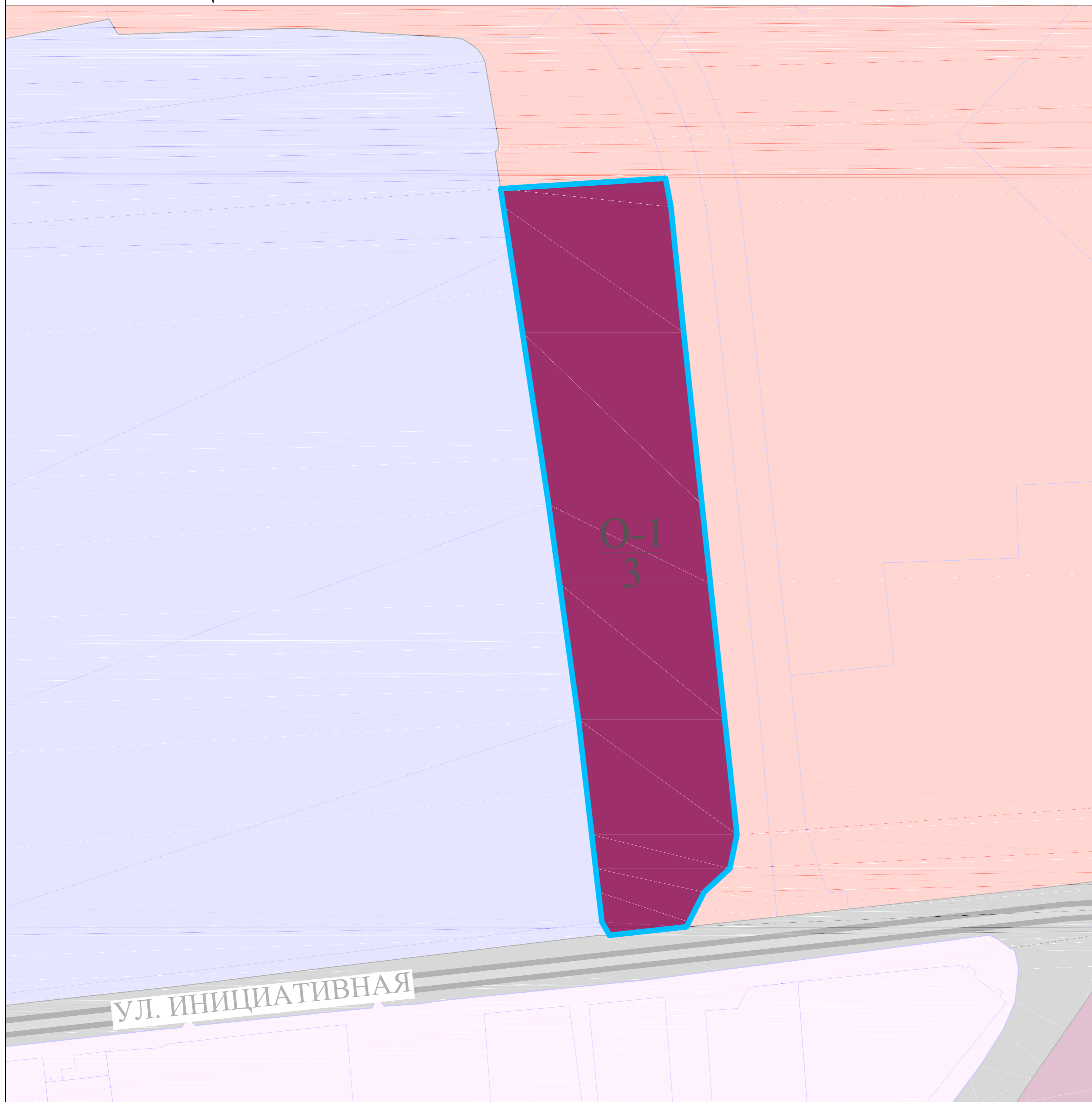
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

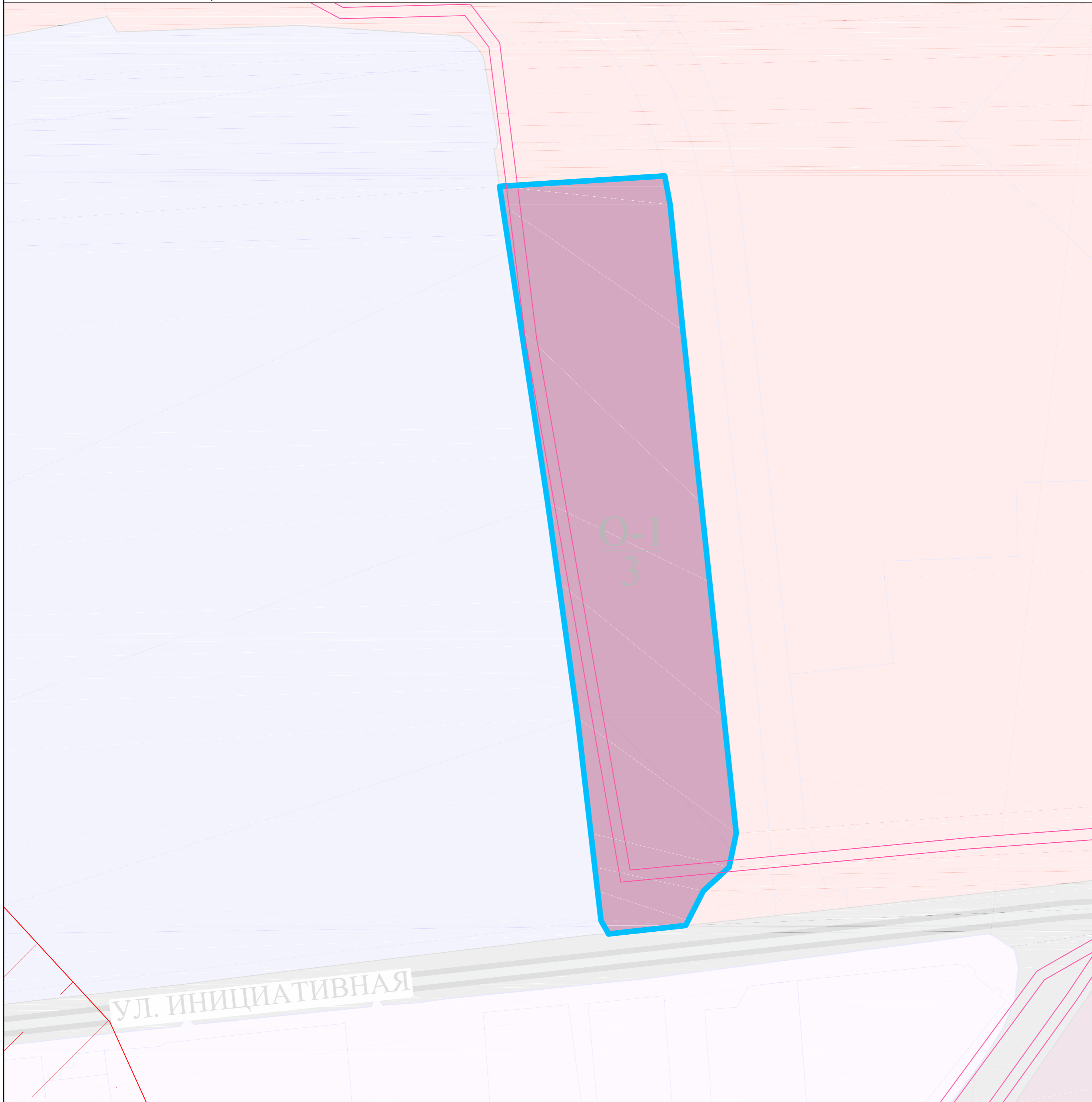
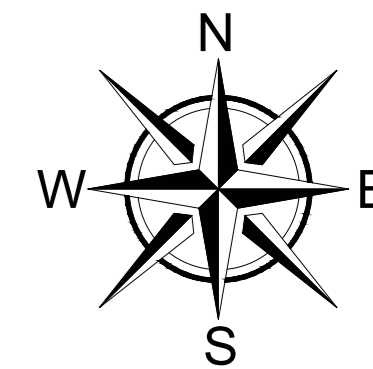
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ		ГРАНИЦЫ	
	Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории		Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельный участок с кадастровым номером 50:22:0010211:16)
	Зона многоквартирной жилой застройки		Граница земельного участка
	Многофункциональная общественно-деловая зона		Граница территориальной зоны
	Зона транспортной инфраструктуры		Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
	Зона мест погребения	<b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>	
<b>ИНЫЕ</b>			Существующие автомобильные дороги регионального значения
Р-2	Виды территориальных зон		
3	Предельная высота в этажах		



Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
					Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
						73	1 : 1 000	138
						Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия




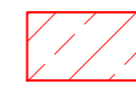
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ГРАНИЦЫ

 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельный участок с кадастровым номером 50:22:0010109:279)


### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

 Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей

 Защитная зона объекта культурного наследия

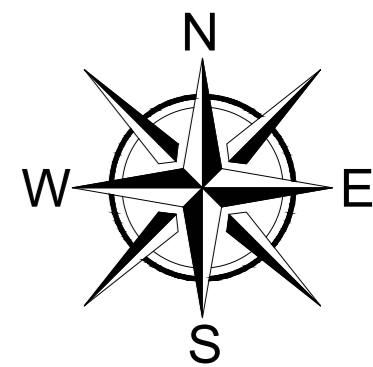
О-1  
3

УЛ. ИНИЦИАТИВНАЯ

				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			74	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.					
Разраб.		Степанов А.И.					
					Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"		
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		
					 ООО «ИПР»		


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



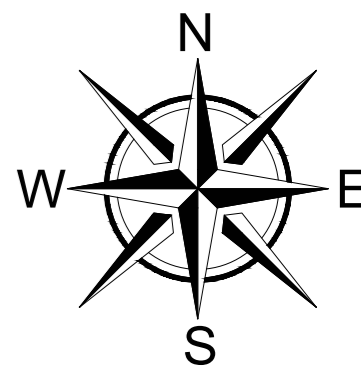
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка







					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				75	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.				Часть II. Карта градостроительного зонирования		
Разраб.		Степкин А.И.			Фрагмент карты существующего землепользования			
					 ООО «ИППр»			

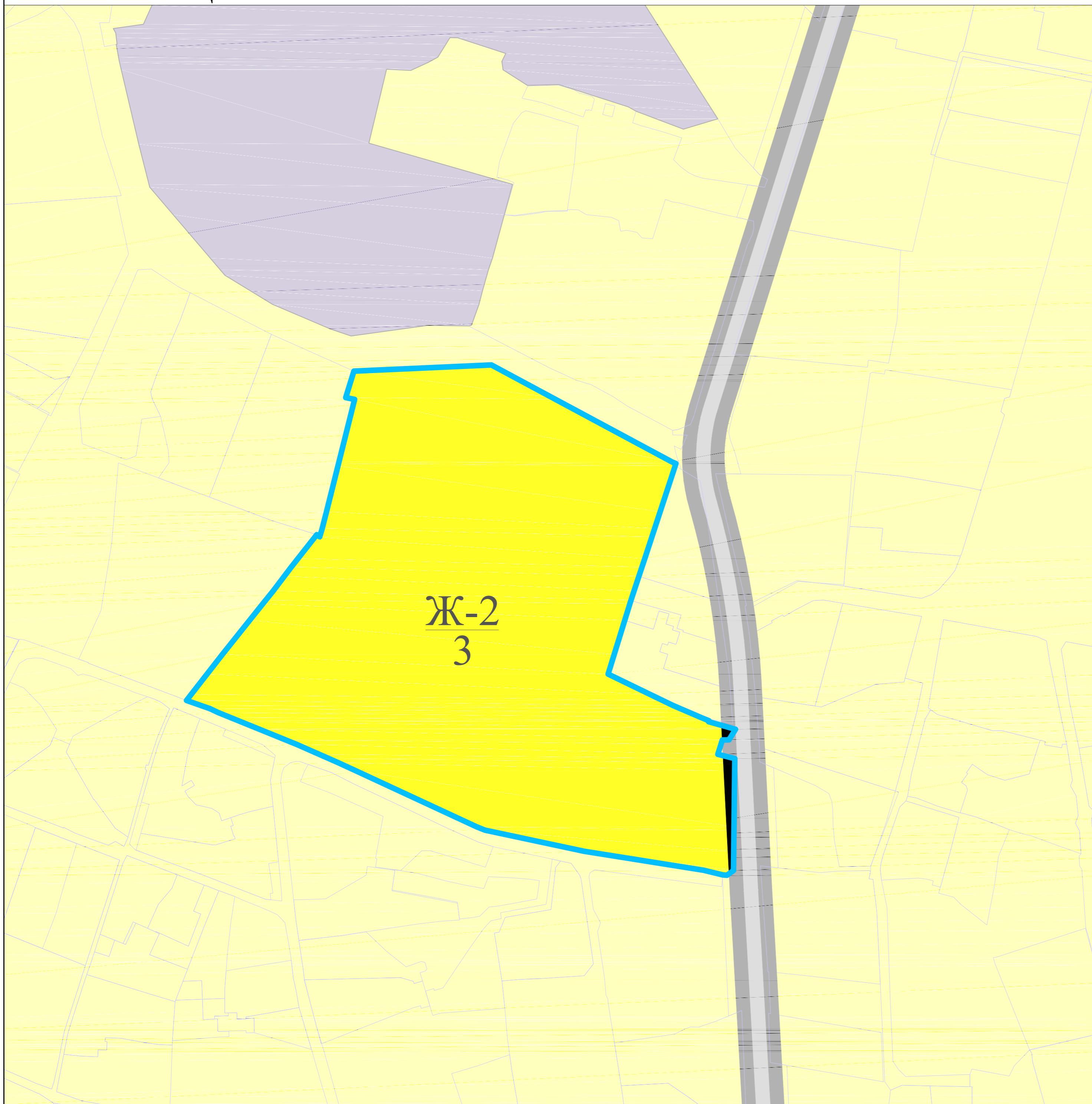
# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

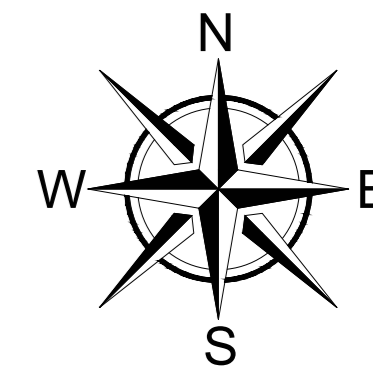
- |   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>   |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>  |  |
|  | Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельный участок с кадастровым номером 50:22:0030401:602) |
|  | Зона специализированной общественной застройки                |  | Граница земельного участка   |
| <b>ИНЫЕ</b>   |   |  | Граница территориальной зоны   |
| P-2   | Виды территориальных зон                                      | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>  |  |
| 3   | Предельная высотность в этажах                                |  | Существующие автомобильные дороги регионального значения   |



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				76	1 : 1 000	138
		Миронович Ю.О.						
		Степан А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			
								


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия




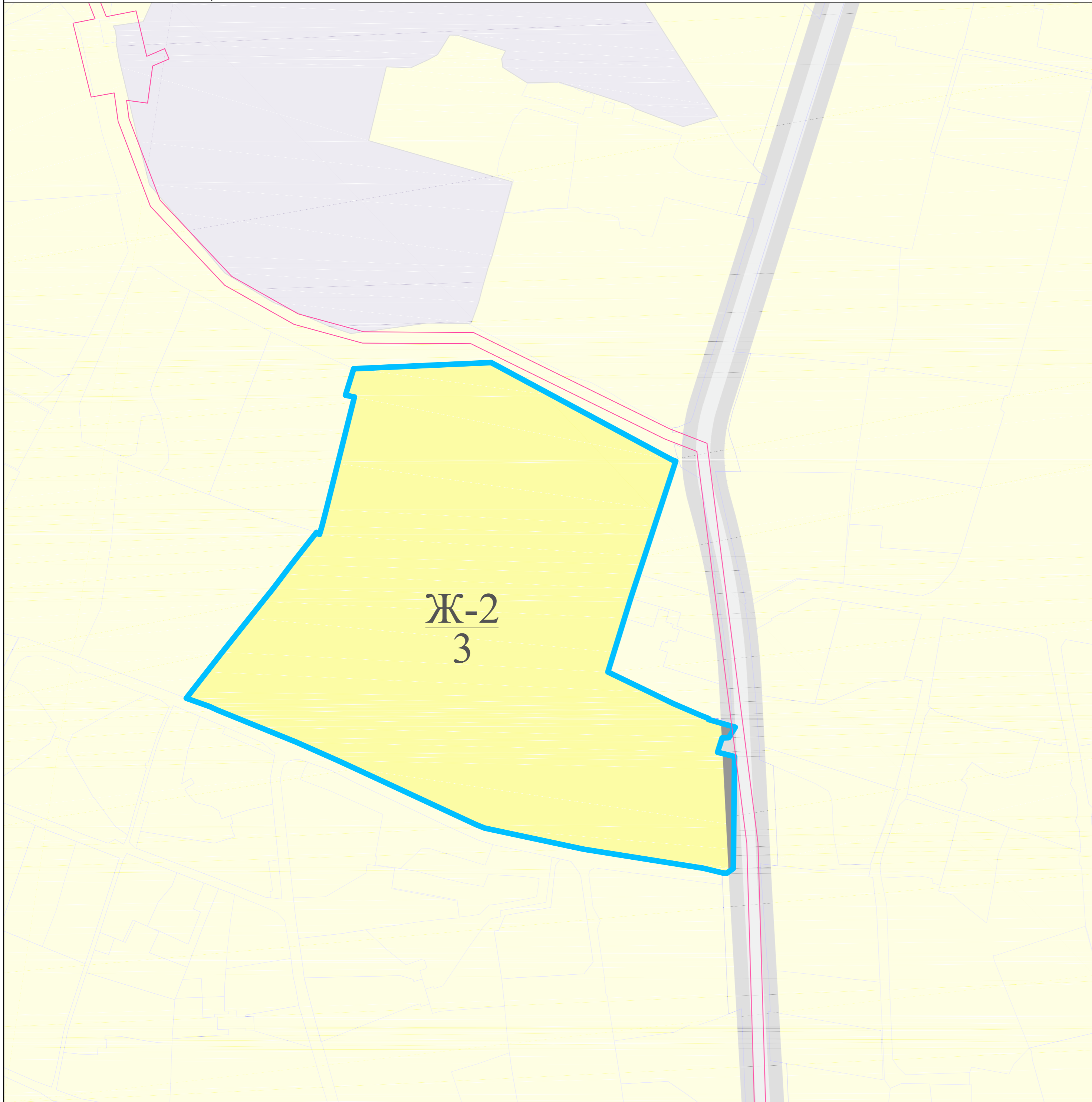
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ГРАНИЦЫ


 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельный участок с кадастровым номером 50:22:0030401:602)

### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

 Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей

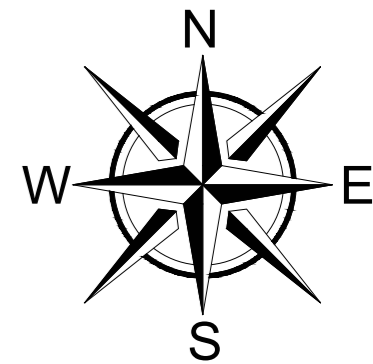


Ж-2  
3


				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			77	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
				Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"			
				Часть II. Карта градостроительного зонирования			
				Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия			
							


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования




### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

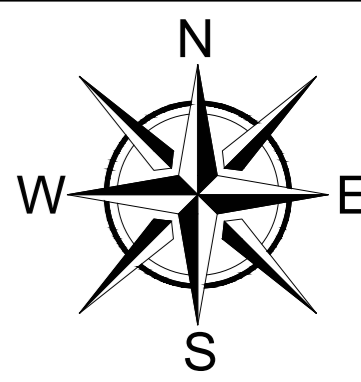
 Граница земельного участка



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				78	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			
								

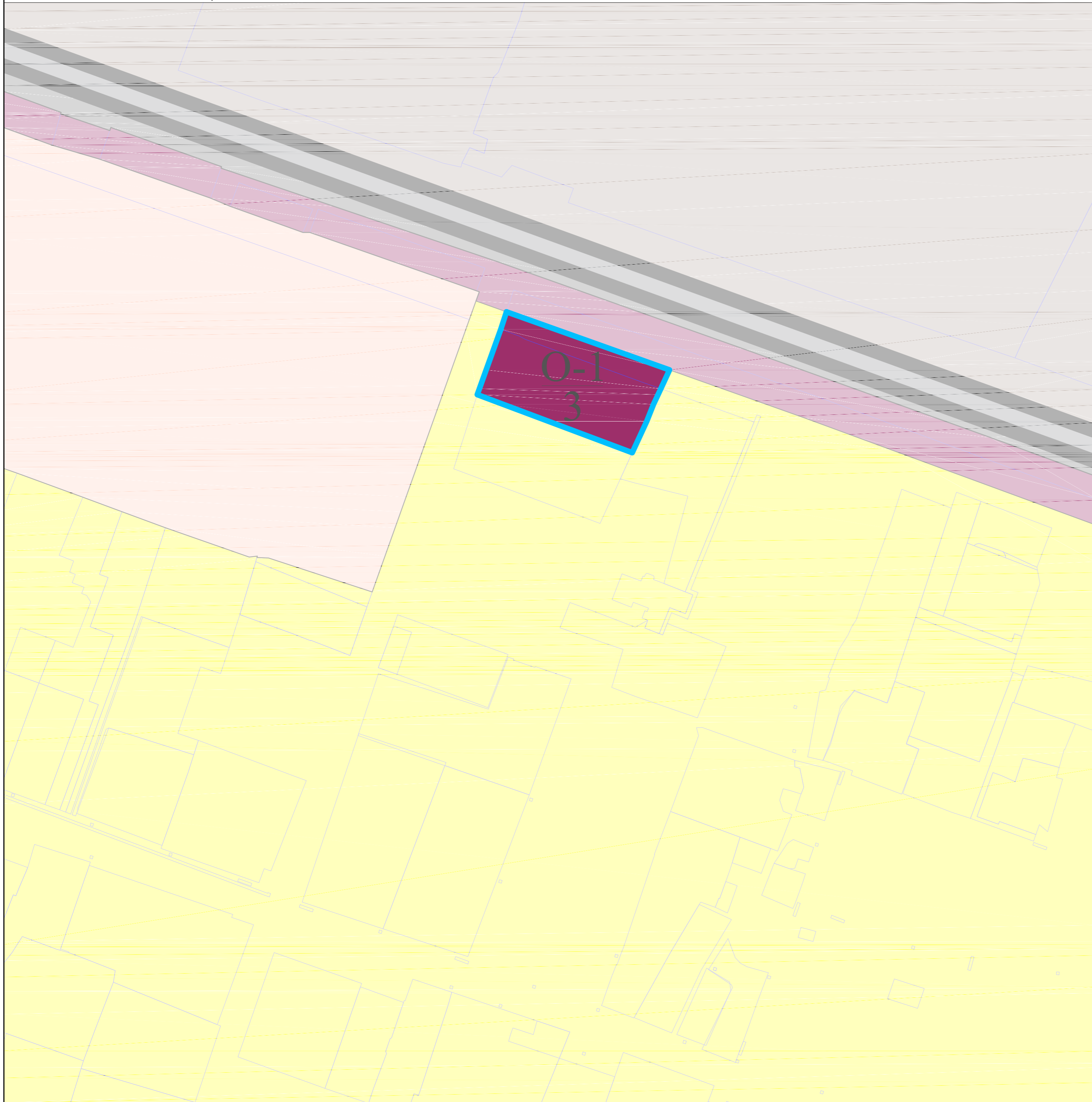
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

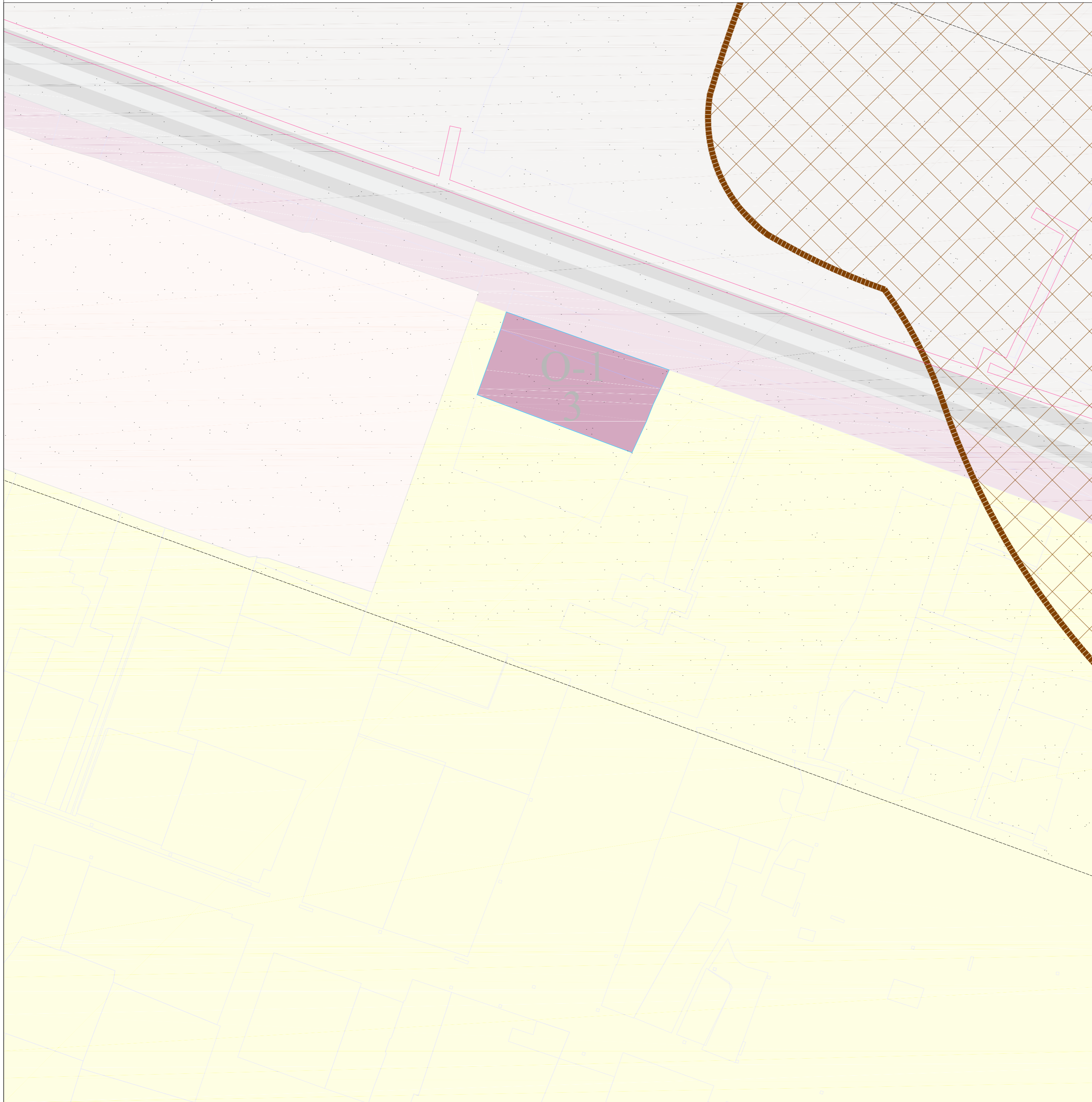
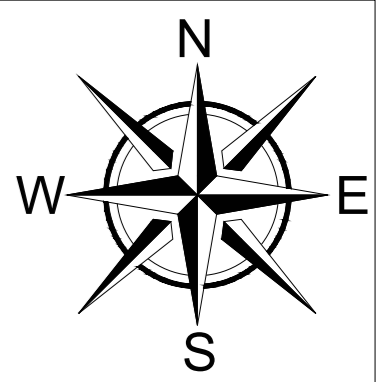
- |                             |   |  |  |
|-----------------------------|---|--|--|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |  |
|                             | Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельный участок с кадастровым номером 50:22:0030203:122) |
|                             | Многофункциональная общественно-деловая зона                  |  | Граница земельного участка   |
|                             | Зона объектов отдыха и туризма                                |  | Граница территориальной зоны   |
|                             | Производственная зона   | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |  |
|                             | Зона транспортной инфраструктуры                              |  | Существующие автомобильные дороги регионального значения   |
| <b>ИНЫЕ</b>                 |   |  |  |
|                             | Виды территориальных зон                                      |  |  |
|                             | Предельная высотность в этажах                                |  |  |



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				79	1 : 1 000	138
		Миронович Ю.О.						
		Степан А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия



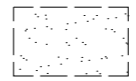



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ГРАНИЦЫ

 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельный участок с кадастровым номером 50:22:0030203:122)

### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

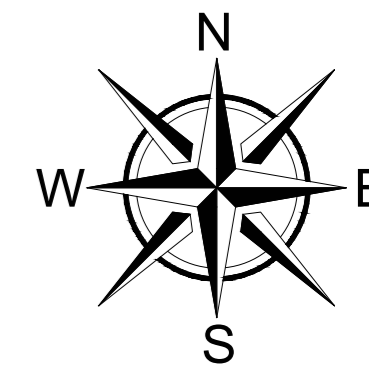
-  Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей
-  Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
-  Санитарный разрыв

				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			80	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		
							



# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

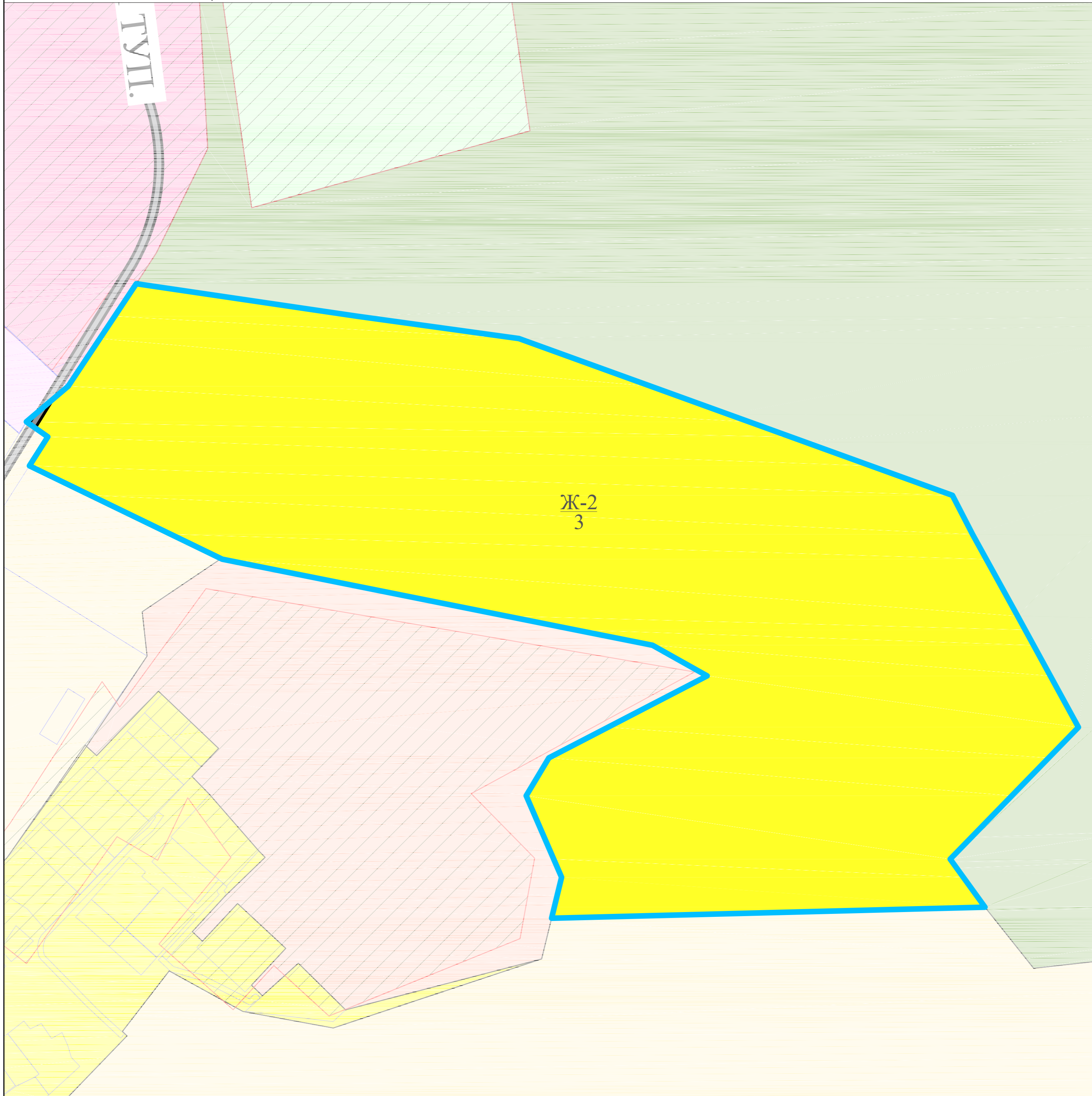
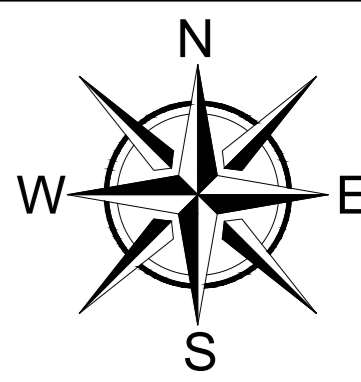
- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				81	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			
					 ООО «ИППр»			

# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



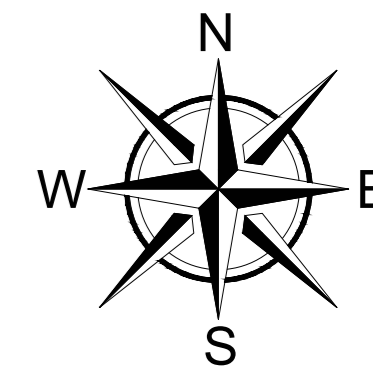
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |                             |   |  |  |
|-----------------------------|---|--|--|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |  |
|                             | Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельный участок с кадастровым номером 50:22:0060416:384) |
|                             | Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами                     |  | Граница земельного участка   |
|                             | Зона объектов физической культуры и массового спорта                              |  | Граница территориальной зоны   |
|                             | Зона объектов отдыха и туризма  |  | Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории                        |
|                             | Зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства                 | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |  |
|                             | Зона сельскохозяйственного производства   |  | Существующие автомобильные дороги местного значения  |
| <b>ИНЫЕ</b>                 |   |  |  |
|                             | Виды территориальных зон  |  |  |
|                             | Предельная высотность в этажах  |  |  |
|                             | Леса  |  |  |
|                             | Территории двойного учета   |  |  |

Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.					
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	
Ген.директор		Филиппов Н.В.			
Рук.проекта		Мировича Ю.О.			
Разраб.		Степанн А.И.			
				Лист	
				Масштаб	
				Листов	
				82	
				1 : 2 000	
				138	
Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области" Часть II. Карта градостроительного зонирования Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию					
				ООО «ИПР»	

# ЛЮБЕРЦЫ

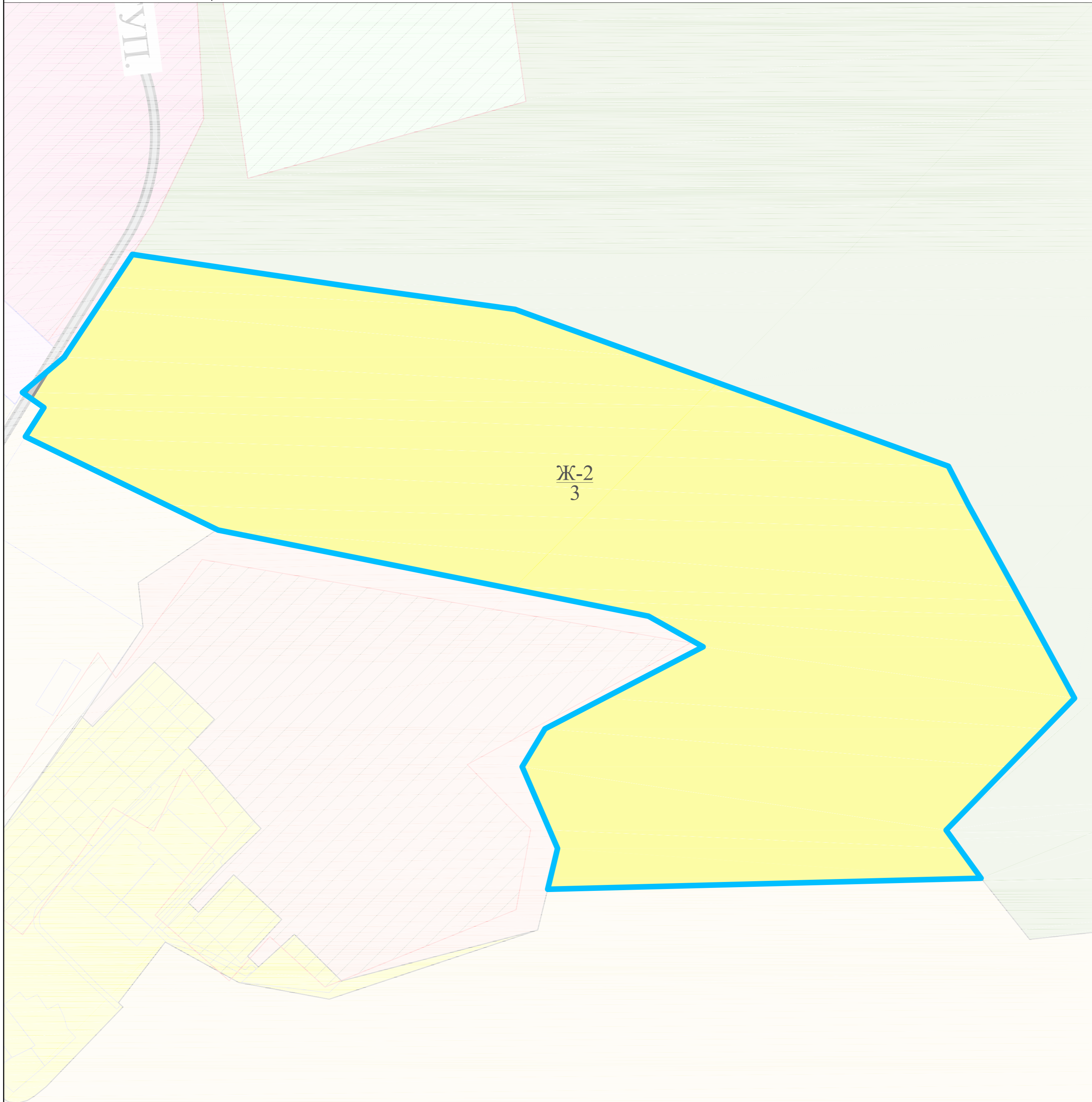
Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ГРАНИЦЫ

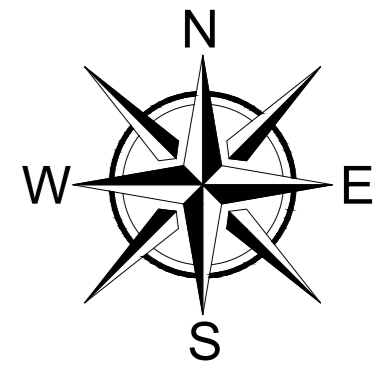
Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельный участок с кадастровым номером 50:22:0060416:384)





				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			83	1 : 2 000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
				Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"			
				Часть II. Карта градостроительного зонирования			
				Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия			

# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

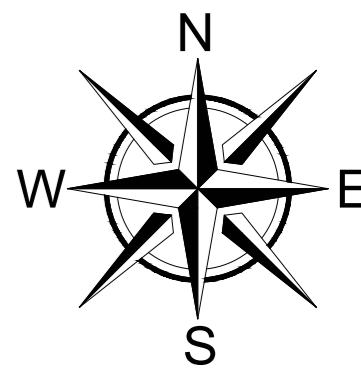
-  Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
-  Граница земельного участка



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				84	1 : 2 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степанки А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			
							ООО «ИППР»	

# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

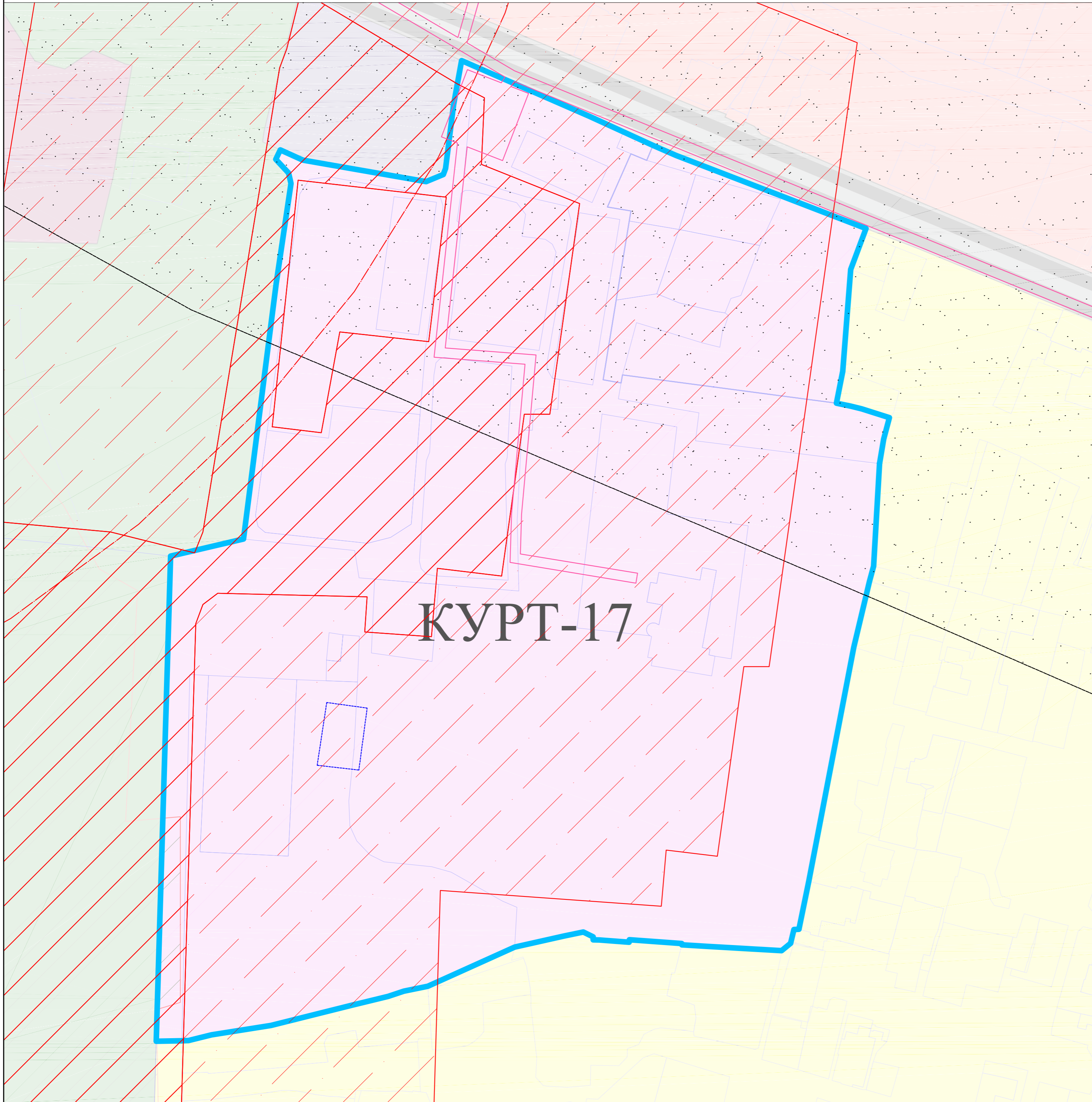
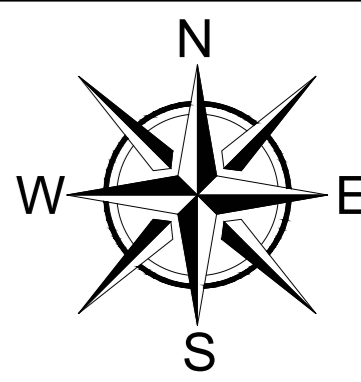
- |                             |   |  |   |
|-----------------------------|---|--|---|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |   |
|                             | Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения                                      |
|                             | Зона многоквартирной жилой застройки  |  | Граница земельного участка  |
|                             | Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами                     |  | Граница территориальной зоны  |
|                             | Многофункциональная общественно-деловая зона                                      |  | Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |
|                             | Зона специализированной общественной застройки                                    | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |   |
|                             | Природно-рекреационная зона   |  | Существующие автомобильные дороги регионального значения  |
|                             | Зона транспортной инфраструктуры  | <b>ИНЫЕ</b>                                |   |
|                             | Виды территориальных зон  |  | Предельная высотность в этажах  |
|                             | Предельная высотность в этажах  |  | Территории двойного учета   |

**КУРТ-17**

Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.				
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Ген.директор		Филиппов Н.В.		
Рук.проекта		Мирович Ю.О.		
Разраб.		Степан А.И.		
Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"			Лист	Масштаб
Часть II. Карта градостроительного зонирования			85	1 : 1 000
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			Листов	138


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия



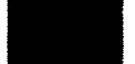





## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


### ГРАНИЦЫ

 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

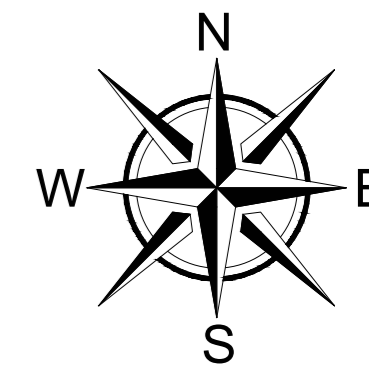
-  Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей
-  Зона размещения линейных объектов автомобильного транспорта в соответствии с СТП ТО МО
-  Санитарный разрыв
-  Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
-  Защитная зона объекта культурного наследия
-  Граница территории памятника

**КУРТ-17**

				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			86	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		
							


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



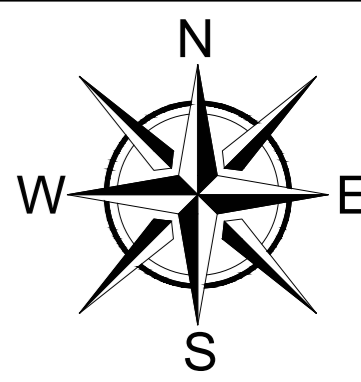
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка

					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				87	1 : 2 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.				Часть II. Карта градостроительного зонирования		
Разраб.		Степкин А.И.			Фрагмент карты существующего землепользования			
					 ООО «ИППр»			

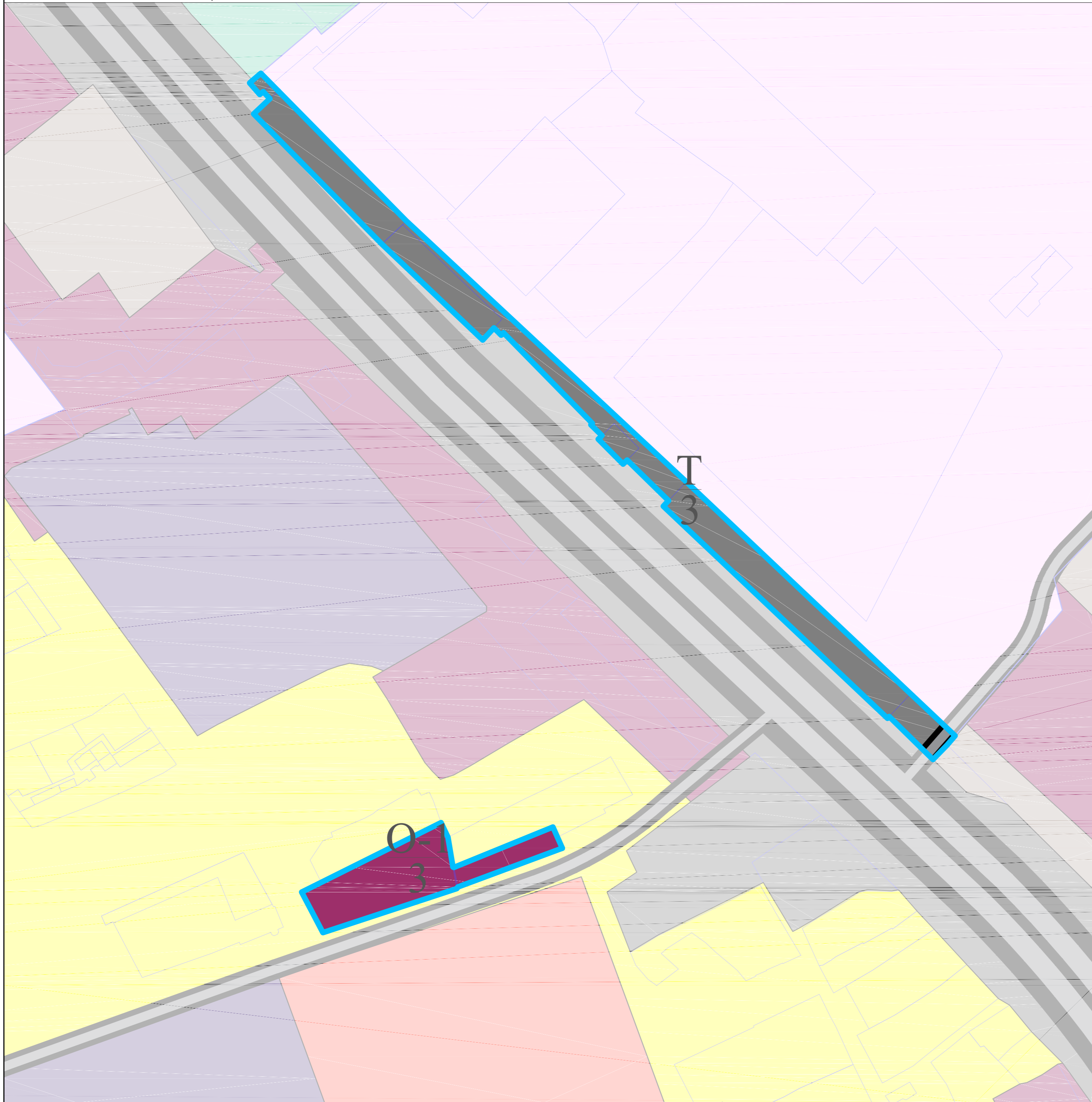
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |                             |   |  |   |
|-----------------------------|---|--|---|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |   |
|                             | Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения                                      |
|                             | Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами                     |  | Граница земельного участка  |
|                             | Зона парков   |  | Граница территориальной зоны  |
|                             | Многофункциональная общественно-деловая зона                                      |  | Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |
|                             | Зона специализированной общественной застройки                                    | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |   |
|                             | Природно-рекреационная зона   |  | Существующие автомобильные дороги регионального значения  |
|                             | Зона транспортной инфраструктуры  | <b>ИНЫЕ</b>                                |   |
|                             | Р-1 Виды территориальных зон  |  |   |
|                             | 3 Предельная высота в этажах  |  |   |



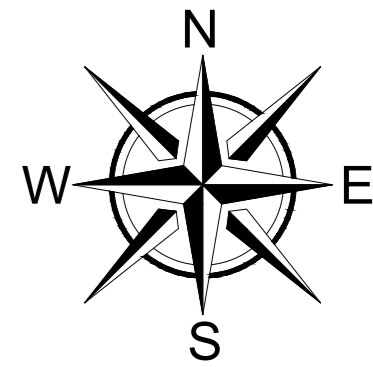
					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				88	1 : 1 000	138
		Мировича Ю.О.						
		Степанн А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			






# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



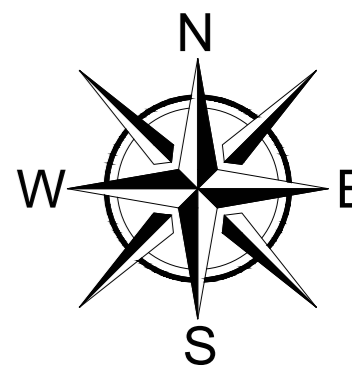
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка

					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				90	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			
					 ООО «ИППр»			

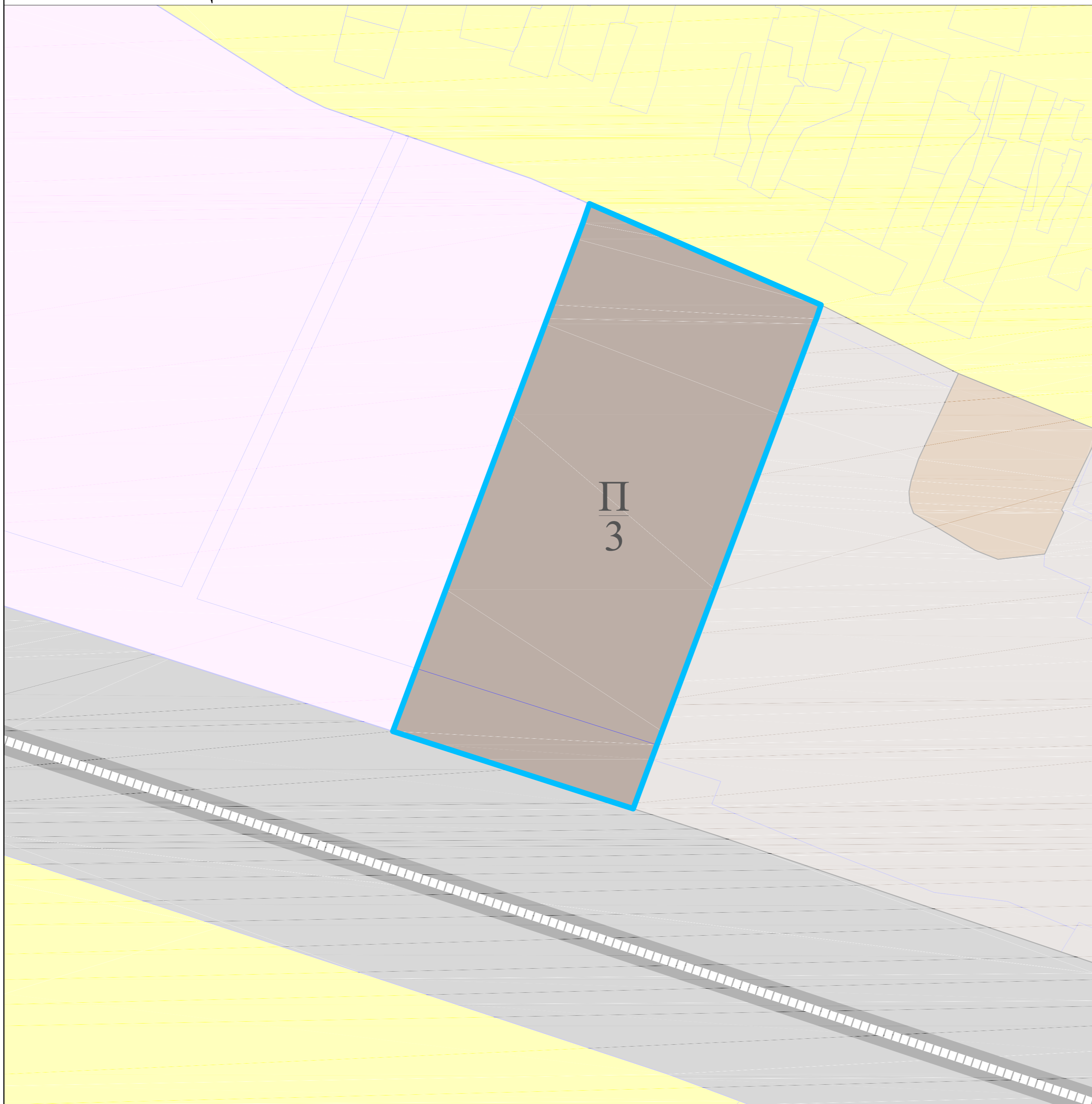
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

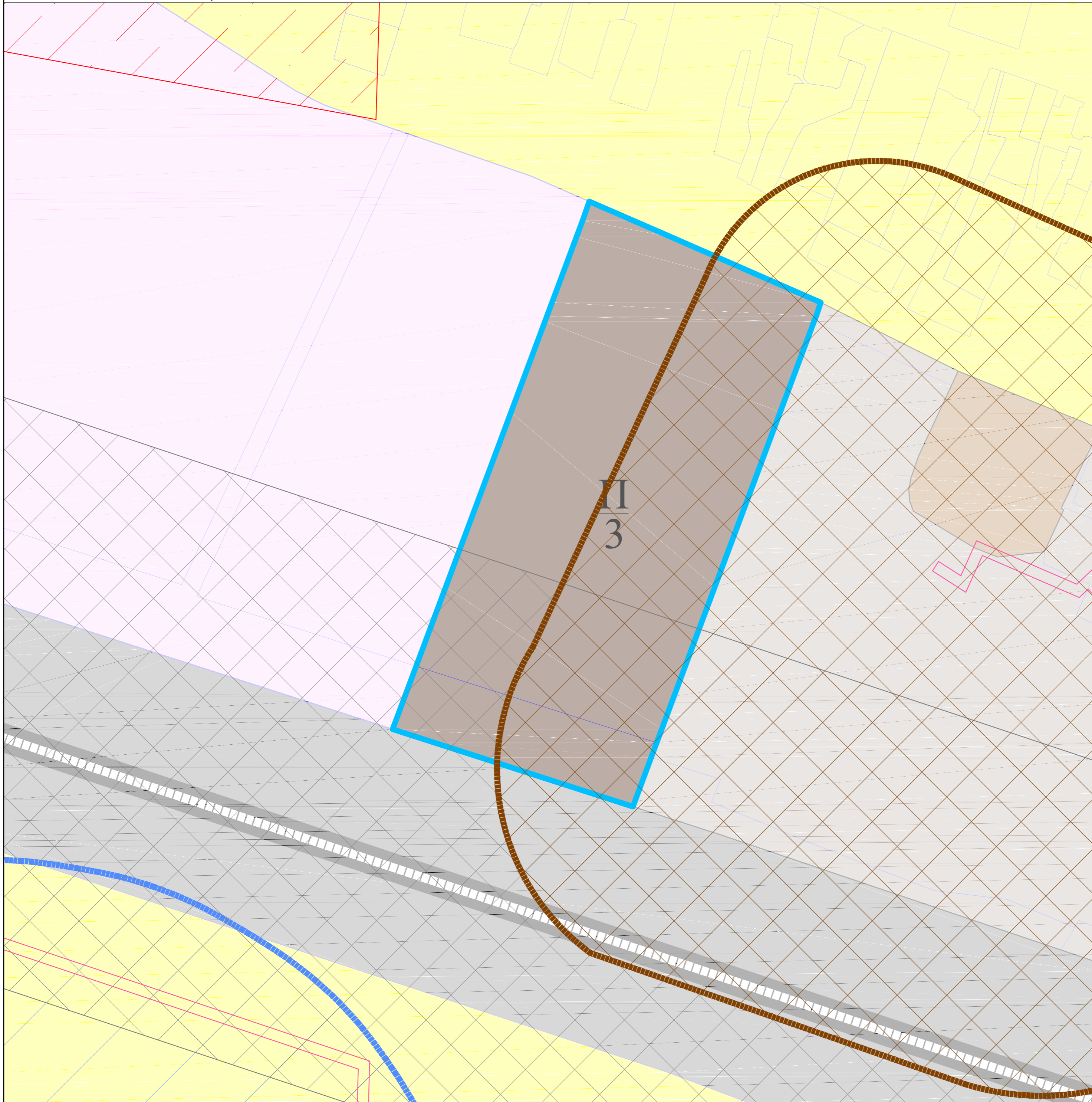
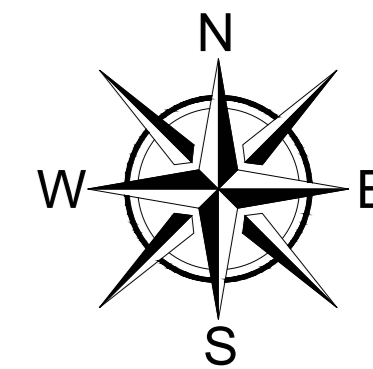
- |                             |   |  |   |
|-----------------------------|---|--|---|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |   |
|                             | Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения                                      |
|                             | Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами                     |  | Граница земельного участка  |
|                             | Коммунальная зона   |  | Граница территориальной зоны  |
|                             | Производственная зона   |  | Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |
|                             | Зона транспортной инфраструктуры  | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |   |
| <b>ИНЫЕ</b>                 |   |  | Существующие автомобильные дороги местного значения   |
| П                           | Виды территориальных зон  |  |   |
| 3                           | Предельная высотность в этажах  |  |   |



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				91	1 : 1 000	138
		Мирович Ю.О.						
		Степан А.И.						
					Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			







# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

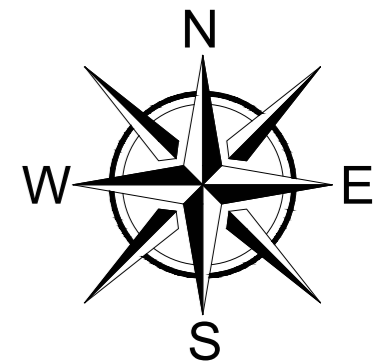
### ГРАНИЦЫ

-  Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
-  Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей
-  Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
-  Охранная зона железнодорожных путей
-  Защитная зона объекта культурного наследия
-  Водоохранная зона


				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			92	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
					Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области" Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		
					 ООО «ИПР»		


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования




### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

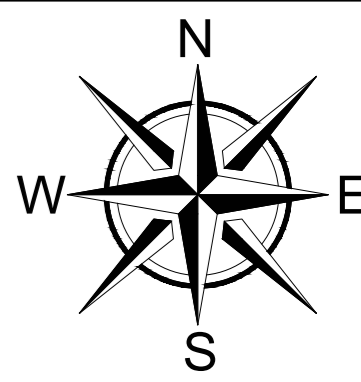
 Граница земельного участка



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
						93	1 : 1 000	138
						Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты существующего землепользования			

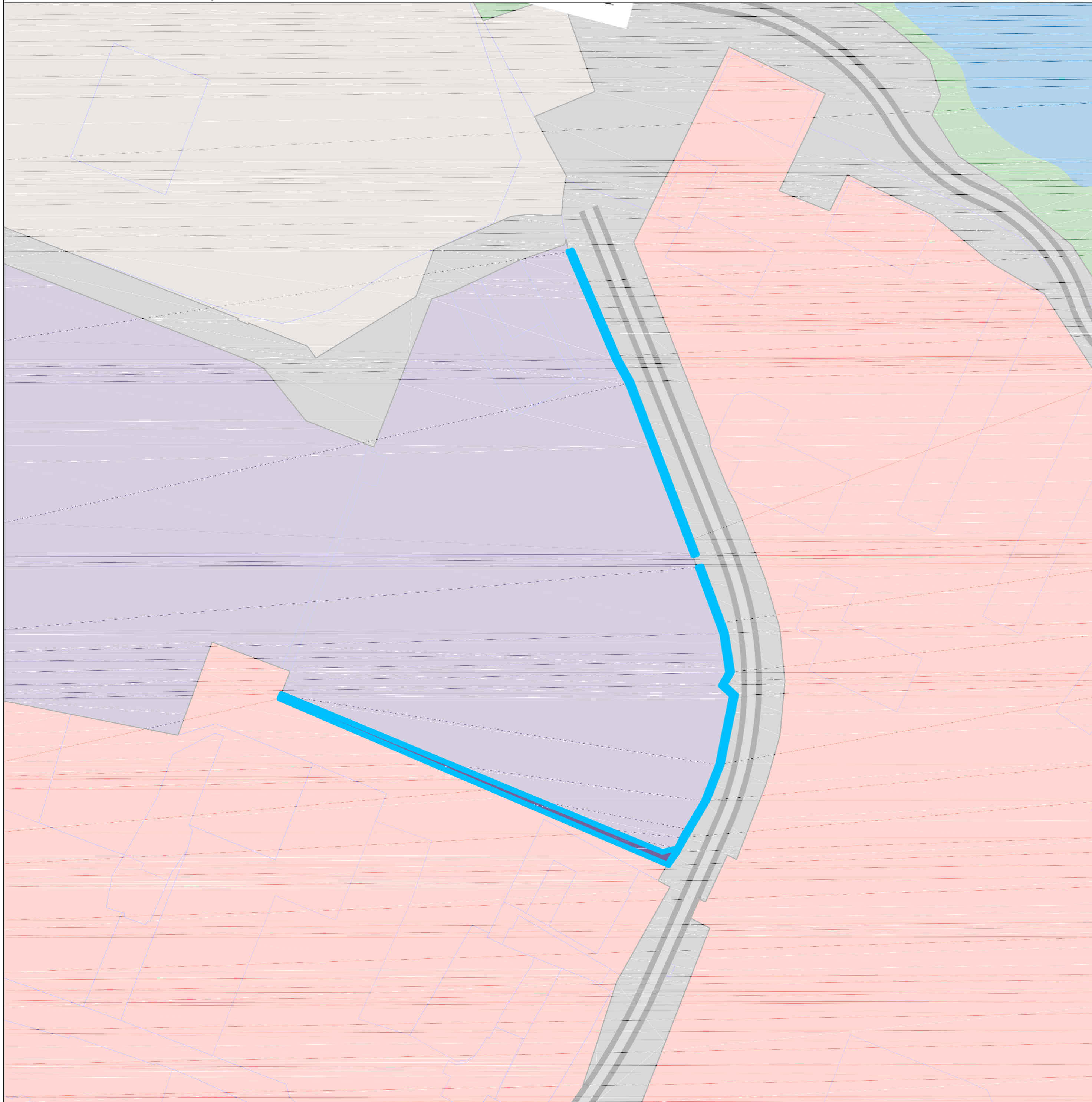
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

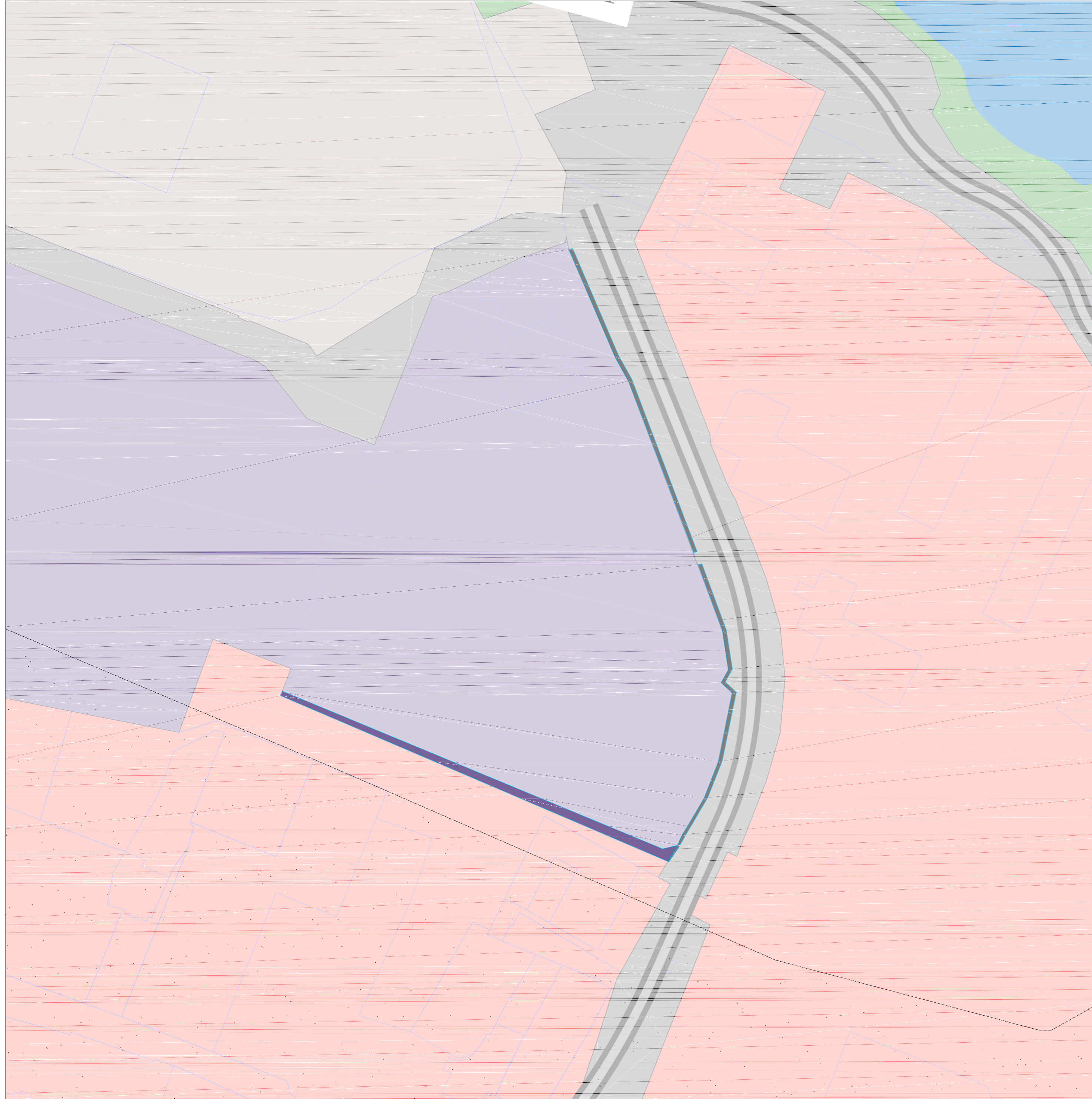
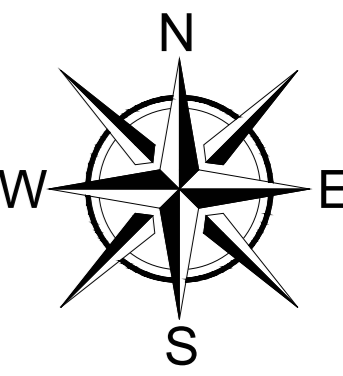
- |                             |  |  |   |
|-----------------------------|--|--|---|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |  | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |   |
|                             | Производственная зона                          |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения                                      |
|                             | Зона многоквартирной жилой застройки           |  | Граница земельного участка  |
|                             | Территории, покрытые поверхностными водами     |  | Граница территориальной зоны  |
|                             | Зона специализированной общественной застройки |  | Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |
|                             | Природно-рекреационная зона                    | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |   |
|                             | Зона транспортной инфраструктуры               |  | Существующие автомобильные дороги регионального значения  |
| <b>ИНЫЕ</b>                 |  |  |   |
|                             | Р-2  | Виды территориальных зон                   |   |
|                             | 3  | Предельная высотность в этажах             |   |
|                             |  | Территории двойного учета                  |   |



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Ген.директор Филиппов Н.В.				94	1 : 1 000	138
		Рук.проекта Мирович Ю.О.						
		Разраб. Степан А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия





## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ГРАНИЦЫ

 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

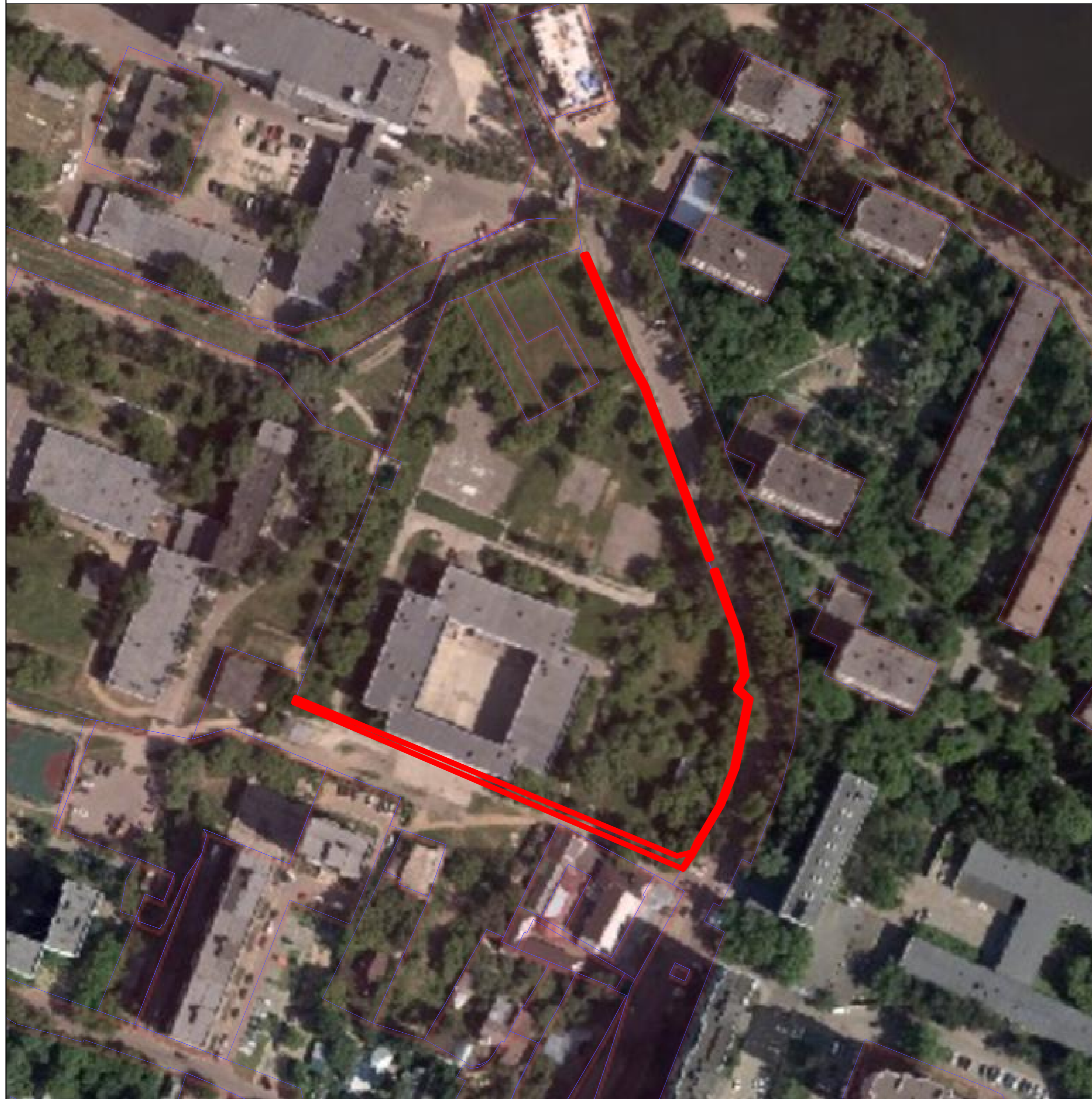
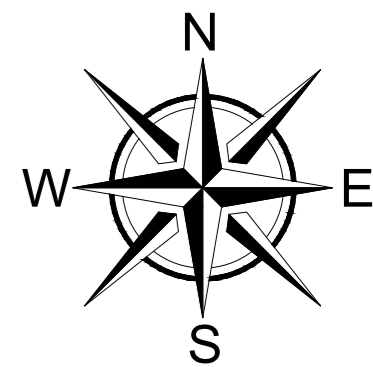
### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

 Санитарный разрыв

				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			95	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		
							

# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

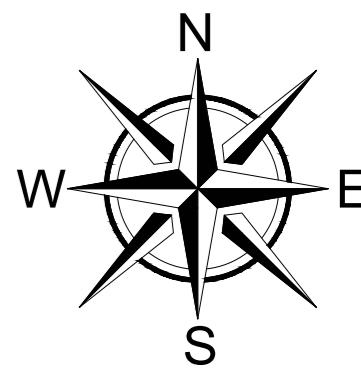
- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка

					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				96	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			











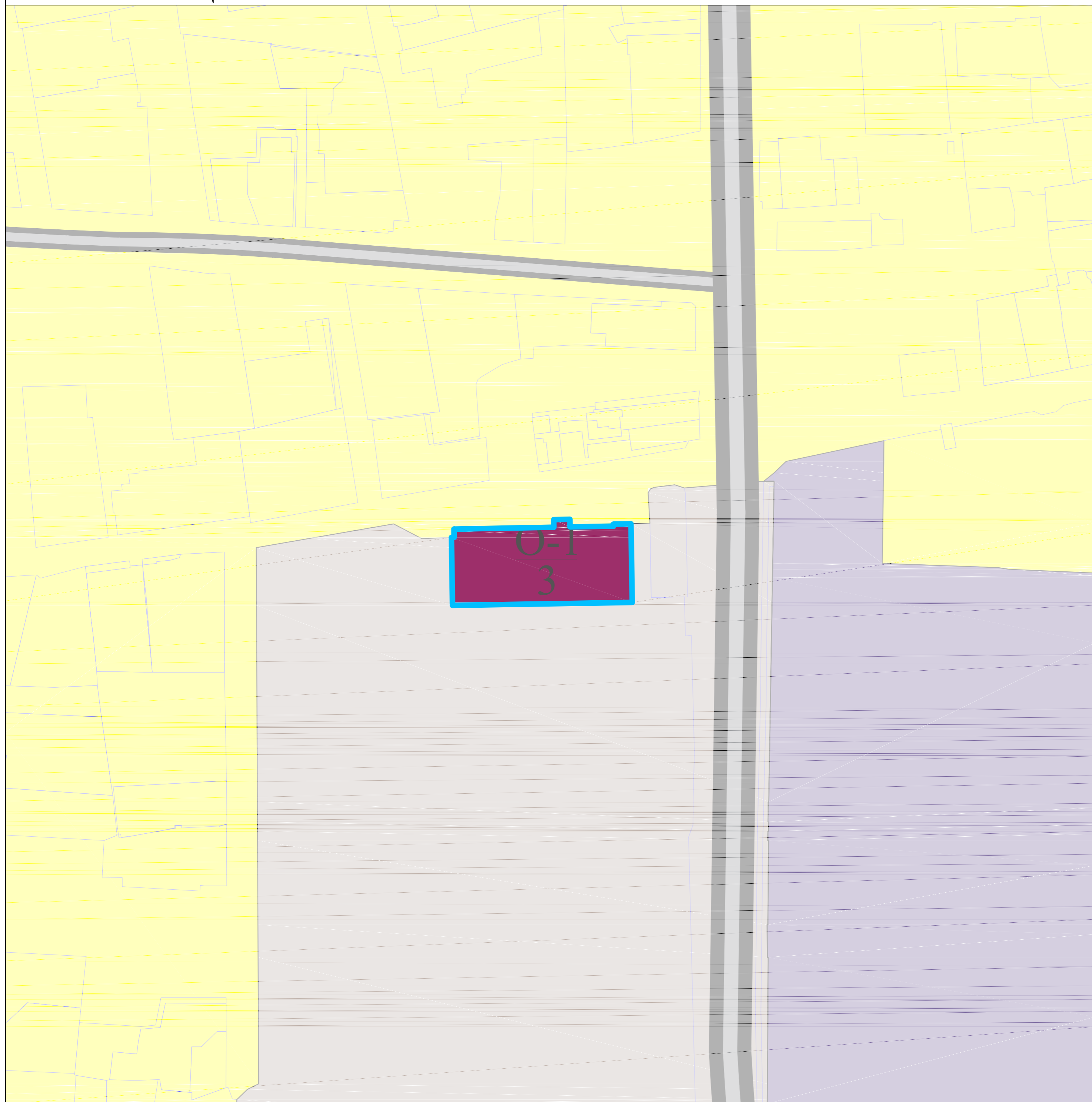
# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

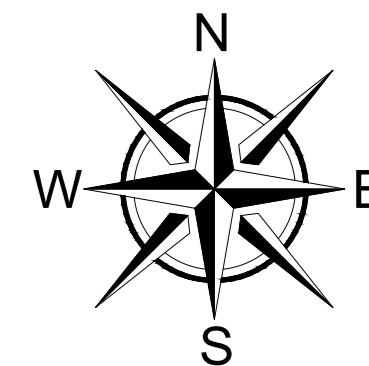
<b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>		<b>ГРАНИЦЫ</b>	
	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами		Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
	Многофункциональная общественно-деловая зона		Граница земельного участка
	Зона специализированной общественной застройки		Граница территориальной зоны
	Природно-рекреационная зона	<b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>	
<b>ИНЫЕ</b>			Существующие автомобильные дороги регионального значения
П	Виды территориальных зон		
3	Предельная высота в этажах		



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				97	1 : 1 000	138
		Миронович Ю.О.						
		Степан А.И.						
					Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			
								


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия





## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


### ГРАНИЦЫ


 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельный участок с кадастровым номером 50:22:0010211:16)

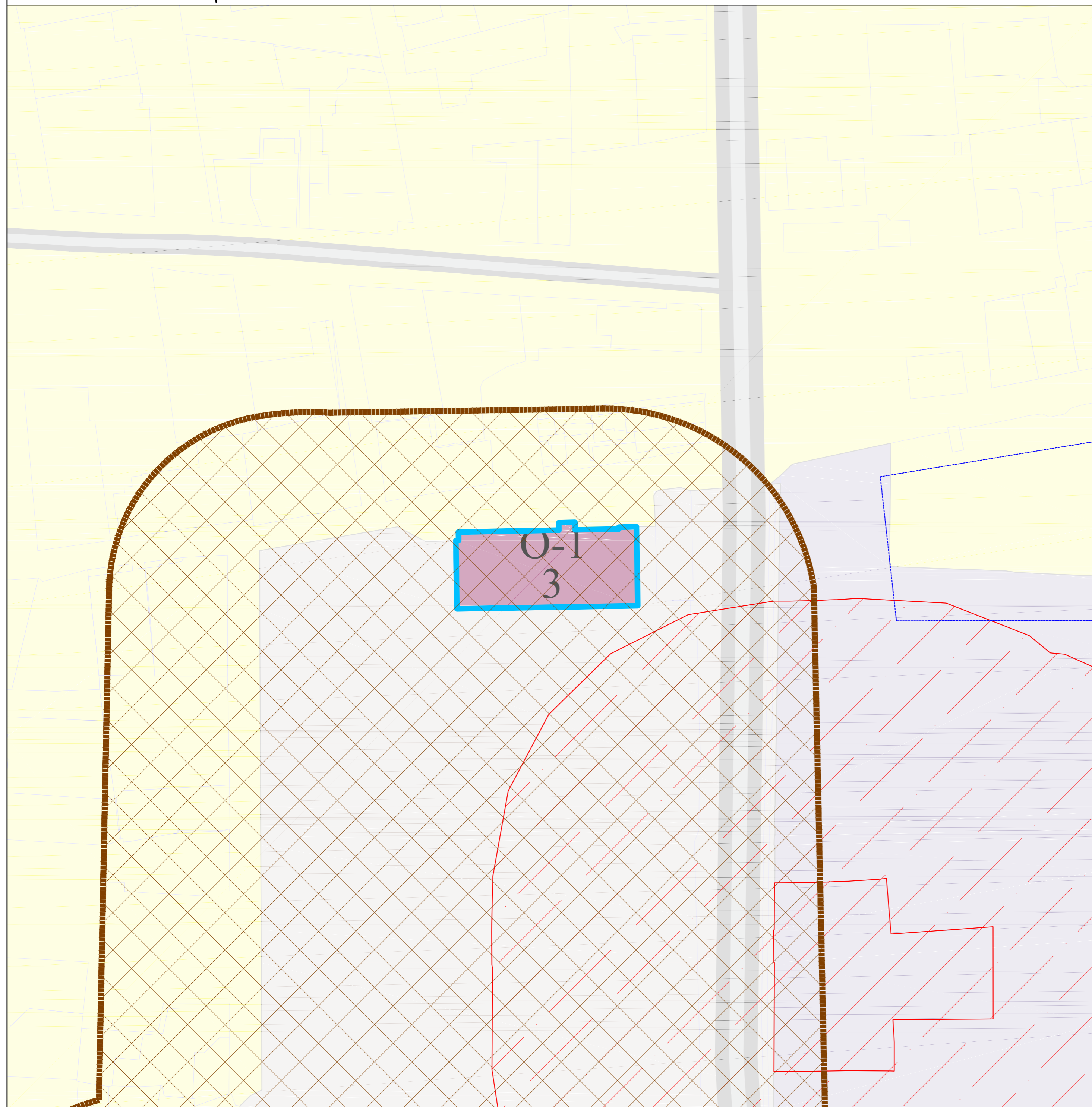
### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ


 Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

 Граница территории памятника

 Защитная зона объекта культурного наследия

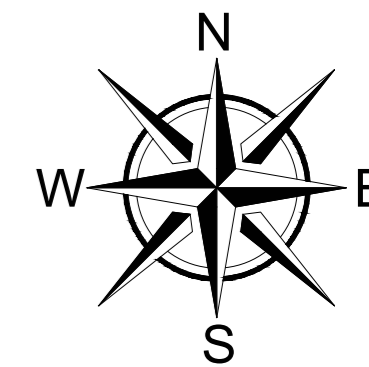
 Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения



				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген. директор		Филиппов Н.В.			98	1 : 1 000	138
Рук. проекта		Миронович Ю.О.					
Разраб.		Степанов А.И.					
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		
							


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



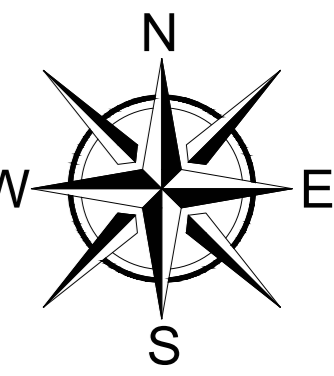
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка

					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
						99	1 : 1 000	138
						Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты существующего землепользования			
					 ООО «ИПТР»			

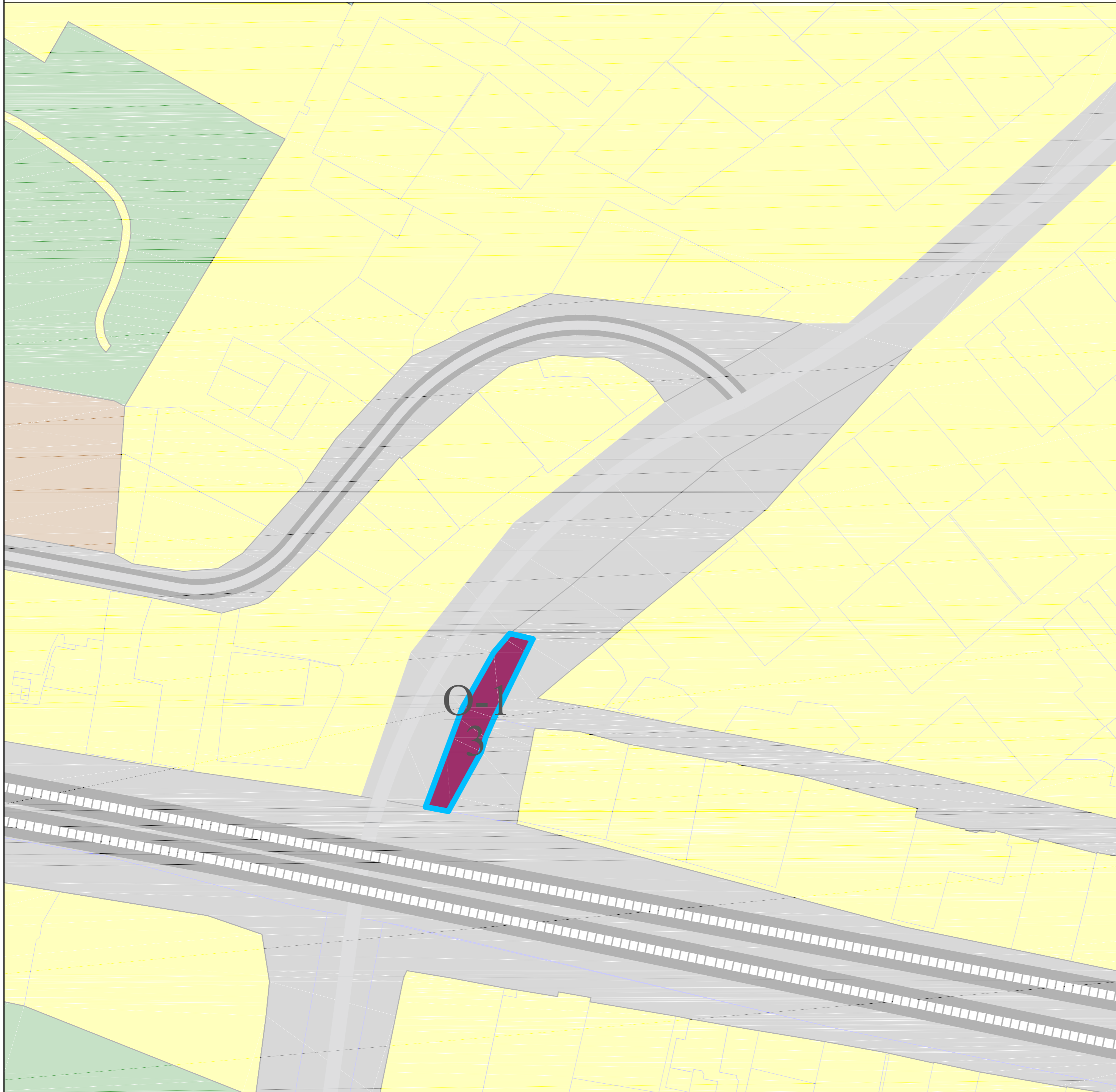
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

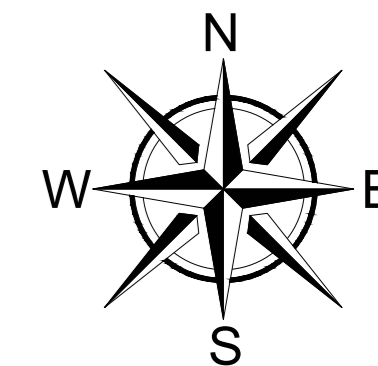
- |                             |   |  |  |
|-----------------------------|---|--|--|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |  |
|                             | Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения |
|                             | Природно-рекреационная зона                                   |  | Граница земельного участка                                 |
|                             | Многофункциональная общественно-деловая зона                  |  | Граница территориальной зоны                               |
|                             | Коммунальная зона   | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |  |
|                             | Зона транспортной инфраструктуры                              |  | Существующие автомобильные дороги регионального значения   |
| <b>ИНЫЕ</b>                 |   |  |  |
|                             | Виды территориальных зон                                      |  |  |
|                             | Предельная высота в этажах                                    |  |  |



Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.				
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Ген.директор		Филиппов Н.В.		
Рук.проекта		Мировича Ю.О.		
Разраб.		Степанн А.И.		
Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"			Лист	Масштаб
Часть II. Карта градостроительного зонирования			100	1 : 1 000
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			Листов	138


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия





## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

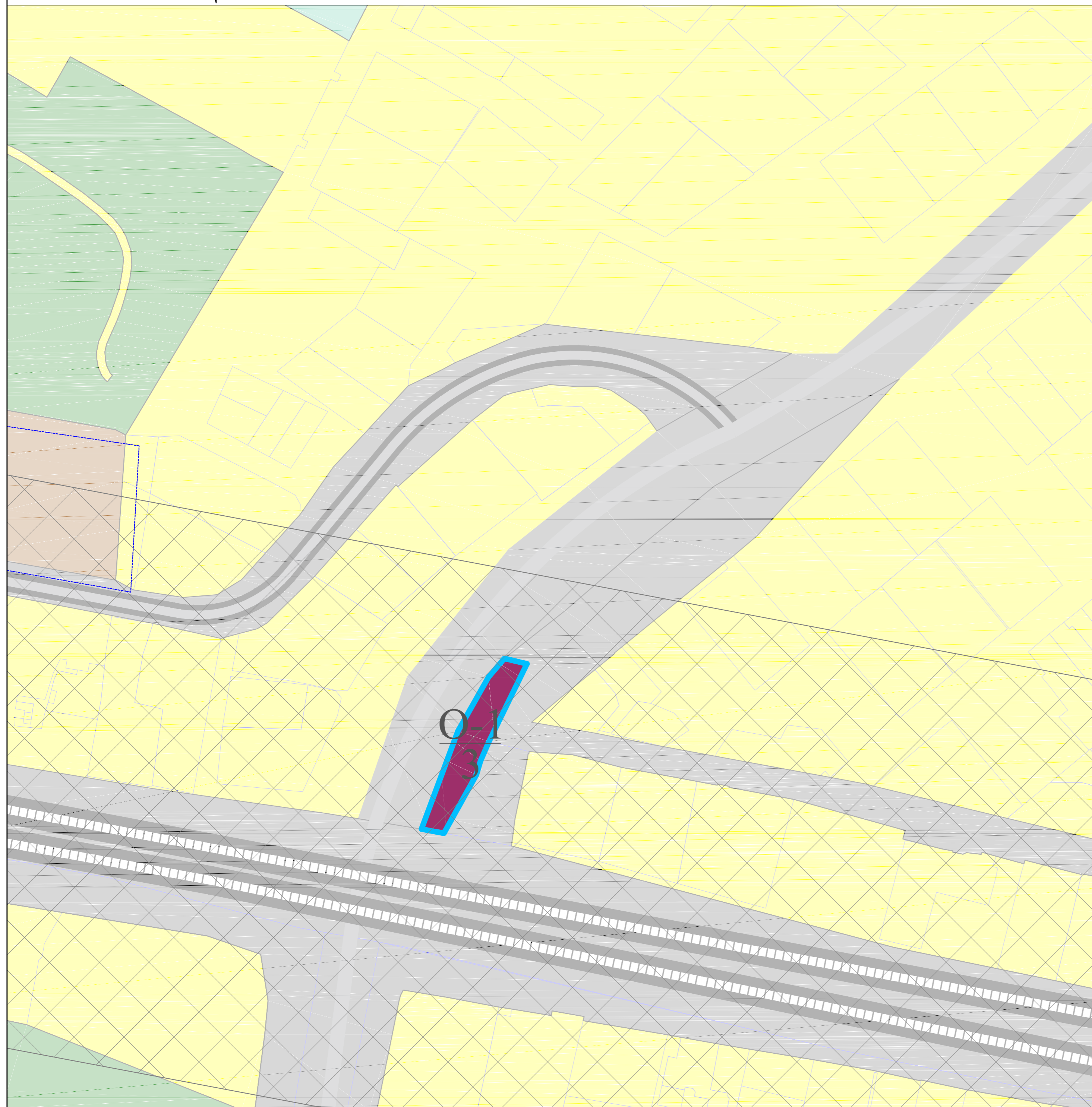
### ГРАНИЦЫ


 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельный участок с кадастровым номером 50:22:0010211:16)

### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

 Охранная зона железнодорожных путей

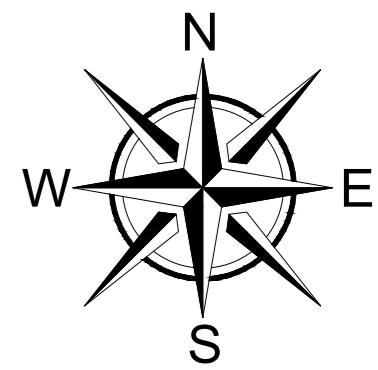
 Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения



				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			101	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
					Часть II. Карта градостроительного зонирования Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		
					 ООО «ИПР»		


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



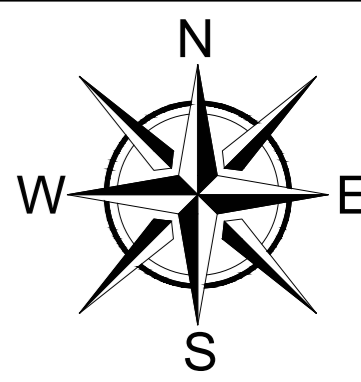
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка

Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Ген.директор		Филиппов Н.В.			Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Рук.проекта		Миронович Ю.О.				102	1 : 1 000	138
Разраб.		Степкин А.И.				Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты существующего землепользования	 ООО «ИПТР»		

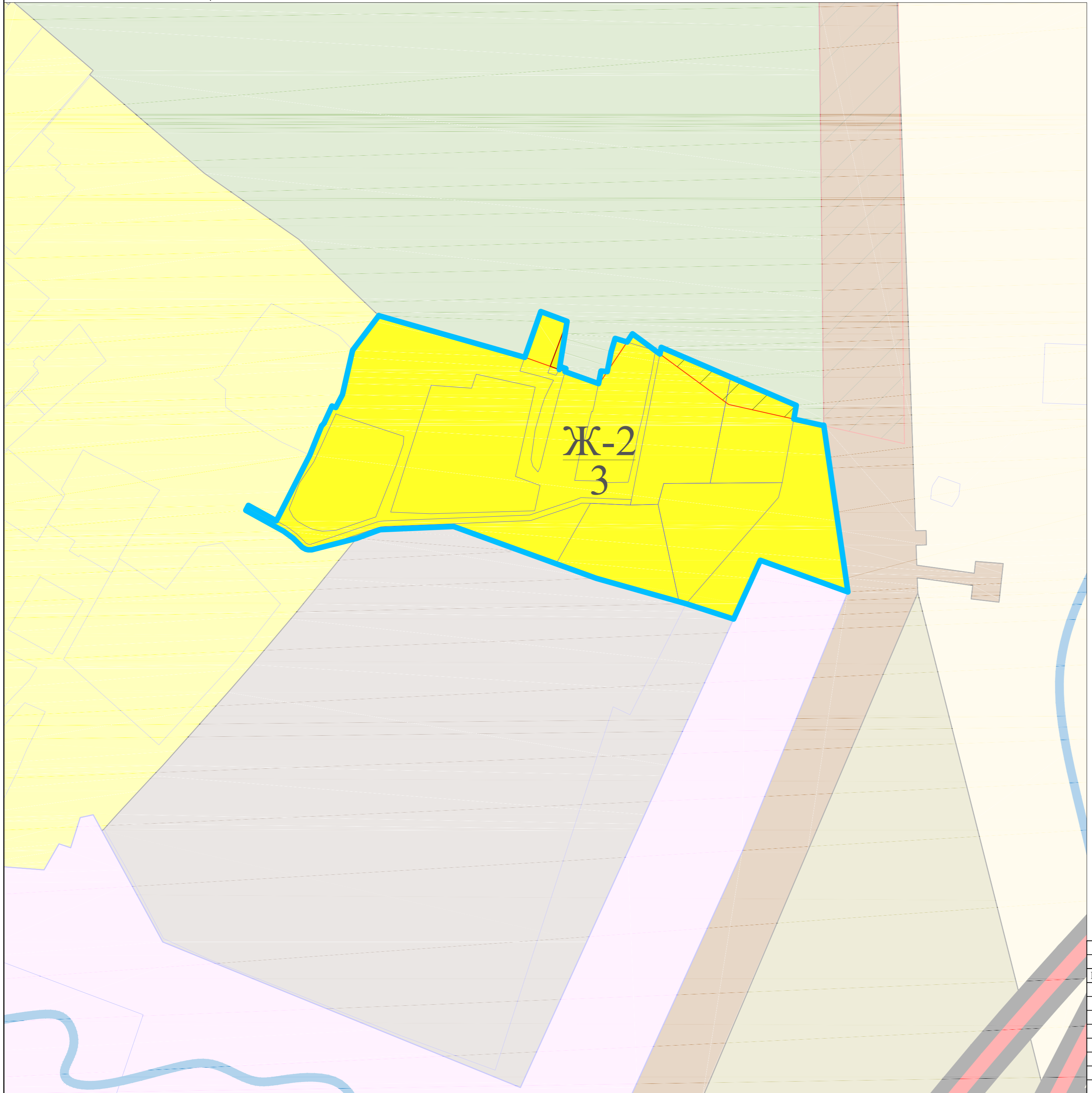
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

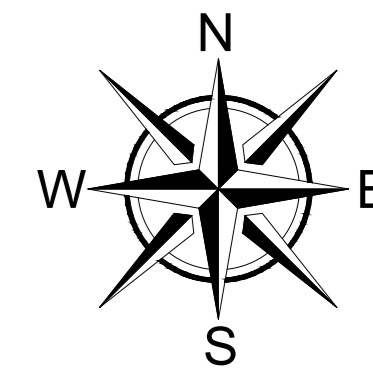
- |                             |   |  |   |
|-----------------------------|---|--|---|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |   |
|                             | Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения                                      |
|                             | Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами                     |  | Граница земельного участка  |
|                             | Коммунальная зона   |  | Граница территориальной зоны  |
|                             | Производственная зона   |  | Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |
|                             | Зона сельскохозяйственного производства   | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |   |
| <b>ИНЫЕ</b>                 |   |  | Проектируемые автомобильные дороги регионального значения                                       |
| Ж-2                         | Виды территориальных зон  |  |   |
| 3                           | Предельная высотность в этажах  |  |   |
|                             | Леса  |  |   |
|                             | Территории двойного учета   |  |   |



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"  Часть II. Карта градостроительного зонирования	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				103	1 : 1 000	138
		Мирович Ю.О.						
		Степан А.И.						
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию	ООО «ИПР»		


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия





## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

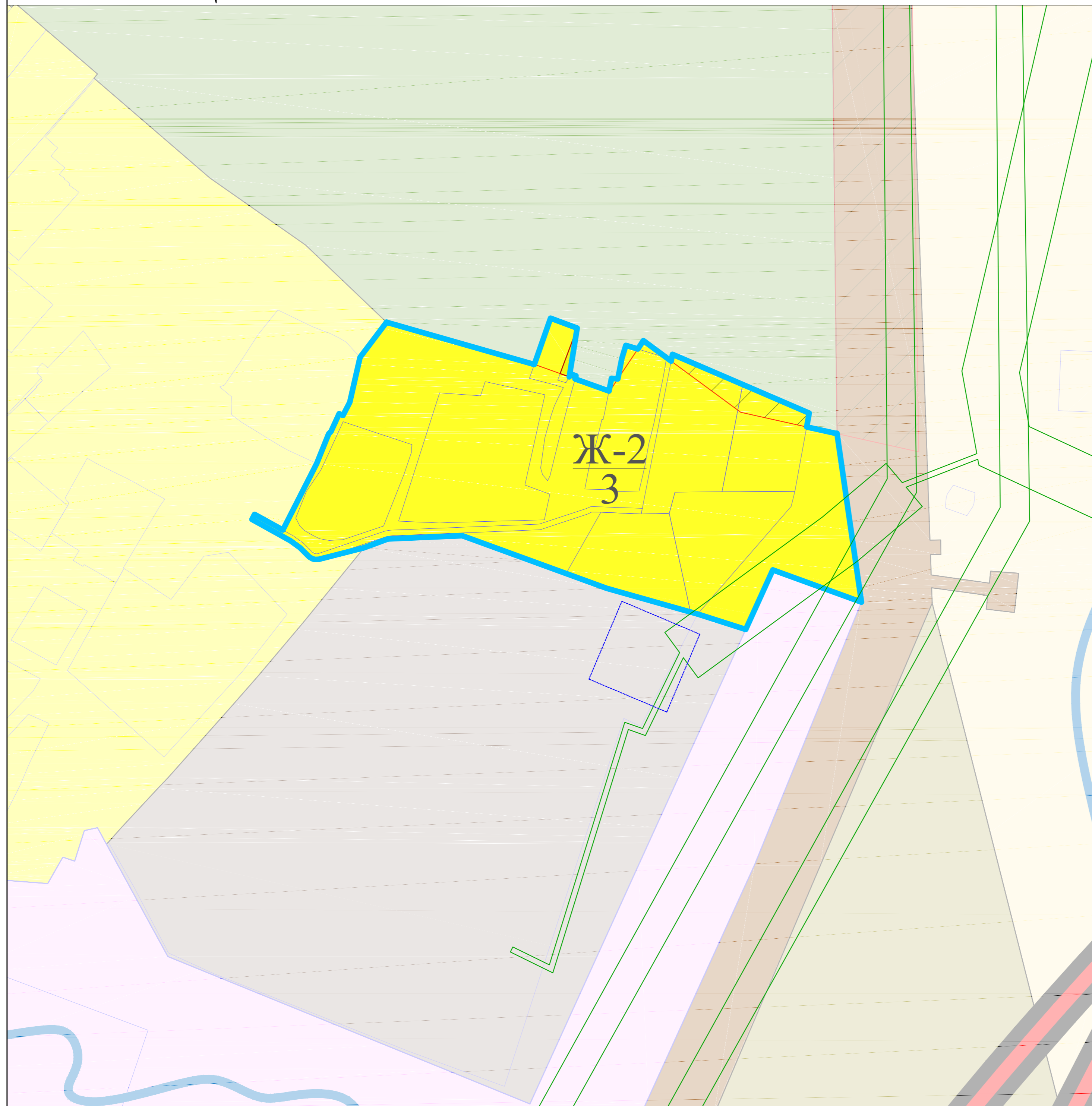
### ГРАНИЦЫ


 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

 Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

 Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

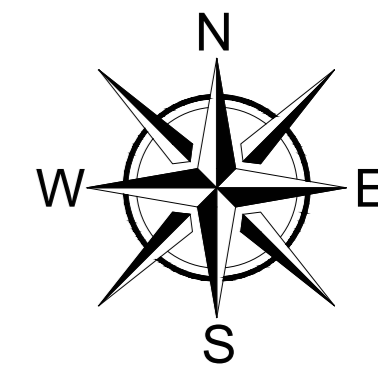


				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			104	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		
							



# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

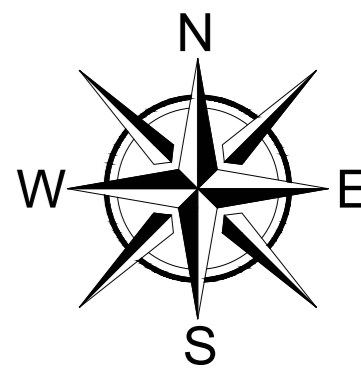
- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка














					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
						105	1 : 1 000	138
						Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты существующего землепользования			
					 ООО «ИПТР»			

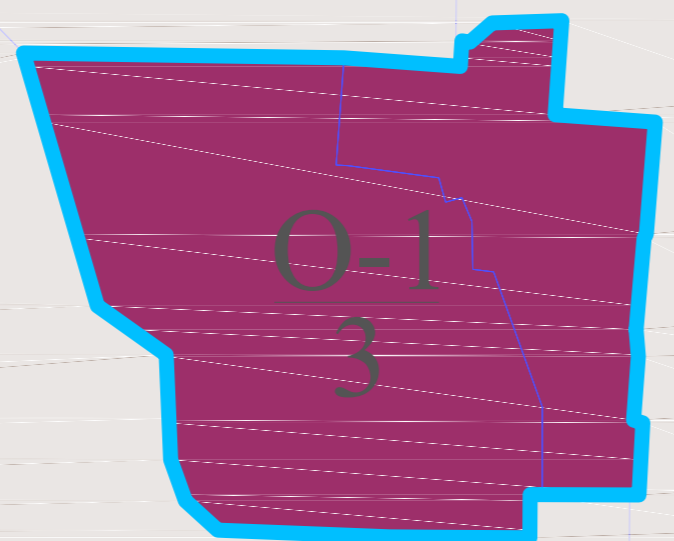
# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

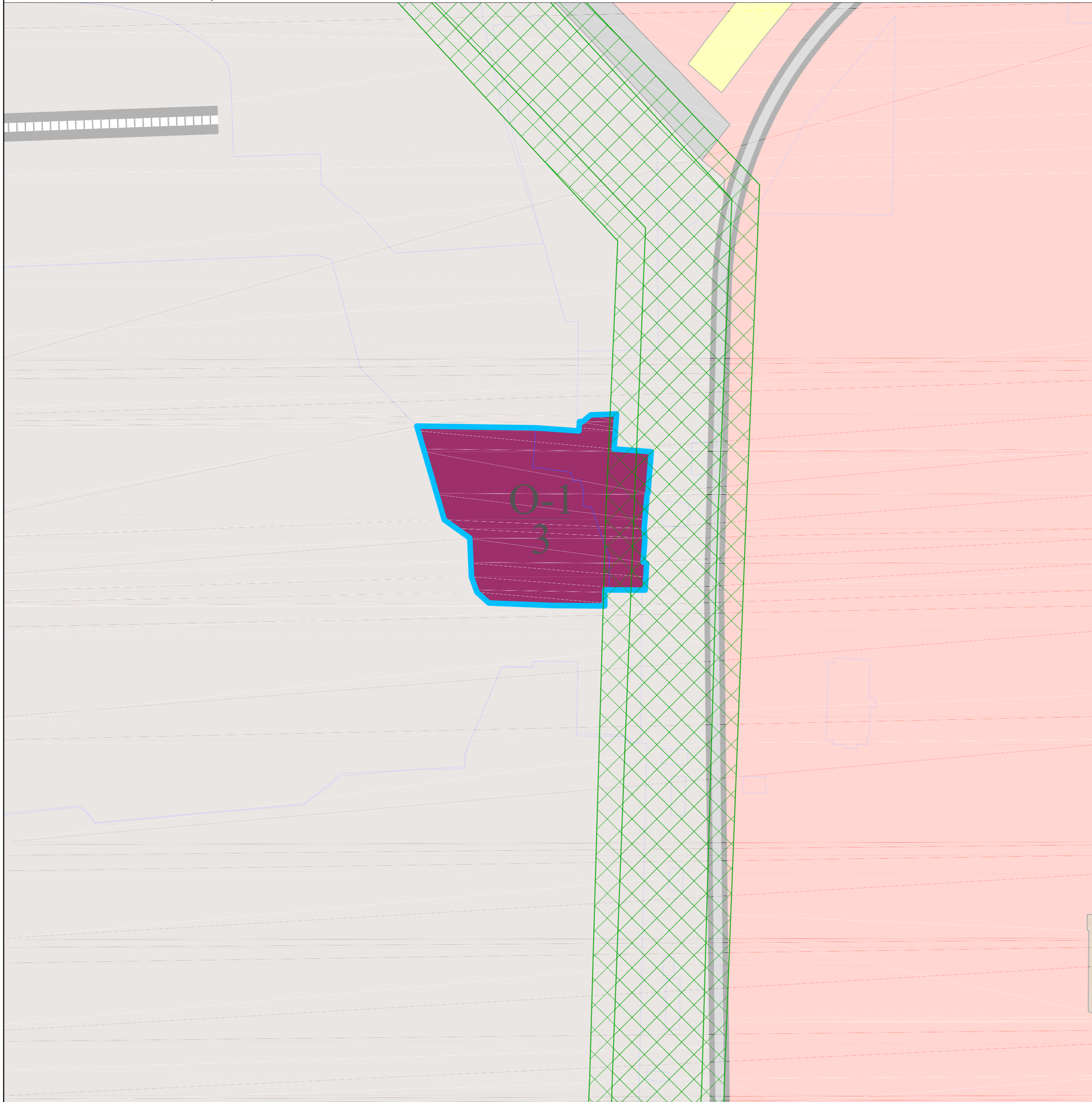
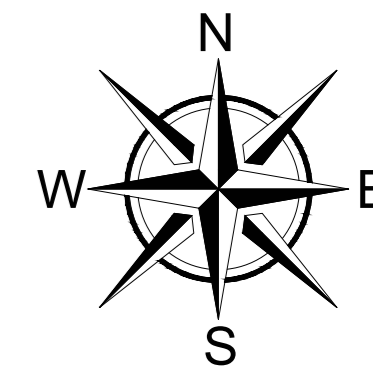
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ		ГРАНИЦЫ	
 Ж-1	Зона многоквартирной жилой застройки		Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
 Ж-2	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами		Граница земельного участка
 О-1	Многофункциональная общественно-деловая зона		Граница территориальной зоны
 П	Производственная зона		Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
 Т	Зона транспортной инфраструктуры	<b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>	
<b>ИНЫЕ</b>			Существующие автомобильные дороги регионального значения
О-1	Виды территориальных зон		Существующая железная дорога
3	Предельная высотность в этажах		



Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
					Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
						106	1 : 1000	138
						Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			
					 ООО «ИПР»			


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия

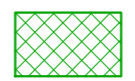



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ГРАНИЦЫ

 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

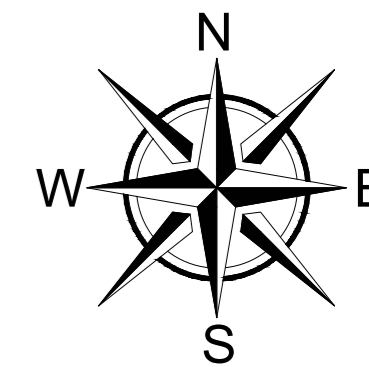
### ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

 Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген. директор		Филиппов Н.В.			107	1 : 1000	138
Рук. проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
				Часть II. Карта градостроительного зонирования			
				Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия			
							


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



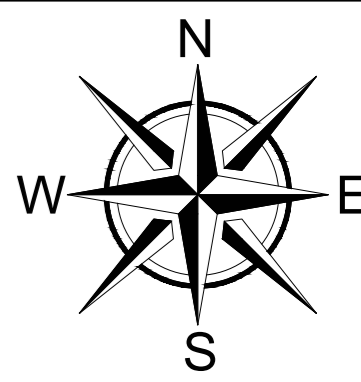
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка

					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
						108	1 : 1 000	138
						Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты существующего землепользования			
					 ООО «ИППр»			

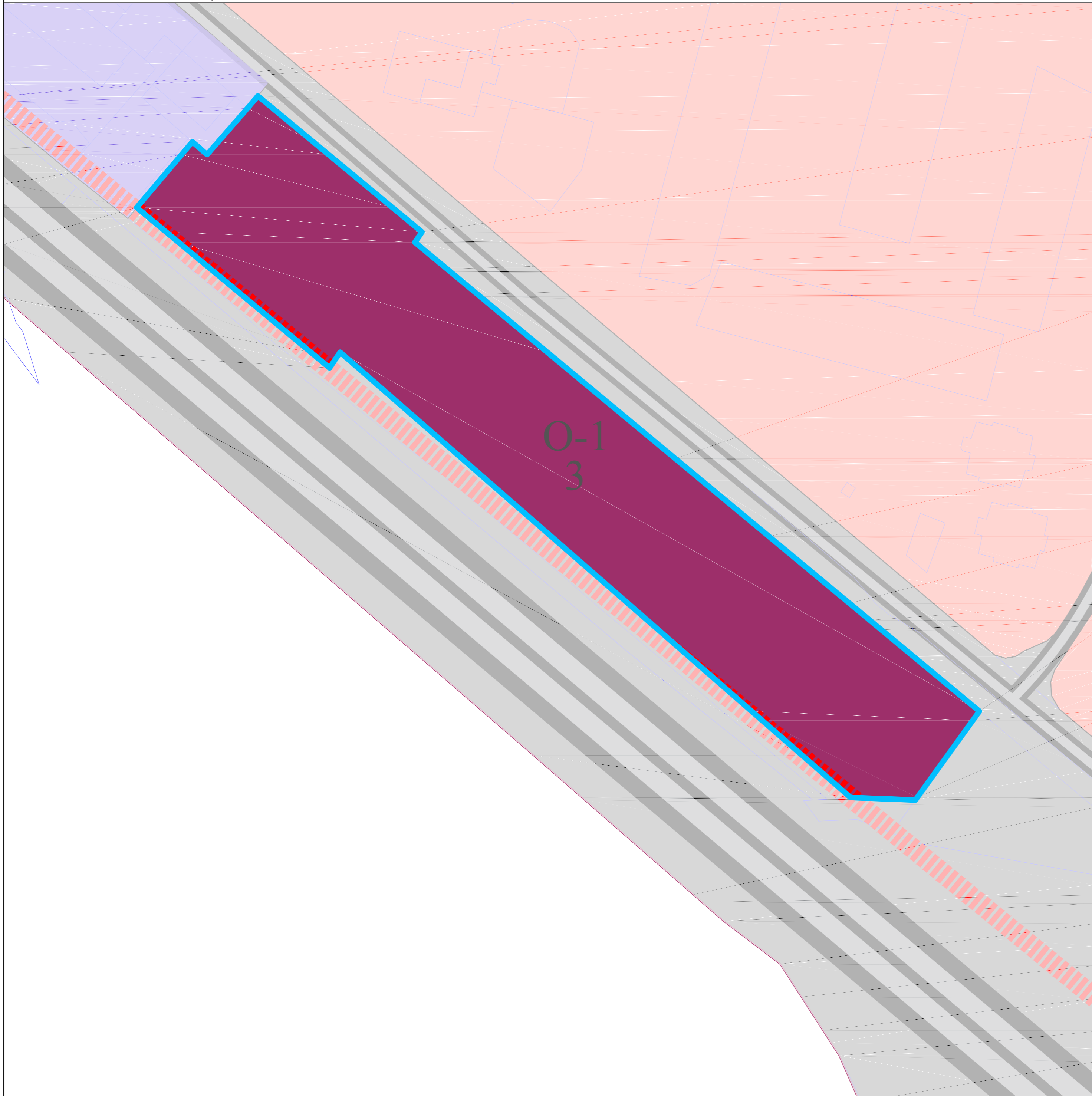
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

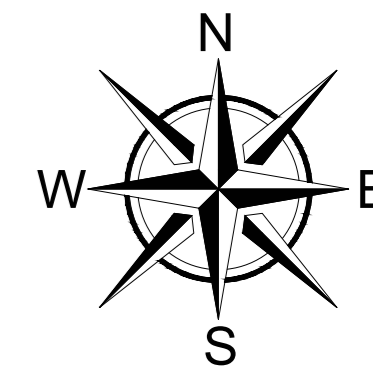
- |                             |  |  |  |
|-----------------------------|--|--|--|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |  | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |  |
|                             | Зона многоквартирной жилой застройки           |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения |
|                             | Многфункциональная общественно-деловая зона    |  | Граница земельного участка                                 |
|                             | Зона специализированной общественной застройки |  | Граница территориальной зоны                               |
|                             | Зона транспортной инфраструктуры               | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |  |
| <b>ИНЫЕ</b>                 |  |  | Существующие автомобильные дороги федерального значения    |
| О-1                         | Виды территориальных зон                       |  | Участки кольцевого скоростного трамвая (ЛРТ)               |
| 3                           | Предельная высотность в этажах                 |  |  |



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				109	1 : 1 000	138
		Мировича Ю.О.						
		Степанн А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			

# ЛЮБЕРЦЫ

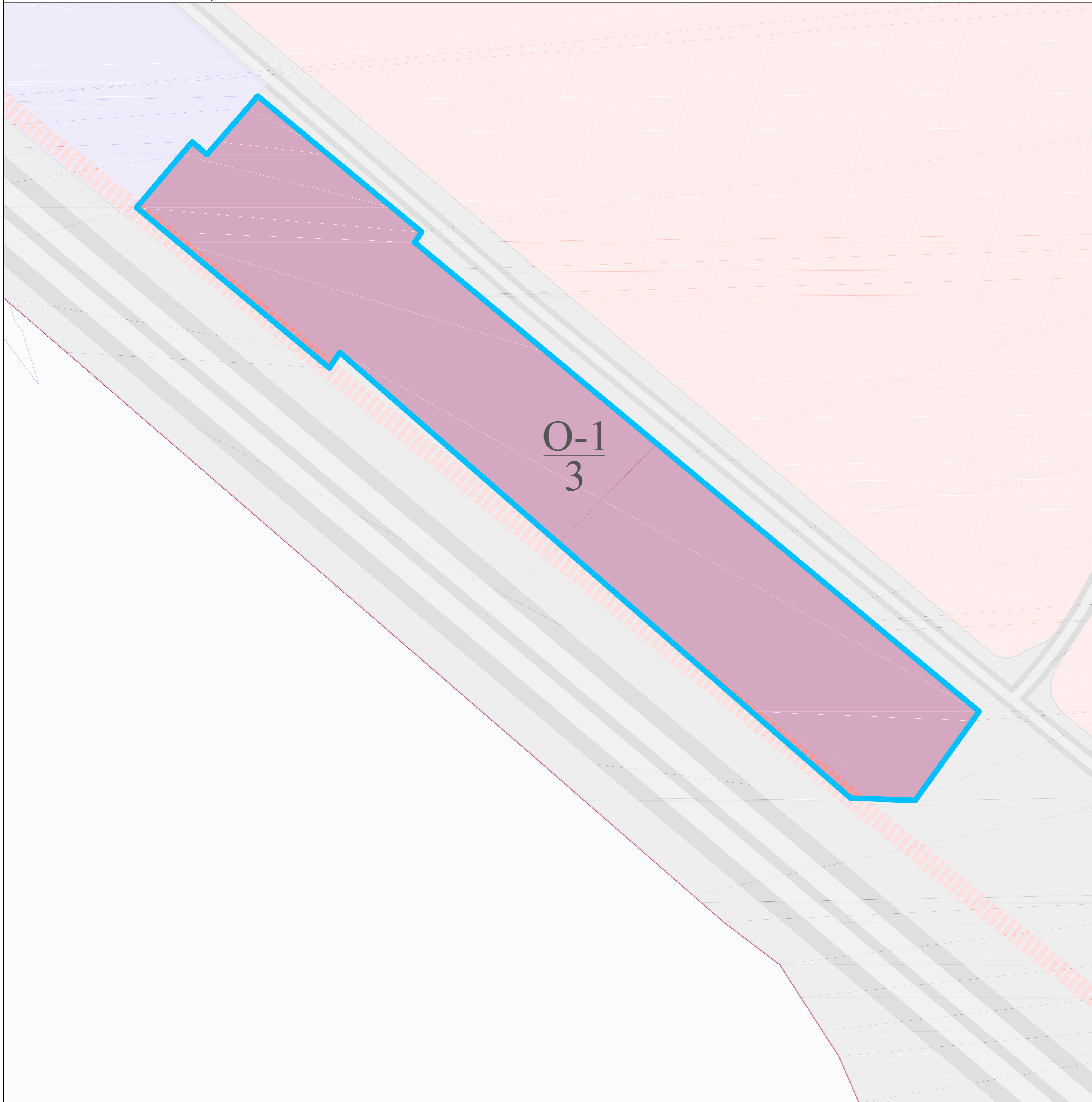
Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ГРАНИЦЫ

— Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

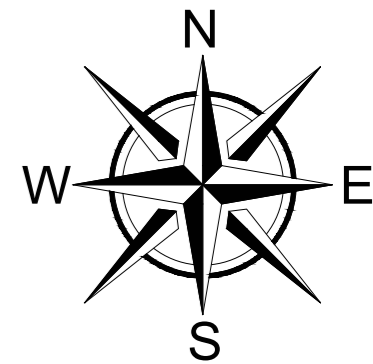


О-1  
3


				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			110	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования




### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 Граница территории, в отношении которой вносятся изменения

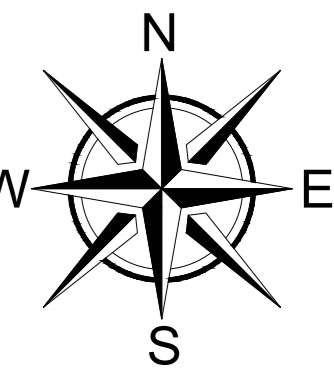
 Граница земельного участка









					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				111	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			
							ООО «ИПТР»	

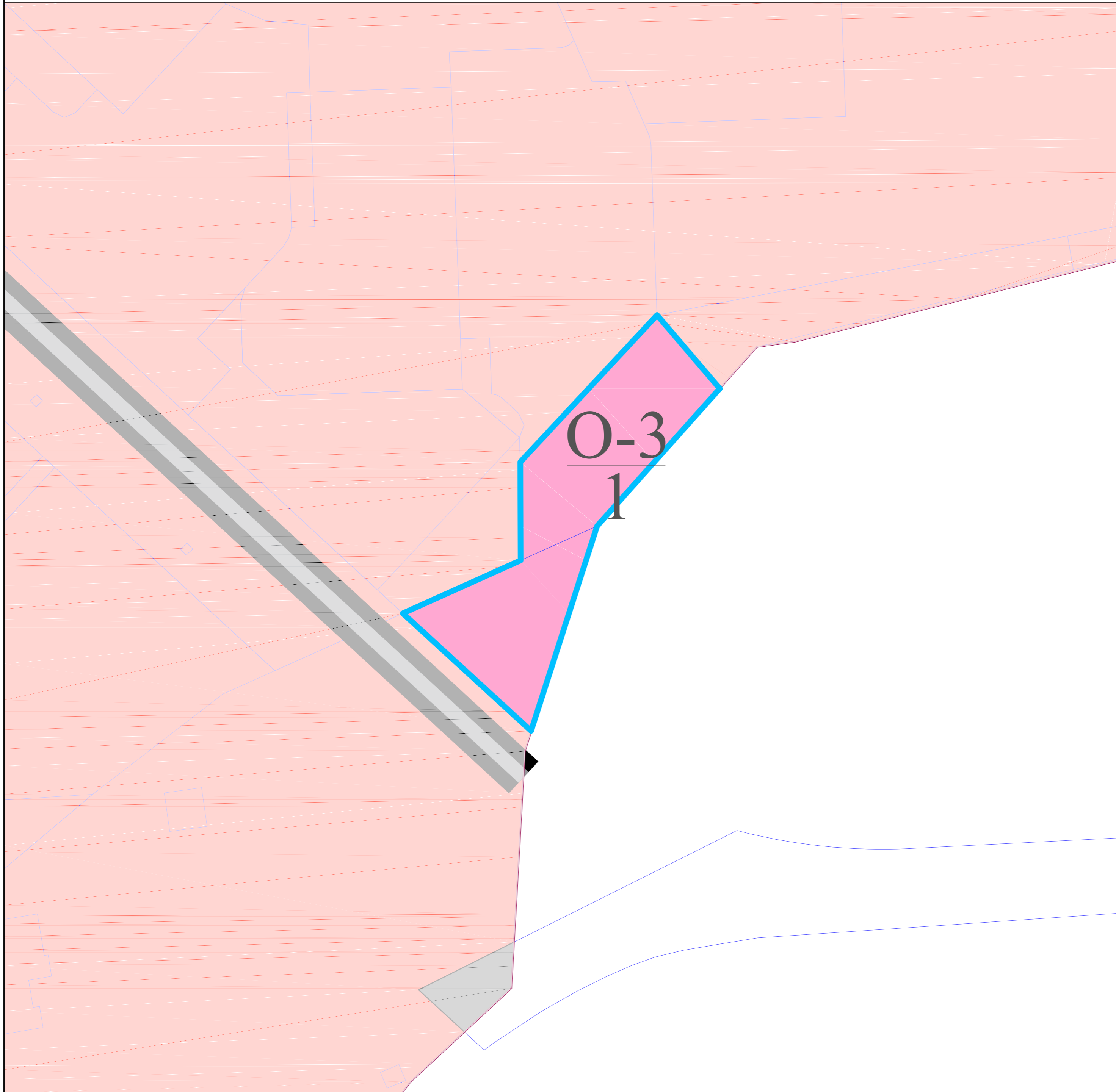
# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>   |  | <b>ГРАНИЦЫ</b>  |  |
|  | Зона многоквартирной жилой застройки                 |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения |
|  | Зона объектов физической культуры и массового спорта |  | Граница земельного участка                                 |
|   |  |  | Граница территориальной зоны                               |
| <b>ИНЫЕ</b>   |  | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>  |  |
| О-3   | Виды территориальных зон                             |  | Существующие автомобильные дороги регионального значения   |
| 1   | Предельная высота в этажах                           |   |  |

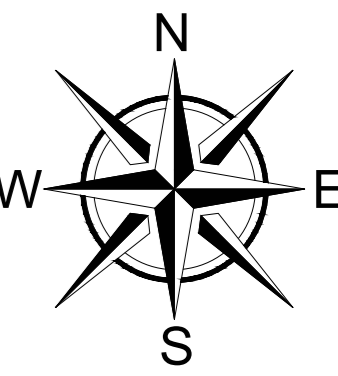


					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				112	1 : 1 000	138
		Мирович Ю.О.				Часть II. Карта градостроительного зонирования		
		Степан А.И.			Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию	 ООО «ИПР»		



# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ГРАНИЦЫ

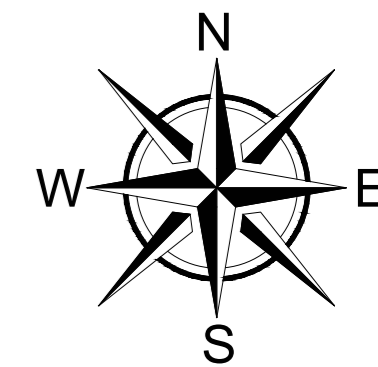
— Граница территории, в отношении которой вносятся изменения



				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			113	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
					Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"		
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		

# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



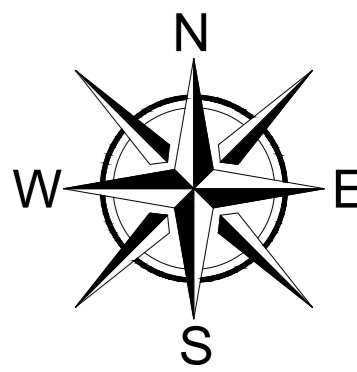
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка











					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
						114	1 : 1 000	138
						Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты существующего землепользования			

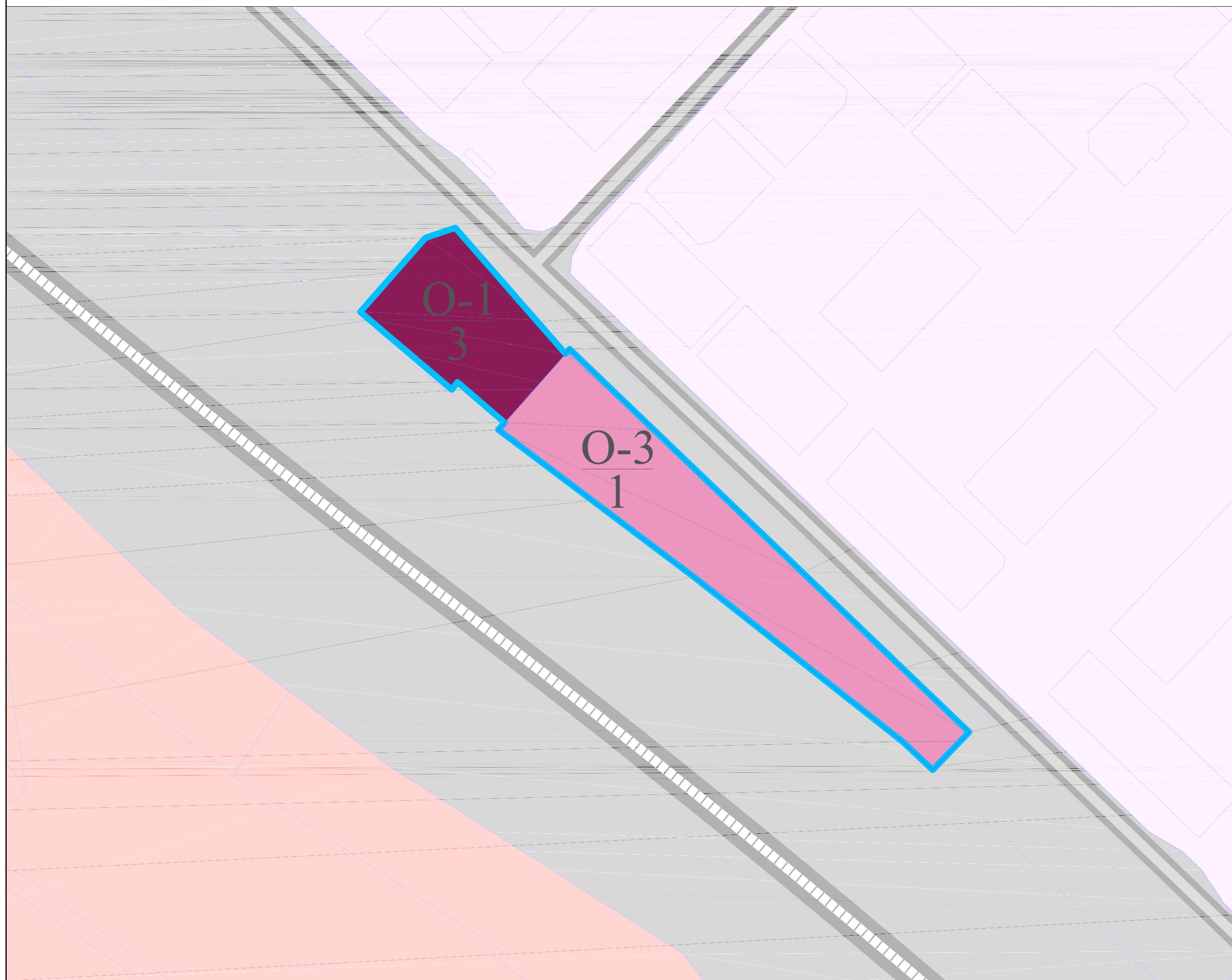
# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

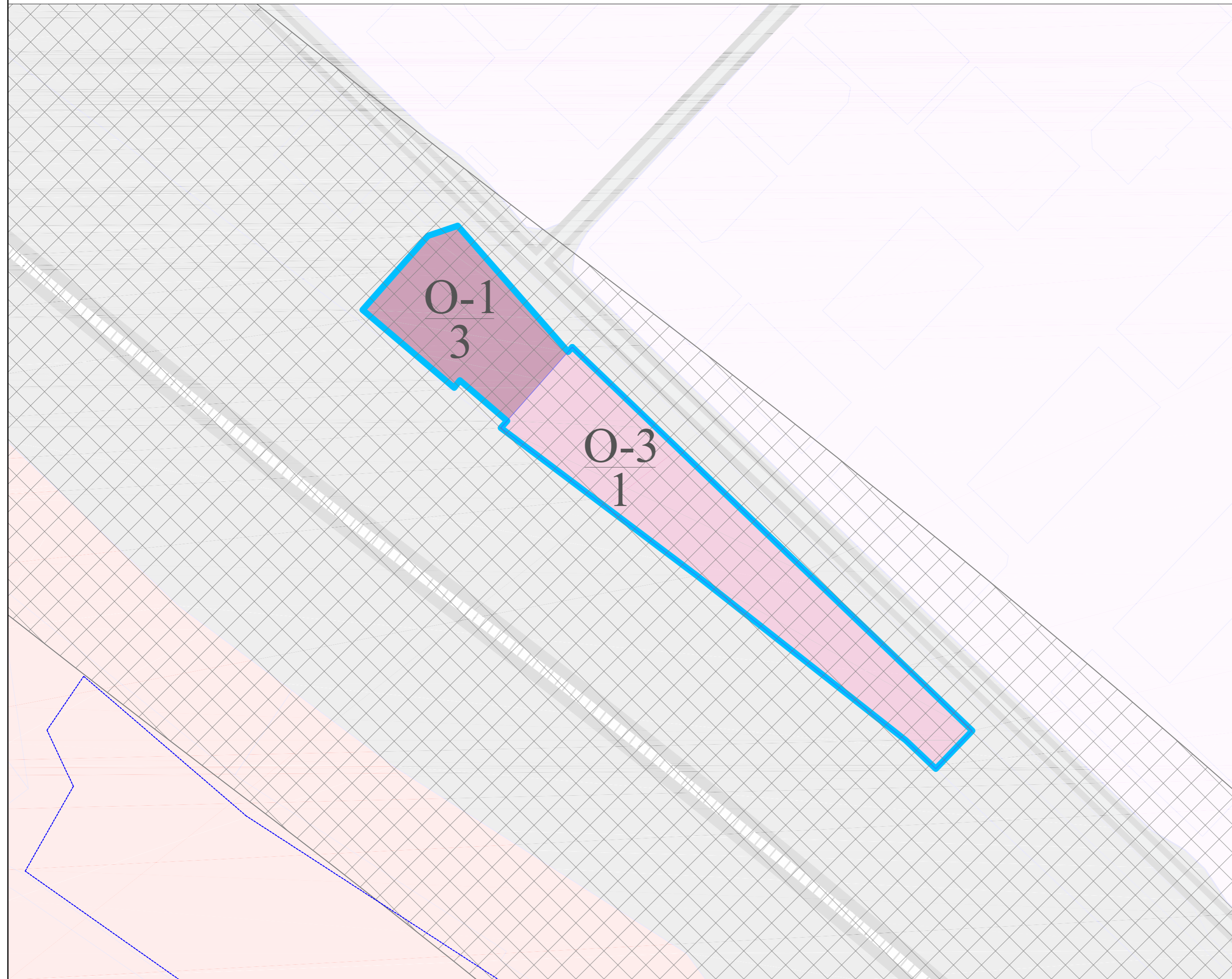
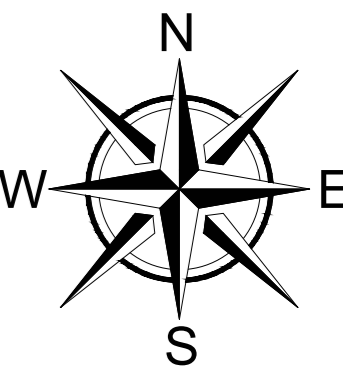
- |  |   |   |  |
|--|---|---|--|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>  |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>  |  |
|  КУРТ | Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения |
|  Ж-1  | Зона многоквартирной жилой застройки  |  | Граница земельного участка                                 |
|  О-1  | Многофункциональная общественно-деловая зона                                      |  | Граница территориальной зоны                               |
|  О-3  | Зона объектов физической культуры и массового спорта                              | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>  |  |
|  Т    | Зона транспортной инфраструктуры  |  | Существующие автомобильные дороги регионального значения   |
| <b>ИНЫЕ</b>  |   |  | Существующая железная дорога                               |
| О-3  | Виды территориальных зон  |   |  |
| 1  | Предельная высота в этажах  |   |  |



Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.				
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Ген.директор		Филиппов Н.В.		
Рук.проекта		Мировича Ю.О.		
Разраб.		Степаню А.И.		
Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"				
			Лист	Масштаб
			115	1 : 1 000
			Листов	138
Часть II. Карта градостроительного зонирования				
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию				
				 ООО «ИПР»




# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия

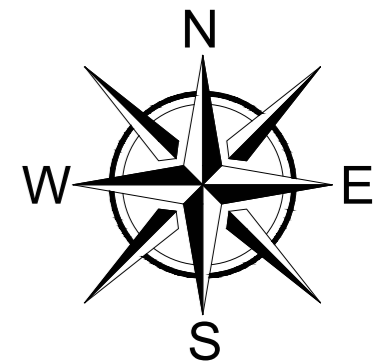


## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ГРАНИЦЫ


-  Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
-  Охранная зона железнодорожных путей
-  Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

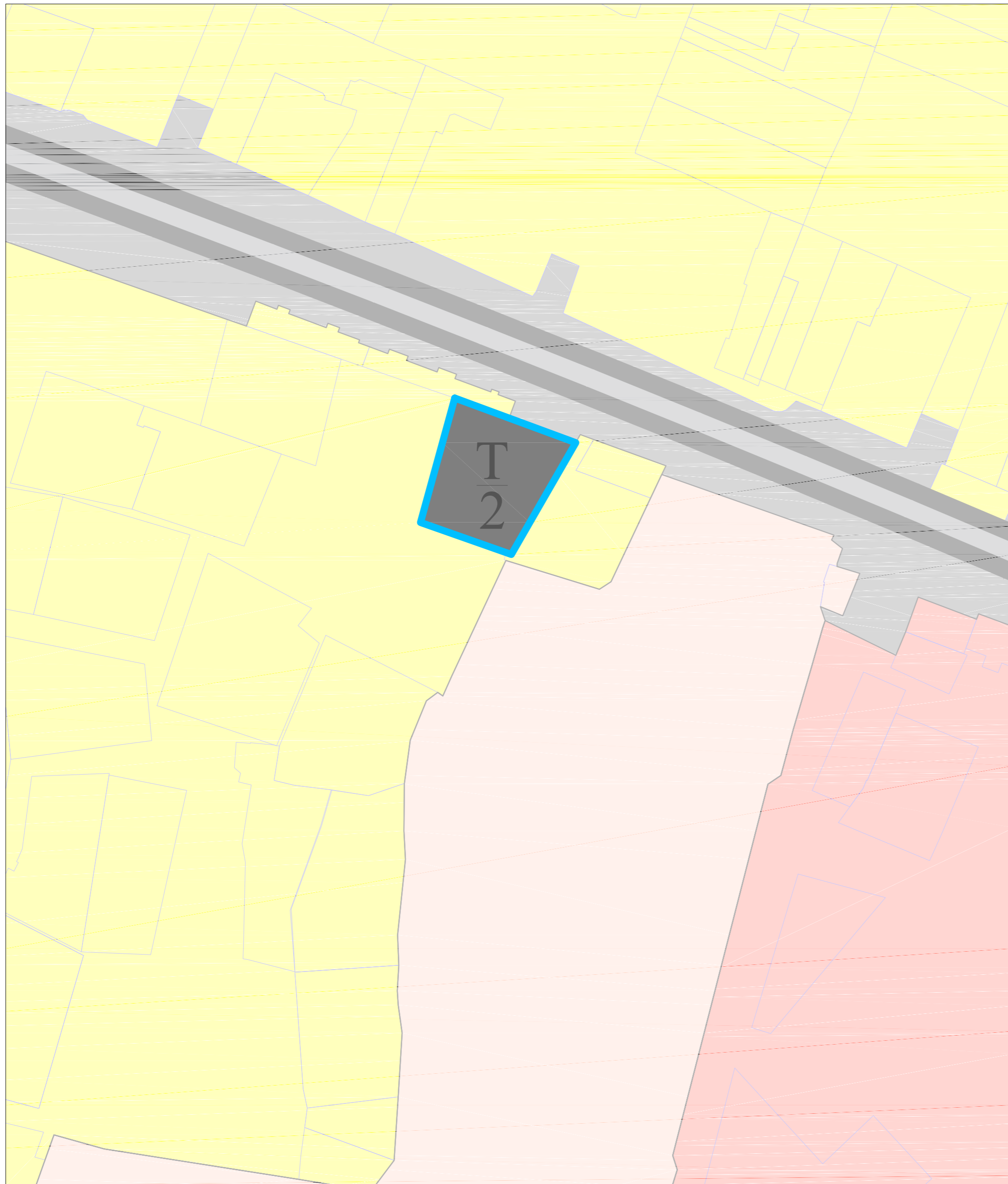
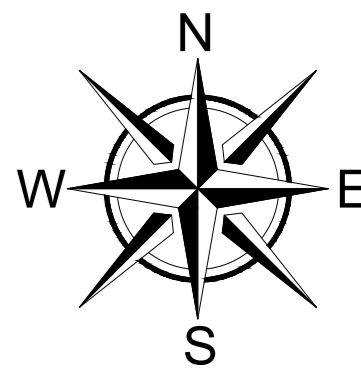
				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			116	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		
							



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка

					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				117	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			
					 ООО «ИППр»			



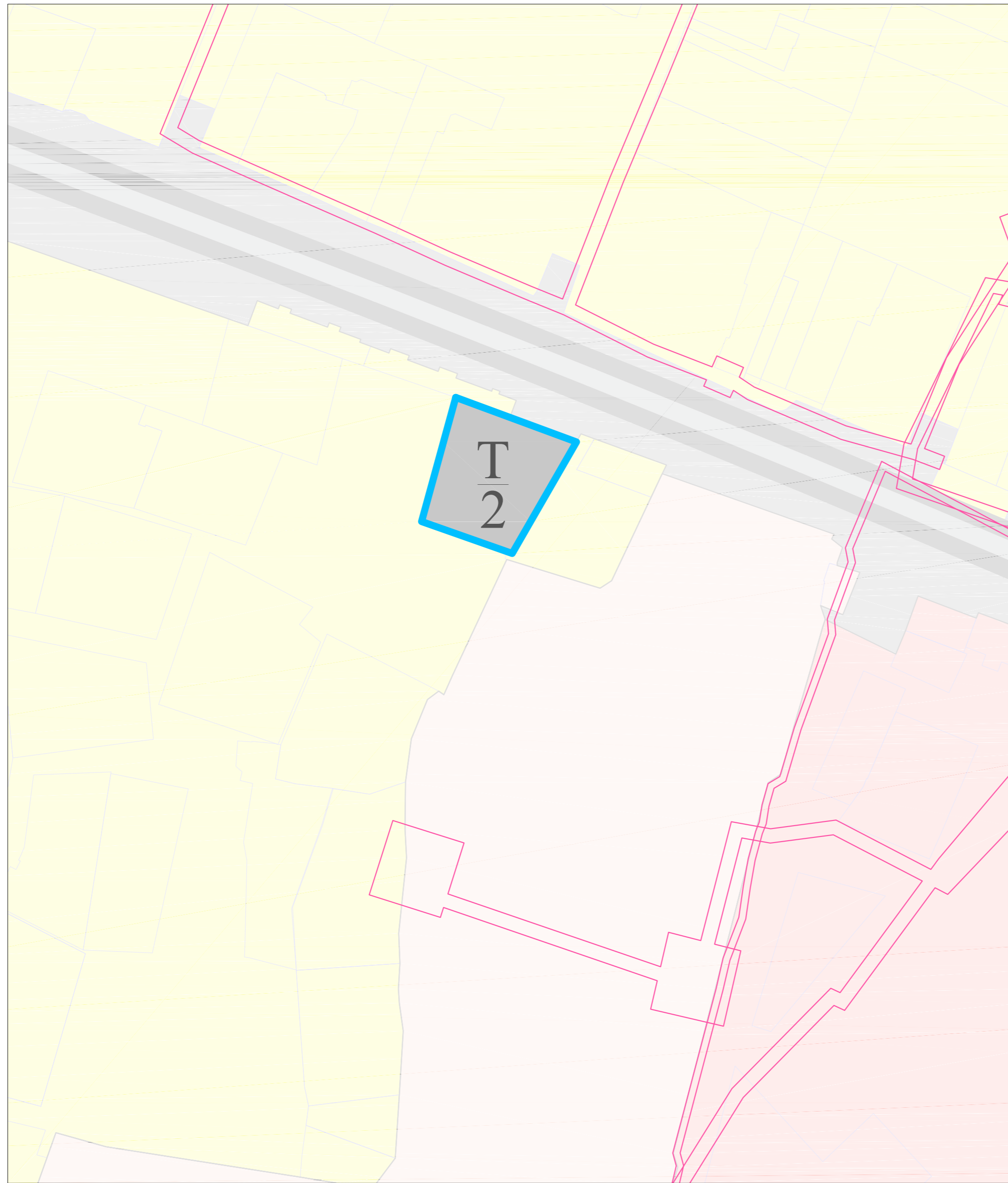
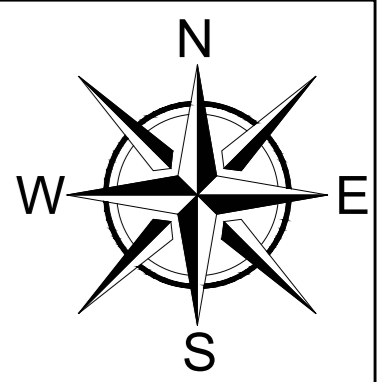
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |                             |   |  |   |
|-----------------------------|---|--|---|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |   |
|                             | Зона многоквартирной жилой застройки                          |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения (земельный участок с кадастровым номером 50:22:0060705:87) |
|                             | Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами |  | Граница земельного участка  |
|                             | Зона объектов отдыха и туризма                                |  | Граница территориальной зоны  |
|                             | Зона транспортной инфраструктуры                              |  | Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории                       |
| <b>ИНЫЕ</b>                 |   | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |   |
| П                           | Виды территориальных зон                                      |  | Существующие автомобильные дороги местного значения   |
| 3                           | Предельная высотность в этажах                                |  |   |

					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				118	1 : 1 000	138
		Мирович Ю.О.						
		Степан А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			

# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

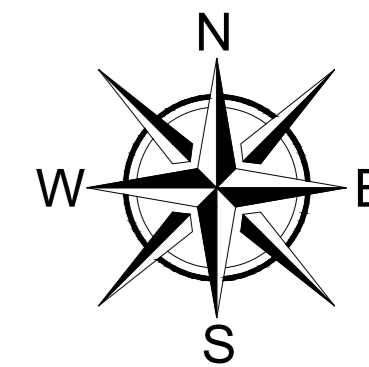
### ГРАНИЦЫ

- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей

				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			119	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
				Часть II. Карта градостроительного зонирования			
				Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия			
							

# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка

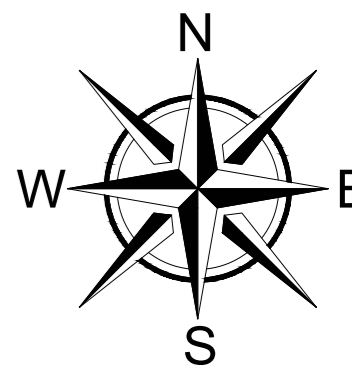


					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
						120	1 : 1 000	138
						Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты существующего землепользования			 ООО «ИПТР»












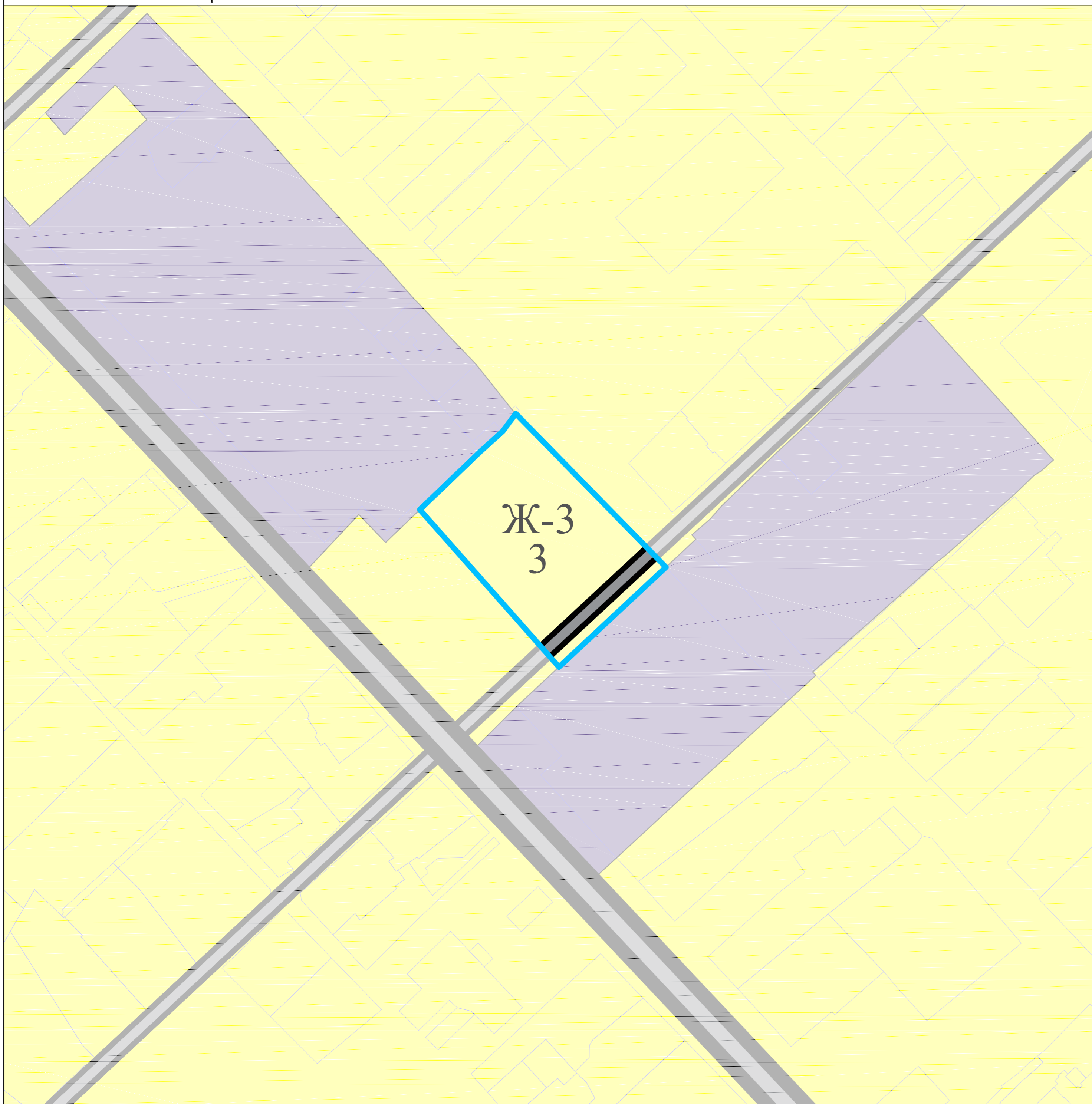
# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

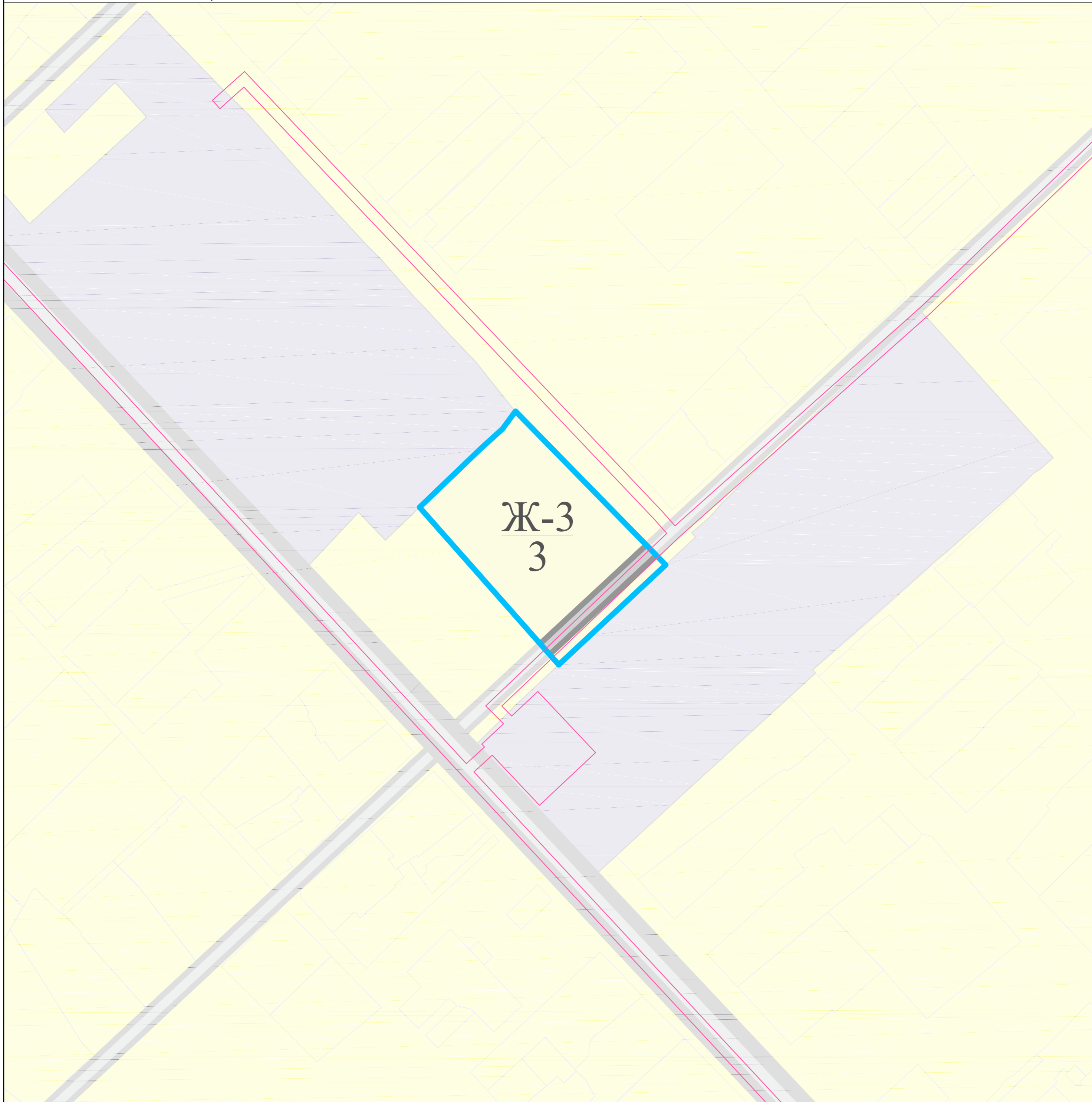
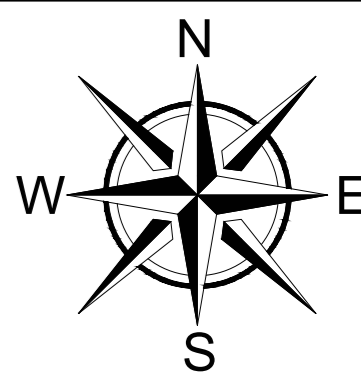
- |   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>   |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>  |   |
|  Ж-2 | Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения                                      |
|  Ж-3 | Зона смешанной малоэтажной жилой застройки                    |  | Граница земельного участка  |
|  О-2 | Зона специализированной общественной застройки                |  | Граница территориальной зоны  |
| <b>ИНЫЕ</b>   |   |  | Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |
| P-2   | Виды территориальных зон                                      | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>  |   |
| 3   | Предельная высота в этажах                                    |  | Существующие автомобильные дороги регионального значения  |
|   |   |  | Существующие автомобильные дороги местного значения   |



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				121	1 : 1000	138
		Мирович Ю.О.						
		Степан А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			
								

# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

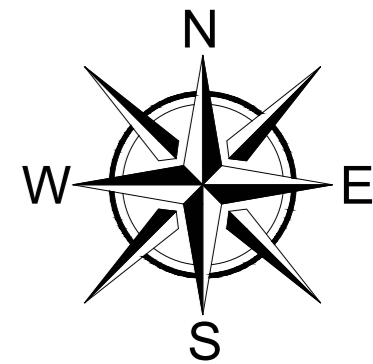
### ГРАНИЦЫ

- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей



				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			122	1 : 1000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
					Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия		
							

# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

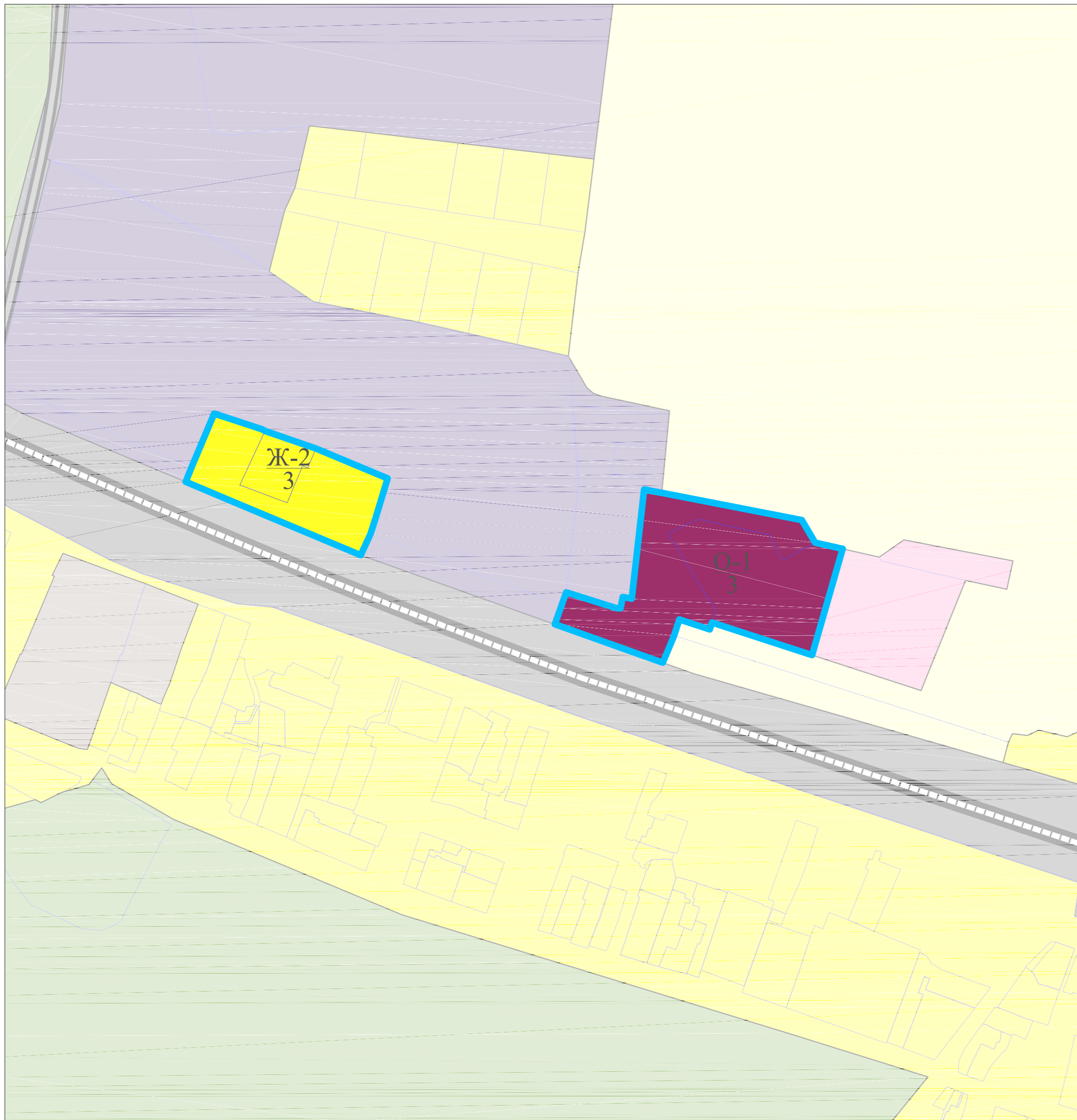
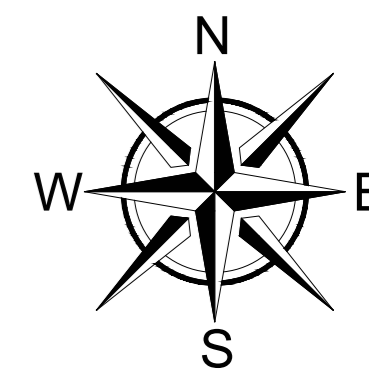
-  Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
-  Граница земельного участка



Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
					Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				123	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			
								

# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



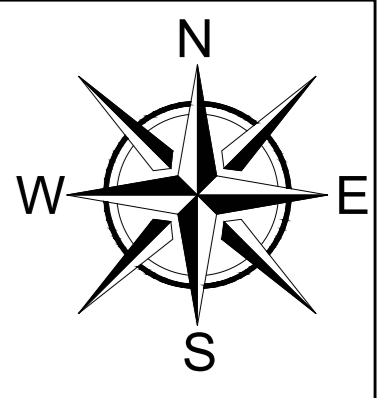
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ		ГРАНИЦЫ	
	Ж-2 Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами		Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
	Ж-3 Зона смешанной малоэтажной жилой застройки		Граница земельного участка
	О-1 Многофункциональная общественно-деловая зона		Граница территориальной зоны
	О-2 Зона специализированной общественной застройки		Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
	О-3 Зона объектов физической культуры и массового спорта	<b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>	
	Т Зона транспортной инфраструктуры		Существующие автомобильные дороги местного значения
	П Производственная зона		Существующая железная дорога
<b>ИНЫЕ</b>			
О-1	Виды территориальных зон		
3	Предельная высотность в этажах		
	Леса		

Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
					Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
						124	1 : 2000	138
						Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			



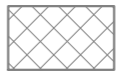
# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

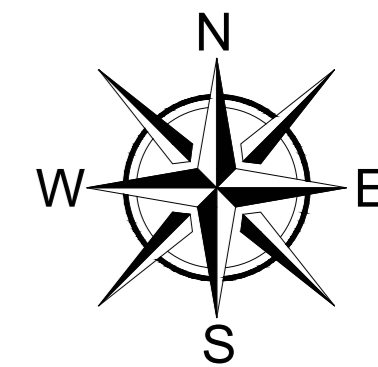
### ГРАНИЦЫ

-  Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
-  Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей
-  Охранная зона железнодорожных путей

				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			125	1 : 2000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
				Часть II. Карта градостроительного зонирования			
				Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия			
							

# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

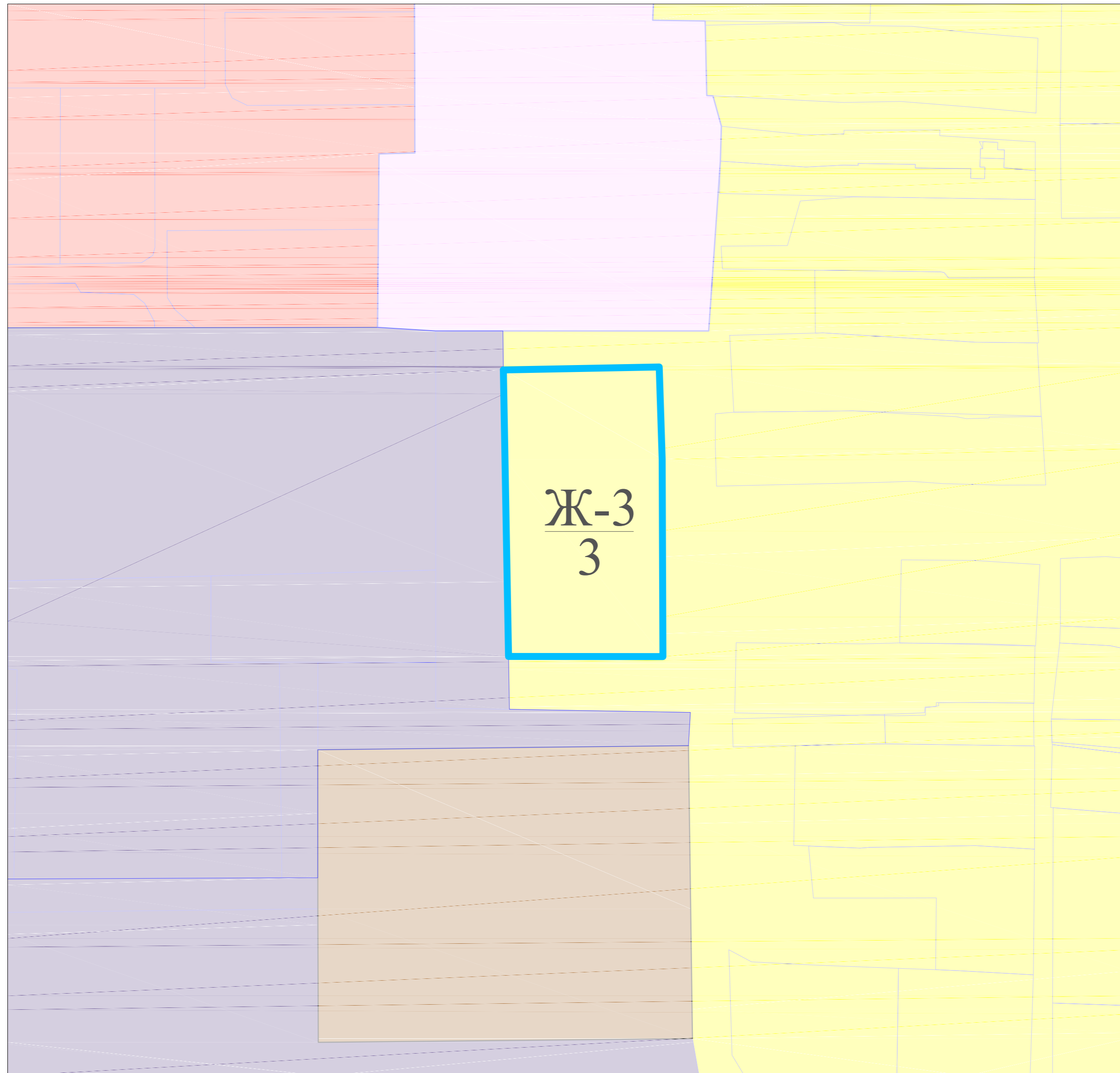
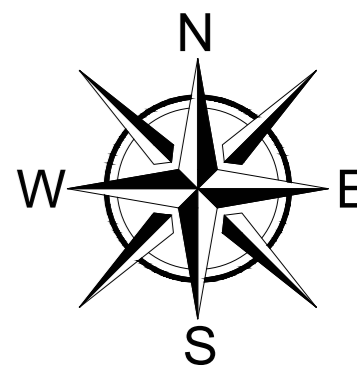
- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
						126	1 : 1 000	138
						Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты существующего землепользования			
					 ООО «ИППр»			

# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



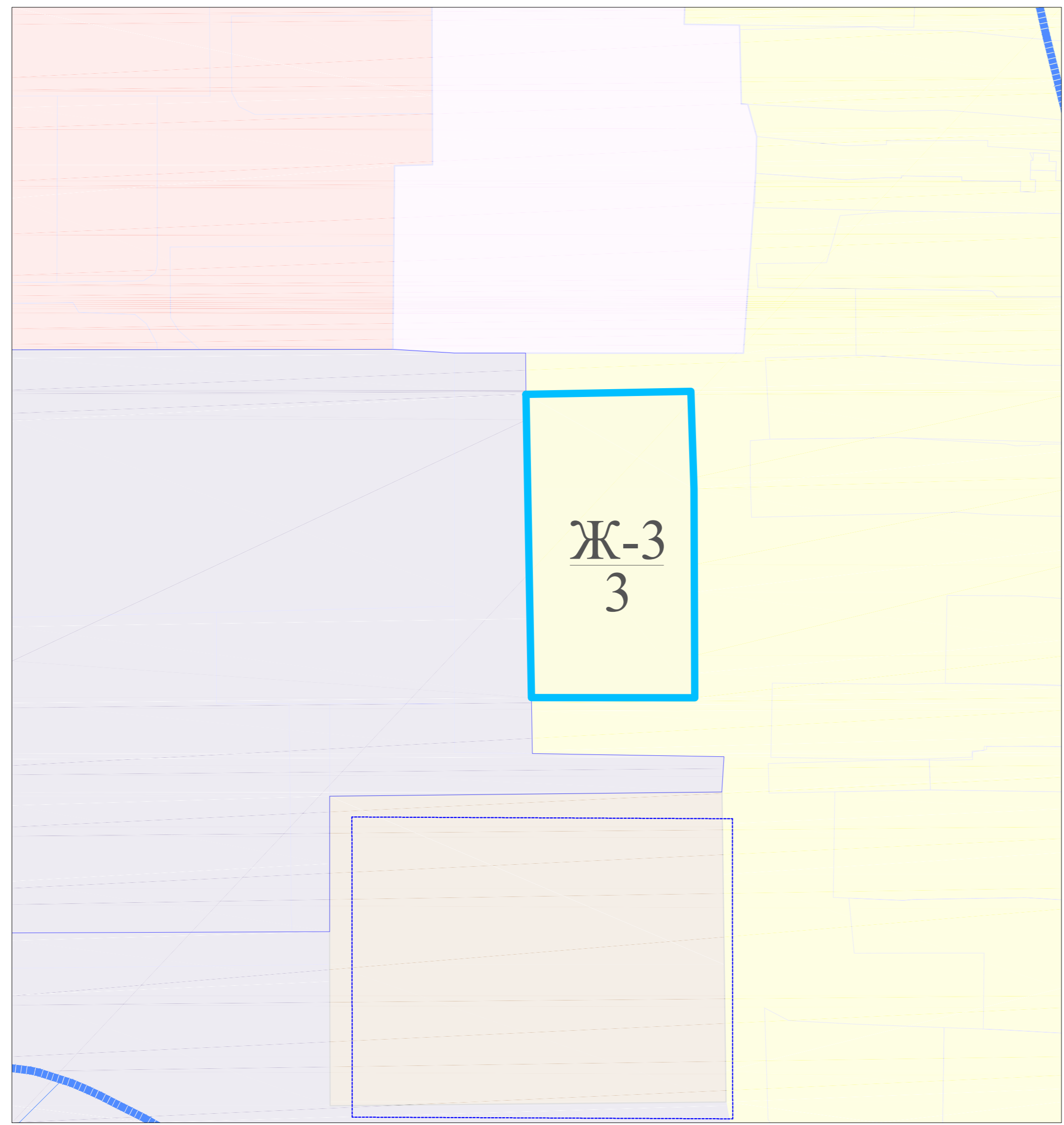
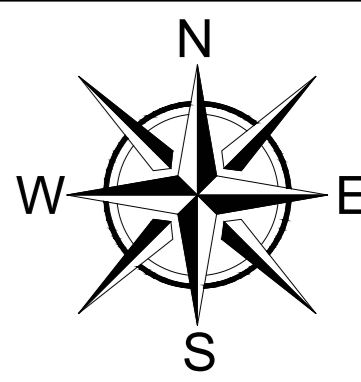
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ		ГРАНИЦЫ	
	Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории		Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
	Зона многоквартирной жилой застройки		Граница земельного участка
	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами		Граница территориальной зоны
	Зона смешанной малоэтажной жилой застройки		Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
	Зона специализированной общественной застройки		
	Коммунальная зона		
ИНЫЕ			
Ж-3	Виды территориальных зон		
3	Предельная высотность в этажах		

Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
					Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
						127	1 : 1000	138
						Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			




# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ГРАНИЦЫ

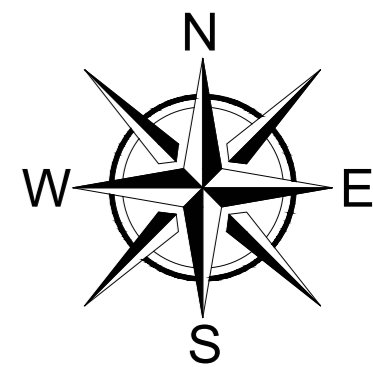
-  Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
-  Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
-  Водоохранная зона

				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			128	1 : 1000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
				Часть II. Карта градостроительного зонирования			
				Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия			
							




# ЛЮБЕРЦЫ

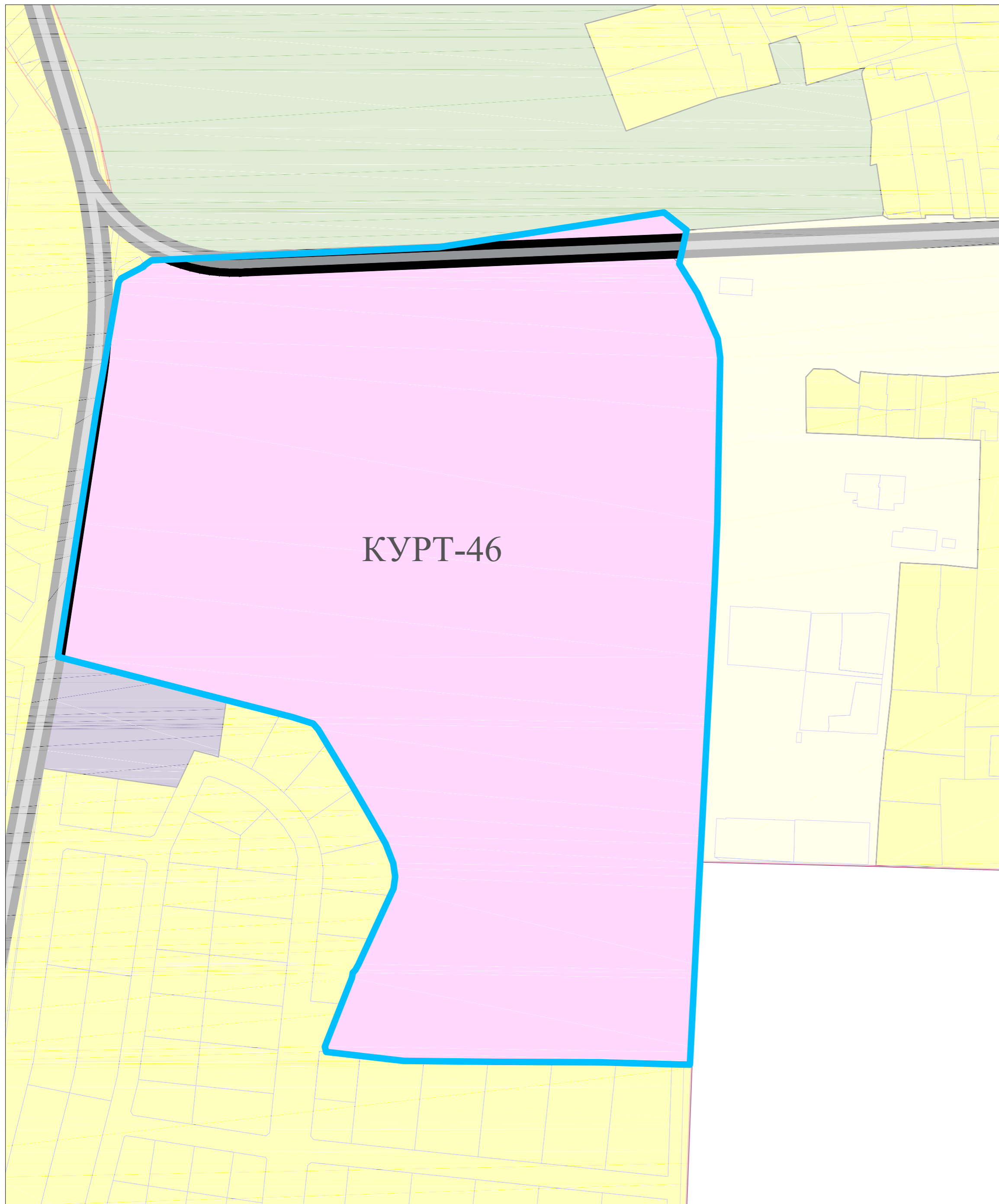
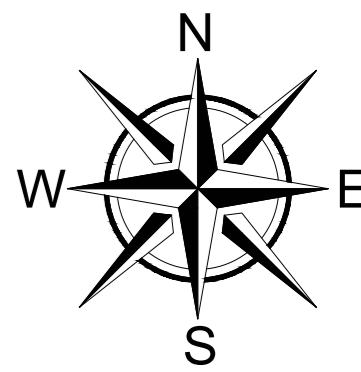
Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Граница земельного участка

					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
						129	1 : 1 000	138
						Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты существующего землепользования			
					 ООО «ИПТР»			



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

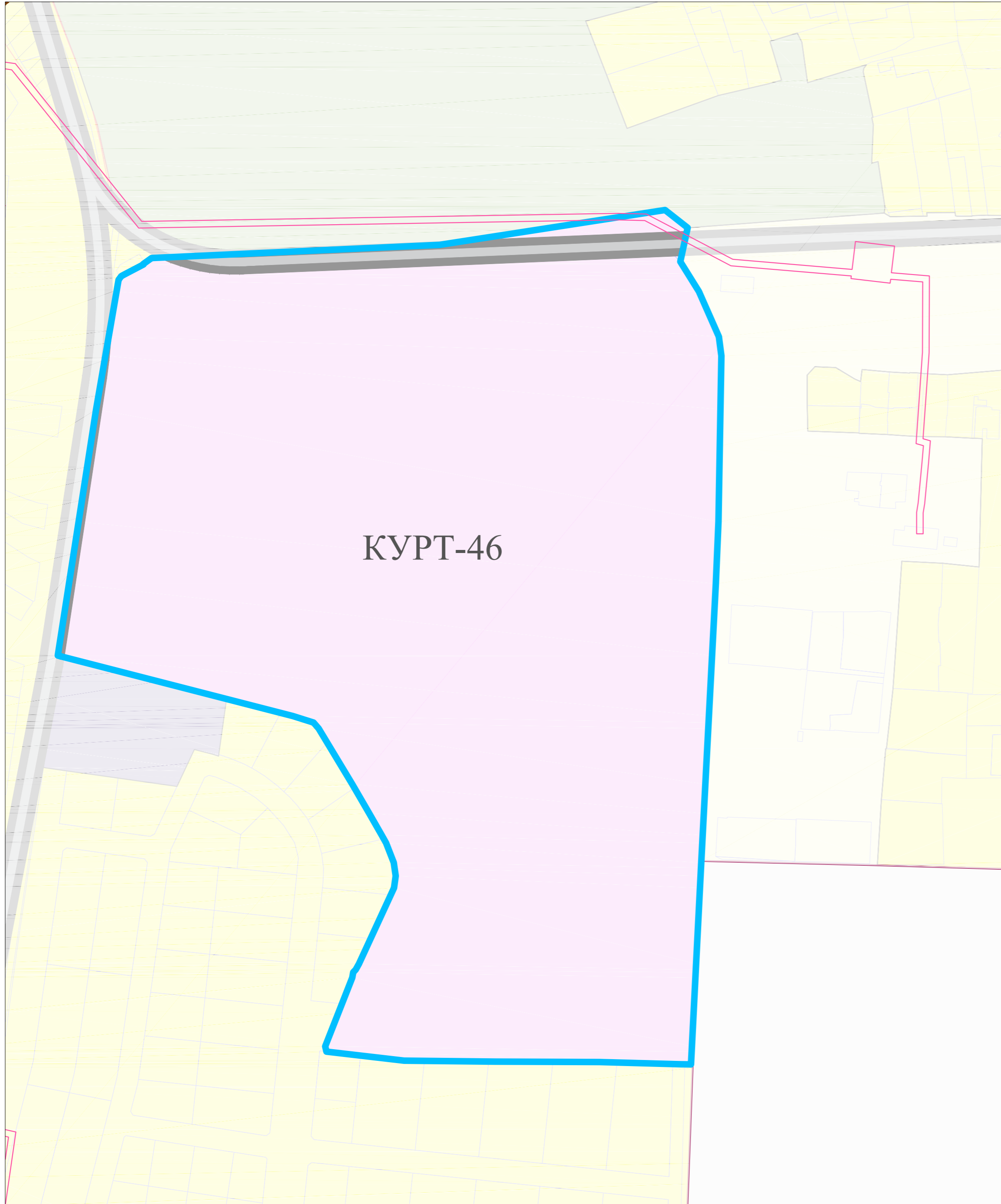
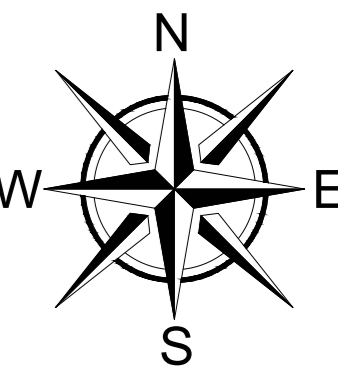
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ		ГРАНИЦЫ	
	Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории		Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами		Граница земельного участка
	Зона смешанной малоэтажной жилой застройки		Граница территориальной зоны
	Зона специализированной общественной застройки		Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
ИННЫЕ		ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	Виды территориальных зон		Существующие автомобильные дороги регионального значения
	Предельная высотность в этажах		
	Леса		
	Территории двойного учета		

КУРТ-46

Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
					Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
						130	1 : 2000	138
						Часть II. Карта градостроительного зонирования		
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			

# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия




## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ГРАНИЦЫ

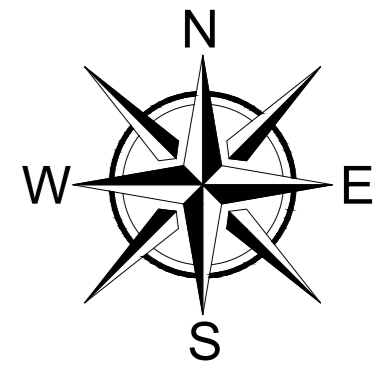
- Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
- Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей

КУРТ-46



				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			131	1 : 2000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
				Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"			
				Часть II. Карта градостроительного зонирования			
				Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия			
							

# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

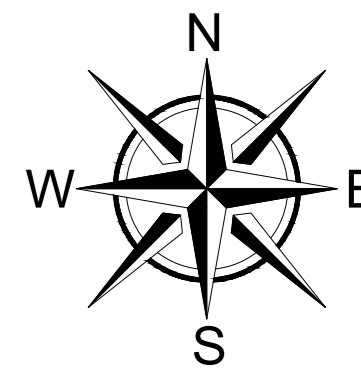
-  Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
-  Граница земельного участка



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				132	1 : 2 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			
								

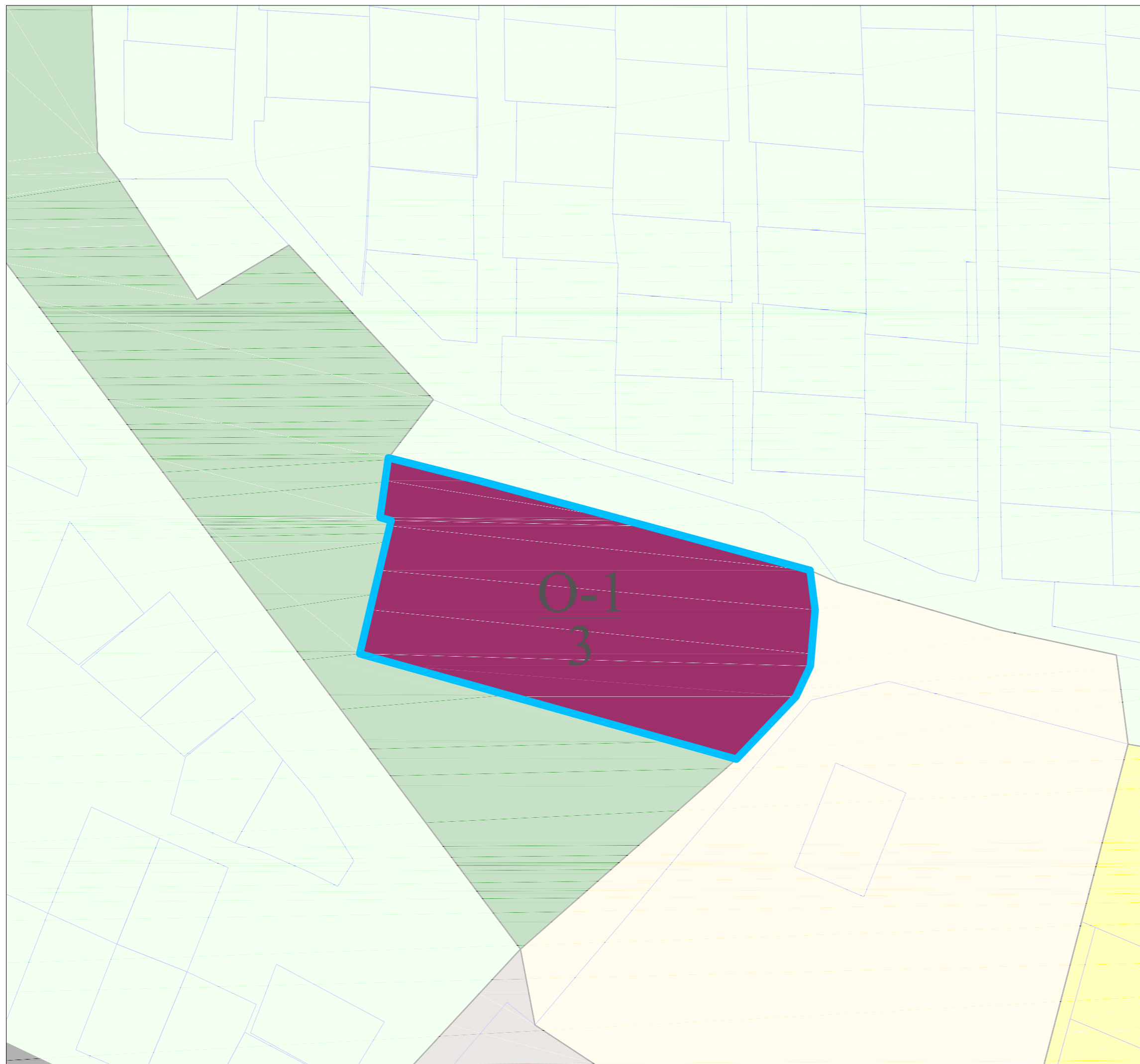
# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

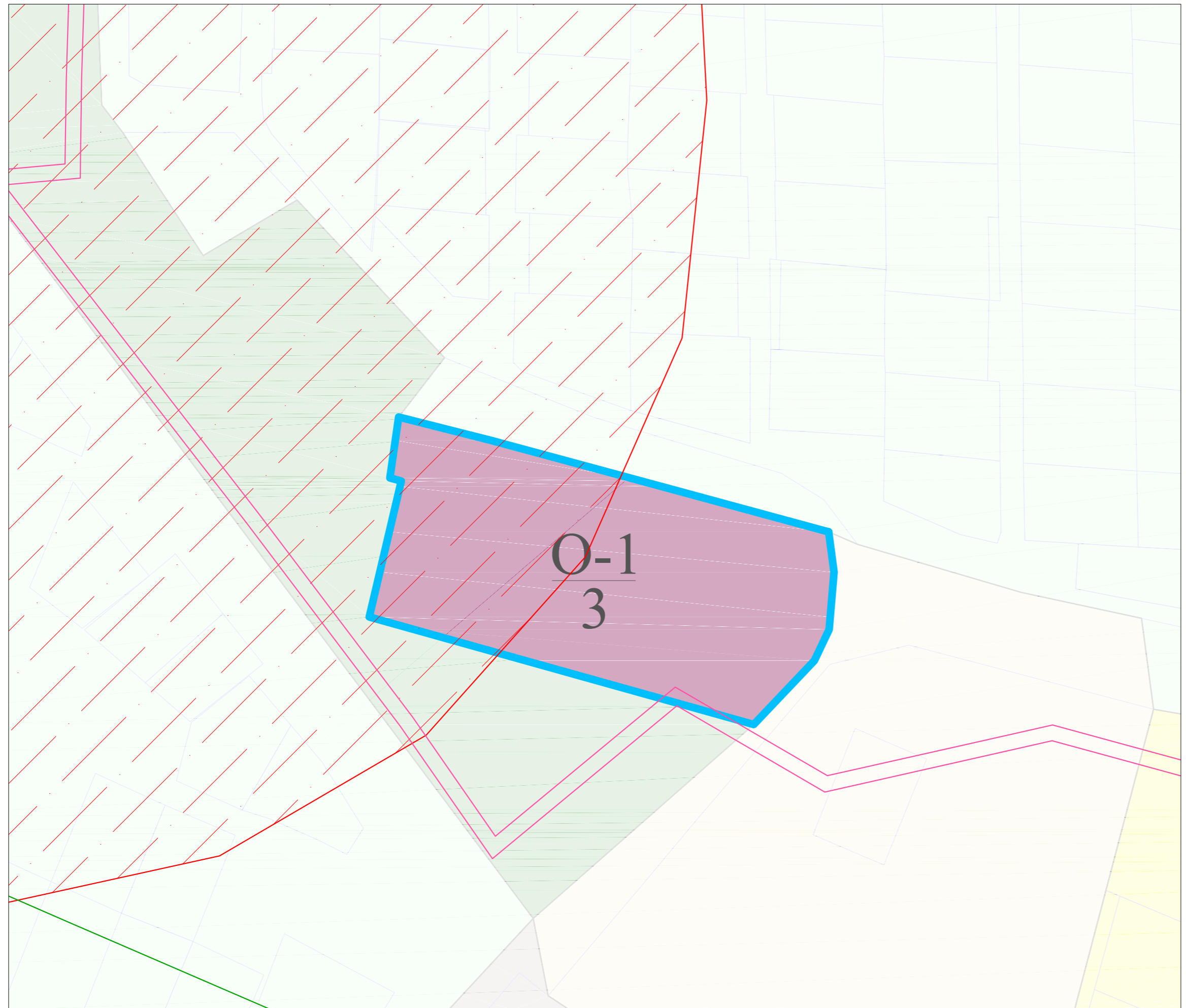
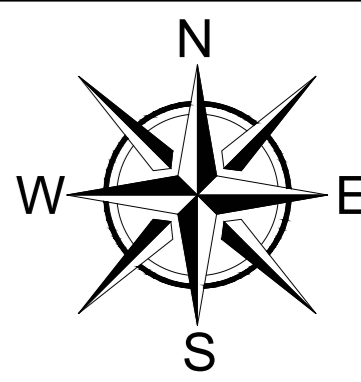
- |                             |   |  |   |
|-----------------------------|---|--|---|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |   |
|                             | Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами     |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения                                      |
|                             | Многофункциональная общественно-деловая зона                      |  | Граница земельного участка  |
|                             | Производственная зона   |  | Граница территориальной зоны  |
|                             | Зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства |  | Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |
|                             | Зона сельскохозяйственного производства                           | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |   |
| <b>ИНЫЕ</b>                 |   |  | Проектируемые автомобильные дороги регионального значения                                       |
| О-1                         | Виды территориальных зон  |  |   |
| 3                           | Предельная высотность в этажах                                    |  |   |
|                             | Леса  |  |   |



					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
		Филиппов Н.В.				133	1 : 1000	138
		Мирович Ю.О.						
		Степан А.И.						
					Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию			





# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

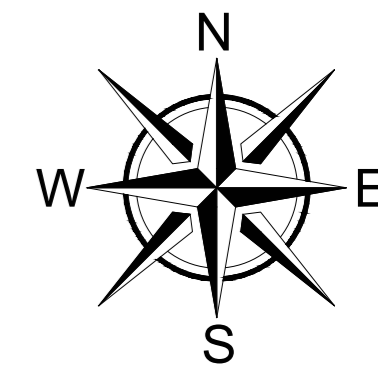
### ГРАНИЦЫ

-  Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
-  Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей
-  Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
-  Защитная зона объекта культурного наследия



				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			134	1 : 1000	138
Рук.проекта		Мирович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
				Часть II. Карта градостроительного зонирования			
				Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия			
							


# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



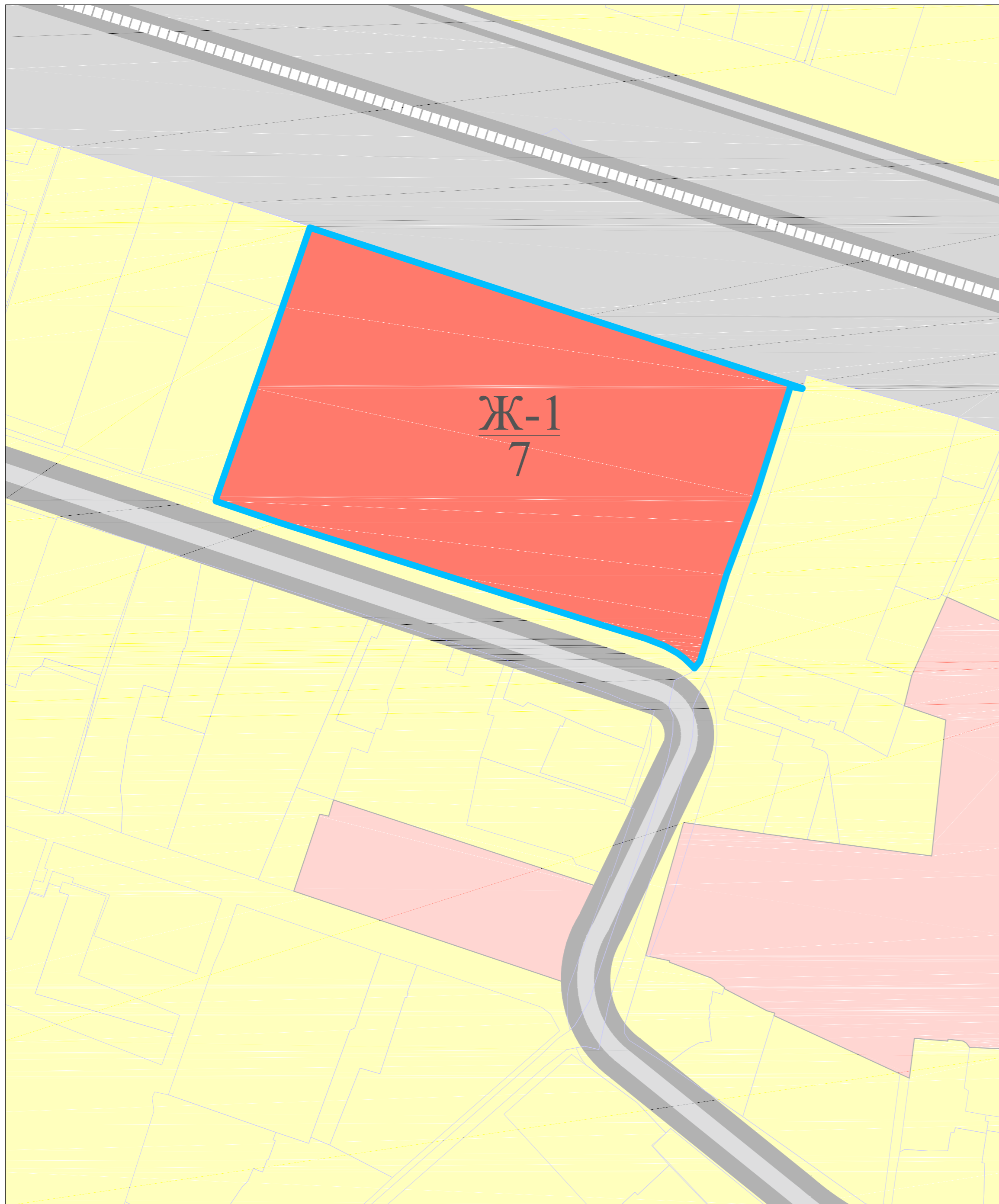
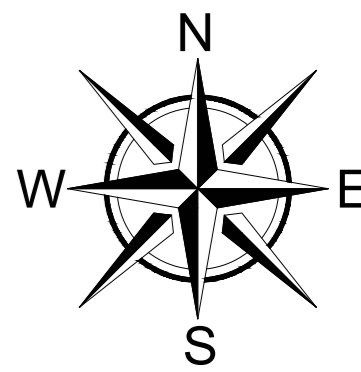
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
-  Граница земельного участка

					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				135	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования			
								

# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

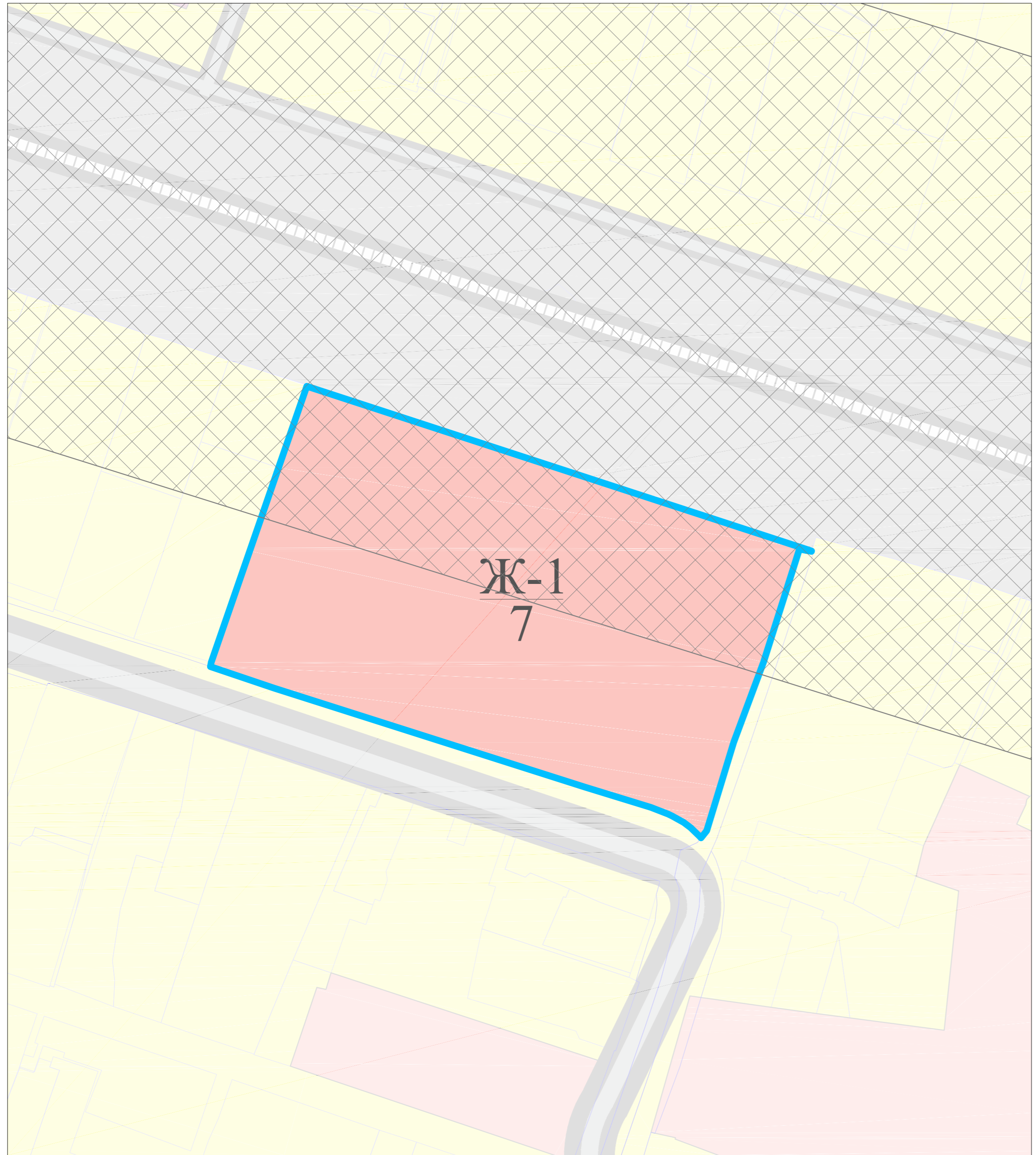
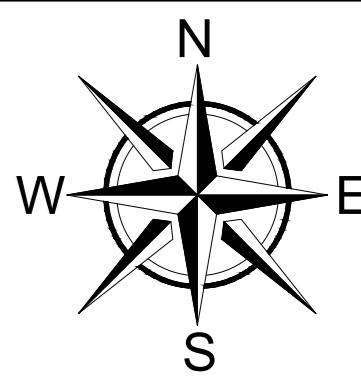
- |                             |   |  |   |
|-----------------------------|---|--|---|
| <b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b> |   | <b>ГРАНИЦЫ</b>                             |   |
|                             | Зона многоквартирной жилой застройки                          |  | Граница территории, в отношении которой вносятся изменения                                      |
|                             | Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами |  | Граница земельного участка  |
|                             | Зона транспортной инфраструктуры                              |  | Граница территориальной зоны  |
| <b>ИНЫЕ</b>                 |   |  | Граница территории осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории |
| Ж-1                         | Виды территориальных зон                                      | <b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |   |
| 7                           | Предельная высота в этажах                                    |  | Существующие автомобильные дороги регионального значения  |
|                             | Территории двойного учета                                     |  | Существующие автомобильные дороги местного значения   |
|                             |   |  | Существующая железная дорога  |

Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.				
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Ген.директор		Филиппов Н.В.		
Рук.проекта		Миронович Ю.О.		
Разраб.		Степан А.И.		
Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"				
			Лист	Масштаб
			136	1 : 1000
			Листов	138
Часть II. Карта градостроительного зонирования				
Фрагмент карты градостроительного зонирования с устанавливаемыми территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию				





# ЛЮБЕРЦЫ


Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

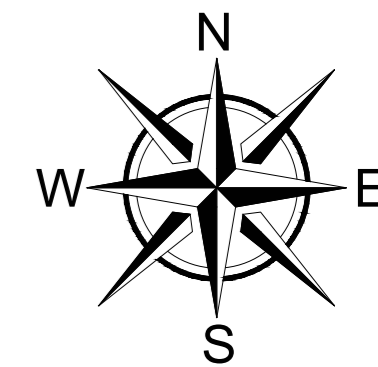
### ГРАНИЦЫ

-  Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
-  Охранная зона железнодорожных путей



				Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.			137	1 : 1000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.					
Разраб.		Степан А.И.					
				Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"			
				Часть II. Карта градостроительного зонирования			
				Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия			
							

# ЛЮБЕРЦЫ

Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области". Часть II.  
Фрагмент карты существующего землепользования



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории, в отношении которой вносятся изменения
-  Граница земельного участка

					Государственный контракт №5-ПЗЗ/2018 от 01.08.2018 г.			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области"	Лист	Масштаб	Листов
Ген.директор		Филиппов Н.В.				138	1 : 1 000	138
Рук.проекта		Миронович Ю.О.						
Разраб.		Степкин А.И.			Часть II. Карта градостроительного зонирования			
					Фрагмент карты существующего землепользования	